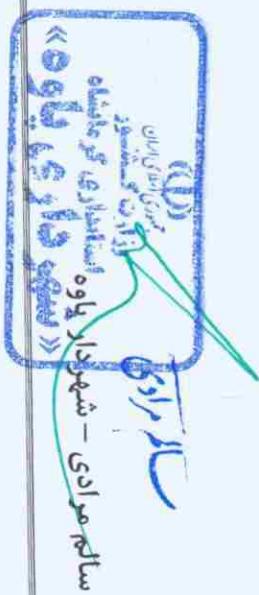


تشریفه عوارض محلی و بیانی خدمات

شهرداری پاوه در سال ۱۴۰۳

دیار عبدالله زاده - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه





بسمه تعالیٰ

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

هیات تطبيق شهرستان پاوه

شماره ۳۶۷۴
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۱۵

جناب آقای احتمام دیاری عبداللهزاده

رئیس محترم شورای اسلامی شهر پاوه

بسلام و احترام

بدینویسیله تغیر هیات تطبيق مصوبات، راجع به بند ۰۶ صورتجلسه شماره ۹۱ مورخ ۲/۱۱/۲۹ با کد رسالتبری ۴۰۰۳۰۲۰۵۶۴۷۷۰۱

با موضوع ، در پاسخ به ابهام هیئت تطبيق مصوبات شهرستان پاوه(بند ۱ جلسه شماره ۸۸ شورا) پیزامون دفترچه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳ شهرداری پاوه اعضا شورا پس از پرسی و رفع ابهامات و با استناد به بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون شوراهای دفترچه پیشنهادی عوارض محلی و بهای خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری پاوه را تصویب نمودند.

به شرح ذیل اعلام می گردد:

مصطفی رویت شد، با رعایت ضوابط و مقررات اقدام گردید.

رئیس هیات تطبيق شهرستان پاوه

شماره: ۶/۱۲۶۶
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
پیوست: دارد

بسمه تعالیٰ

شورای اسلامی شهر پاوه

استان کرمانشاه

شهرستان پاوه

* مهار تورم ، رشد تولید *

جناب آقای مرادی

شهردار محترم پاوه

سلام علیکم :

با احترام، در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیأت محترم وزیران، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه فوق العاده شماره ۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ شورای اسلامی شهر پاوه، مشتمل بر ۱ بند بحضورتان ارسال می گردد.



آدرس: پاوه ، میدان شورا - تلفن : ۴۶۱۲ ۵۲۸۴



جمهوری اسلامی ایران
شهرداری تهران

سممه تعالیٰ

سامانه دولت الکترونیک وزارت کشور

صور تجلیسه شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر یاوه	تاریخ دعوتنامه	مقام درخواست گننده رئیس شورا	تاریخ جلسه	علت دعوت عوارض محلی شهرداری ۱۴۰۳	نام شورای اسلامی شهر یاوه
شماره جلسه	۰۲/۱۱/۲۹	جلد فوچ العاده	۹۱	تاریخ جلسه	۰۲/۱۱/۲۸

در پاسخ به ابهام هیئت تعیین مصوبات شهرستان یاوه(بند ۱ جلسه شماره ۸۸ شورا) پیرامون دفترچه عوارض پیشنهادی سال مصوبه ۱ از ۱۴۰۳ شهرداری یاوه، اعضای شورا بس از بررسی و رفع ابهامات و با استناد به بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون شوراهای دفترچه پیشنهادی عوارض محلی و بهای خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری یاوه را تصویب نمودند.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	رأی من	امضا
۱	دیاری عبدالله زاده	فائق	موافق	
۲	جهانبخش لطف الله نی	محمد	موافق	
۳	ازاد حسینی	سیدفتح	موافق	
۴	نذری دولت خواه	امیر	موافق	
۵	مسلم قادری	مؤمن	موافق	

امضا رئیس:

۱۴۰۷/۵/۷۱۳۹ شماره:
۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تاریخ:

تعالیٰ
بسم



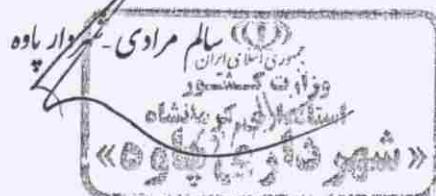
"همار تورم و رشد تویید"

ریاست محترم شورای اسلامی شهر پاوه

سلام علیکم

احتراماً، در راستای اجرای تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد
پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری های کشور به پیوست نسخه
پیشنهادی تعریف عوارض محلی و بهای خدمات شهری سال ۱۴۰۳ جهت
بررسی و اعلام نظر به حضور ارسال می گردد. خواهشمند است ضمن طرح
و بررسی در صحن شورا نتیجه را به این شهرداری اعلام فرمایید.

وروغبه دفتر شورای اسلامی شهر پاوه
شماره: ۱۱۴۲
تاریخ: ۱۰۰۱۰۲۱



ادرس: خیابان امام محمد علی تلفن: ۰۶۱۲۲۸۱۹۹ فکس: ۰۶۱۷

سایت اینترنتی: www.pavehcity.ir

پست الکترونیکی: info@pavehcity.ir

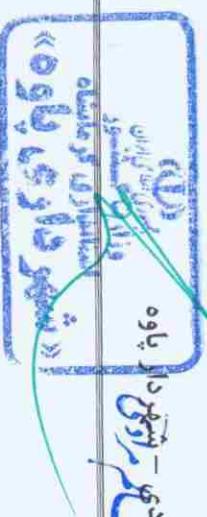
فهرست مطالعه

صفحه	عنوان	فهرست
۵	تعاریف	۱-۱
۶	ضوابط تنظیم عناوین عوارض و بیان خدمات	۱-۲
۷	ضوابط اجرایی	۱-۳
۸		
۹	فصل دوم: عوارض شهرداری	
۱۰	عارض صدور مجوز حصارکشی و دیوارکشی برای املاک قادر مستعد نهاد	۳-۱
۱۱	زیر بنای مسکونی	۲-۲
۱۲	عارض زیر بنای چند واحدی مسکونی	۲-۲-۱
۱۳	زیر بنای غیر مسکونی تک واحدی (تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظری آن ها)	۲-۲-۲
۱۴	زیر بنای غیر مسکونی چند واحدی (تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظری آن ها)	۲-۲-۳
۱۵	عارض مسکونی چند واحدی (تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظری آن ها)	۲-۲-۴
۱۶	عارض مستعد نات واقع در محوطه املاک (الاچیق، پارکینگ مستقف، استخر و...)	۲-۳
۱۷	عارض پیش آمدگی باکن	۲-۴
۱۸		
۱۹	عارض تمدید پروانه ساختمنابنی	۲-۵
۲۰	عارض آتش نشانی و خدمات ایمنی	۲-۶
		۲-۷

دیار عبدالله (دیوبخت) پیشگیری اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - پژوهش دار پاوه

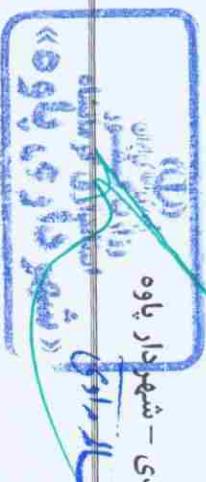


۳۱	عوارض بر مساغل	۲-۸
۳۱	دقانی اداری (دولتی)	۲-۸-۱
۳۱	صنوف و حرف پزشکی	۳-۸-۳
۴۵	عوارض صدوره محظوظ احداث و نصب تأسیسات شهری (دکلهای، تجهیزات، آتنهای مخابراتی، ترانسفر ماتورها و نظایر آنها)	۳-۹
۴۶	عوارض ترد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون معمون	۲-۱۰
۴۷	عوارض بر تابلوهای محیطی	۲-۱۱
۵۰	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری	۲-۱۲
۵۰	عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین و تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری	۲-۱۳-۱
۵۱	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری	۲-۱۳-۲
۵۱	عوارض سقطح شهر در محدوده و حریم شهر	۲-۱۳
۵۲	فصل سوم: بهای خدمات	
۵۳	بهاي خدمات آماده سازی	۳-۱
۵۳	بهاي خدمات کارشناسی و فنی	۳-۲
۵۳	ابنیه و ساختهای	۳-۲-۱
۵۴	آتش نشانی	۳-۲-۲
۵۷	بهاي خدمات حمل و نقل شهری	۳-۳
۵۷	مدیریت حمل و نقل شهری (تاكسیرانی و حمل و نقل بار شهری)	۳-۳-۱
۵۹	مدیریت سوخت ناگران حمل و نقل بار دیزلی	۳-۳-۲
۶۰	بهاي خدمات مربوط به مدیریت حمل و نقل مسافر در پایانه های مسافربری	۳-۴
۶۱	بهاي خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی	۳-۵
۶۲	بهاي خدمات ماشین آلات و تجهیزات	۳-۶
۶۲	بهاي خدمات بهره بارداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و اینستی و عدم ایجاد محدوده	۳-۷

دیار عین الدین احمدی - شهریور اسلامی شهر پاوه



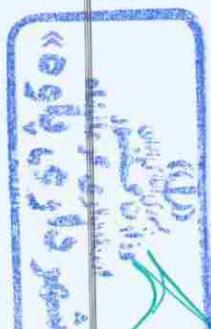
سالم مرادی - شهردار پاوه



۷۳	بهاي خدمات حفاری توسعه دستگاه های حفار و اشخاص حقیقی و حقوقی	۳-۸
۶۴	بهاي خدمات ارائه و تصویب طرح این سازی معاابر در زمان عملیات کارگاهی	۳-۹
۶۵	بهاي خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی و ... (سد معبر)	۳-۱۰
۶۶	بهاي خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی	۳-۱۱
۶۷	بهاي صدور مجوز فعالیت نهالستان ها، گلخانه ها و بر پایی نمایشگاه های گل و گیاه	۳-۱۲
۶۸	بهاي خدمات کشتارگاه	۳-۱۳
۶۹	بهاي خدمات استفاده از محوطه پایانه مسافربری شهرداری جنوب بازارچه های مرزی جهت تخلیه بار	۳-۱۴
۷۰	نرخ ورودی روزانه ماشین های باری	۳-۱۴-۱
۷۱	نرخ ورودی حق توقف و سائبان تخلیه باری (حداقل یک ساعت توقف)	۳-۱۴-۲
۷۲	بهاي خدمات استفاده خودروها از معاibr عمومی	۳-۱۴-۳
۷۳	نحوه تعیین بهاي خدمات مدیریت پسماندهای عادی (شهری)	۳-۱۵
	بهاي خدمات بھوه بارداری از معاibr توسط شرکتهای مسافربری اینترنتی	۳-۱۶
	فصل چهارم: تقسیط مطالبات	
	فصل پنجم: ارزش منطقه ای دارایی و ضریب تعدیل	



دیار عبمالله الراشد شورای اسلامی شهر پاوه

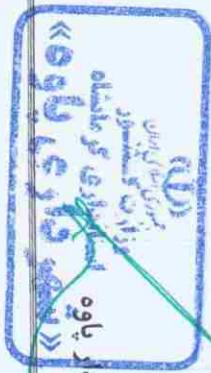


سالم مرادی شهردار پاوه
« شهرداری پاوه »

فصل اول:

تعاریف و ضوابط

دیار عبدالمطلب پاوه شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی
سالم مرادی - شهردار پاوه

۱-۱: تعاریف

الف: عوارض محلی: وجودی است که برای تأمین بخشی از اراضی، مستعدنات، تأسیسات، فضاهای درون شهری و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری و روستایی و دارایی های غیر منقول مطابق قوانین و مقررات وضع می گردد.

ب: بهای خدمات: کارمزدی است که شهرداری، سازمان ها، مؤسسات و شرکت های ارائه خدمات مستقیم وصول می کند.

۱-۲: ضوابط تنظیم عناوین عوارض و بهای خدمات

- ۱: مسئول وصول عوارض در محدوده و حريم شهر، شهرداری یا سازمان ها و شرکتها و مؤسسات وابسته می باشند.
- ۲: مبنای محاسبه عوارض و بهای خدمات به استناد بصوره «۳» از ماده «۷» دستورالعمل ابلاغیه وزیر محترم کشور شناخت ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده «۶۴» قانون مالیات های مستقیم بوده و در مواردی که هیچ شاخصی جهت تدوین خابله محاسبه عوارض یا بهای خدمات تعیین نشده است با رعایت ضوابط مقرره شاخص تعییف گردیده است.
- ۳: از تاریخ ابلاغ این دفترچه عوارض بهای خدماتی که قبل از تصویب شورا رسیده است از ابتدای سال ۱۴۰۳ ملغی گردیده و صرفاً عوارض و بهای خدمات مصوب مندرج در دفترچه تعريف عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۳ که با رعایت قوانین و مقررات تصویب گردیده قابل وصول می باشد.

۱-۳: ضوابط اجرایی

- الف: مهلات قانونی پرداخت عوارض و بهای خدمات در صورتحساب، اعم از الکترونیکی یا چاپی، توسط صادر کننده با رعایت ماده ۹ قانون در آمد پایدار، به مؤدى ابلاغ گردد.
- ب: مبالغ مربوط به عوارض و بهای خدمات که قبل از تصویب این دفترچه و نحوه پرداخت آن با مؤدى مشخص و در حال وصول می باشد، طبق قوانین مربوطه وصول شود.
- ج: مستند به بند یک ماده «۵۵» قانون مالیات بروارزش افزوده مصوب سال ۱۴۰۰ (تنظیم تبصره «۳۳» ماده «۰») قانون مالیات بروارزش افزوده مصوب سال ۱۳۸۷ (۱۳۸۷) قوانین و مقررات مربوط به اعمای تنعیف یا معافیت از پرداخت عوارض یا وجوده به شهرداری ملغی می باشد.
- د: کلیه افراد تحت پوشش کمیته امداد یا بهزیستی به عنوان اقتدار کم در آمد تلقی شده و از پرداخت عوارض صدور پرونده برای یک بار و یک واحد تا سقف الکتوی مصروف (۱۳۰) مترمربع) معاف خواهند بود و در مورد معافیت ایشانگران نیز برای ماده «۶۶» قانون جامع خدمات رفاهی به ایشانگران برابی نیکیاری تا سقف (۱۳۰) مترمربع مسکونی و ۳۰ مترمربع تجاری) معاف می باشند.

دیار عبدالmalek mohammadi شهردار باوه

سالم موادی - شهردار باوه



۵- تبعصره: شهرداری (هراجع صدور بروانه) مکلف است آمار و اطلاعات و مبالغ تخفیفات ماده فوق را جمع آوری و در راستای اجرای حکم دائمی تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون توسعه پنجم کشوار از دولت مطالبه نماید.

۶- شهرداری مکلف است هنگام صدور بروانه ساختمانی کلیه مطالبات معموقه و جرایم متعلقه موجود ملک را تعیین تکلیف و وصول نماید. صدور مفاسد حساب مالی و یا گواهی نقل و انتقال منوط به تسویه حساب با شهرداری می باشد.

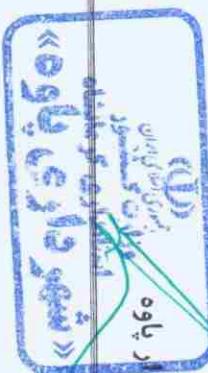
۷- به شهرداری اجازه داده می شود بر اساس تکالیف مندرج در ماده «۳۴» آئین نامه مالی شهرداری ها نسبت به تقسیط عوارض و بهای خدمات برابر جدول پیوست فصل چهارم اقدام نماید.

۸- تبعصره: صدور بروانه ساختمانی، منوط به برداخت کلیه بدھی های معوق و هزینه بروانه ساختمانی می باشد.

۹- بر اساس ماده ۹ قانون در آمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها (مصوب ۱۴۰۱/۴۱) کلیه دستگاه های اجرائی موضوع ماده پنج (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری (مصوب ۱۳۸۶/۷/۸) با اصلاحات و الماقات بعدی، و ماده پنج (۵) قانون محاسبات عمومی کشور (مصوب ۱۳۶۶/۱) با اصلاحات و الحالات بعدی، و نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران (موضوع ماده دو (۲) قانون استخدام نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۸۲/۱۲/۲۰) با اصلاحات و الحالات بعدی)، مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری ها و دهیاری های موضوع این قانون را همde ساله حداقلتر تا پایان سال مالی، به حساب شهرداری یا دهیاری مربوط واریز کنند. ذیحساب و رئیس دستگاه مربوط، مسئول حسن اجرای این ماده می باشند.

۱۰- ملک عمل موضوع ماده «۴۶» قانون مالیات های مستقیم مصوب سال ۱۳۶۶ با اصلاحات و الحالات بعدی با ضریب تعدیل موضوع تبصره «۳۳» ماده مذکور پاید در محاسبه عوارض لحاظ گردد، بنای ارزش معاملاتی آخرين دفترچه تقويم املاک ملک عمل در زمان تصویب عوارض (ارزش معاملاتی ملک عمل در سال ۱۴۰۳ دارایی) خواهد بود. مصوبه موضوع تبصره «۳۳» ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم برای محاسبه عوارض سال ۱۴۰۳ ۱۴۰۲/۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۲۸ هیئت محترم وزیران متعال ۱۴٪ در جدول ذیل در بروانه های صادره درج نماید.

۱۱- مطالیق ماده «۲۲» قانون نوسازی و عمران شهری، شهرداری موظف است با رعایت مقررات ملی ساختمانی و مطالیق معمولی تاریخ اتمام عملیات ساختمانی را طبق ضوابط مندرج در جدول ذیل در بروانه های صادره درج نماید.



سالم شهردار پاوه

پیشنهاد شورای اسلامی شهر پاوه

جدول (۱-۱)

ردیف	مساحت زیرینا	حداقل زمان اتمام عملیات (ماه)
۱	تا ۳۰۰ مترمربع	۱۲
۲	از ۳۰۱ تا ۴۰۰ مترمربع	۲۴
۳	از ۴۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع	۳۶
۴	از ۶۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	۴۸
۵	بیش از ۱۰۰۰ مترمربع	۶۰

۳: در مواردی که شهرداری در طول سال مؤلف به ارائه خدمات جدید بسود که بیهای خدمات آن در عناوین دفترچه بیش بینی نشده است پس از پیشنهاد شهرداری، تصویب شورای شهر و تأیید شورای عالی استان ها عنوان جدید رایه وزارت کشور اعلام و بعد از تصویب وزیر کشور جهت ارجاع به شهرداری ابلاغ می گردد.

۴: در صورت اختلاف استنکاف و اعتراض در خصوص عوارض و بیهای خدمات موضوع در کمیسیون ماده ۷۷ مطرح و رأی کمیسیون مذکور لازم الاجرا خواهد بود.

۵: کلیه مطالبات شهرداری که بالای یک میلیارد ریال می باشد طبق تبصره ۳ « ماده ۱۰ قانون در آمدهای پایدار جزء اسناد لازم الاجرا بوده و باید طبق مقررات مربوط به استناد رسمی عمل نشود. (موارد کمتر از یک میلیارد ریال مربوط به عوارض بیهای خدمات مشمول بند (۱۱-۱۳) خواهد بود.)

پ: توجه:

موارد ذیل در کلیه تعرفه های عوارضی سال ۱۴۰۳ پایستی دعایت شود:

- ۱: با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ (مورخ ۸۳/۱۱/۲۵) و همچنین دادنامه شماره ۴۸ (مورخ ۸۵/۲/۱۳) هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نزد زمان و قوع تخلف، عوارض متعلقه به نزد روز محاسبه خواهد شد.
- ۲: قوانین و مقررات مربوط به معافیت های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۲/۱۷) و یا معافیت هایی که در قوانین بوجه سقوطی پیش بینی می گرد با رعایت بند (ت) ماده ۳۳ قانون احکام رائی توسعه کشور اعمال خواهد شد. در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهد بود.

دیار عبدالله احمدزاده - بیشتر شورای اسلامی شهر پاوه

سالم مرادي - شهردار پاوه



فصل دوم:

عنایوین عوارض شهرداری

دیار شورای اسلامی شهر پاوه



سازمان امور اداری شهرداری پاوه

۱-۲: عوارض صدور مجوز حصارکشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات

در موادی که مالکین صرفاً در خواست احداث دیوار در ملک خود را دارند یا سطح اشغال بنای احتمائی کمتر از ۳۰۰ متر مربع مساحت عرصه باشد، مشمول برداخت عوارض به میزان فرمول و جدول ذیل می باشند.

$$L \cong h \cong K \cong P \cong Z$$

L: طول دیوار
h: ارتفاع دیوار

K: ضریب نوع دیوار

P: ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیمه

Z: ضریب تعديل ارزش معاملاتی دارایی

جدول (۱)

نوع سازه	ضریب K
بنوی	۰.۵
آجری	۱.۵
فلزی	۱.۹۵
قنس	۱
ترکیب فردیه و دیوار	۰.۷۵

فیصله ۱: منظور دیوار کشی زمین هایی است که دارای سند مالکیت مفروذه یا برگ و اخذاری به اندام صورت مجلس تفکیکی از طریق شهرداری، راه و شهرسازی، تعاونی های تخت پوشش وزارت تعاون و یا اداره اوقاف می باشد. با رعایت ضوابط شهرسازی جهت صدور مجوز دیوار محصور محاسبه و وصول می گردد.

دیار عدالت راه و شهرسازی شورای اسلامی شهر باوه

سالم مرادی - شهردار باوه



✿ تصویره ۲: زمین هایی که از سه طرف بسته و صندوقی می باشند، در صورت مراجعته مالک چهت دیوارکشی و متصور نمودن کامل ملک از پرداخت عوارض این ماده معاف می باشند.

✿ تصویره ۳: ارتفاع مجاز برای دیوار و فنس یانرده، مطابق ضوابط طرح تفضیلی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید.)

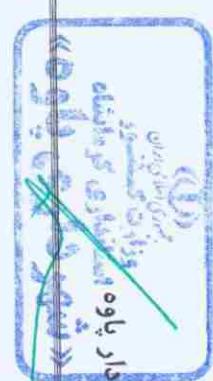
۲-۲: عوارض زیر بنای:

تعریف واحد مسکونی عبارت است از کلیه ساختهای که برای سکونت افراد و یا خانوارها ساخته شده و شامل اتفاق، آشپزخانه و سرویس های لازم باشد.

۱-۳-۲: عوارض زیر بنای تک واحدی مسکونی

جدول (۱-۳-۲) نر اجم مجاز باید مسکونی: پیلوت + دو طبقه در دو واحد

ردیف	کل مساحت زیربنای عوارض زیربنای	عوارض زیربنای $\nabla \leq Z \leq P \leq S$	عوارض زیربنای $\nabla \leq Z \leq P \leq S$
۱	تا زیربنای ۹۰ مترمربع	۱	$\nabla \leq Z \leq P \leq S$
۲	تا زیربنای ۱۰۰ مترمربع	۲	$\nabla \leq Z \leq P \leq S$
۳	تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع	۳	$\nabla \Delta \leq Z \leq P \leq S$
۴	تا زیربنای ۳۰۰ مترمربع	۴	$\nabla \leq Z \leq P \leq S$
۵	تا زیربنای ۳۰۰ مترمربع	۵	$\nabla \Delta \leq Z \leq P \leq S$
۶	تا زیربنای ۴۰۰ مترمربع	۶	$\nabla \leq Z \leq P \leq S$
۷	تا زیربنای ۵۰۰ مترمربع	۷	$\nabla \Delta \leq Z \leq P \leq S$
۸	از زیربنای ۵۰۰ مترمربع به بالا	۸	$\Delta \leq Z \leq P \leq S$



سالم مرادی - شهردار پاوه استان کرمانشاه

P = قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیات های مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد. در محاسبه عوارض زیرینها چنانچه زمینی دارای چند برش باشد قیمت منطقه ای کران ترین بر ملک مشترف به معبر محاسبه خواهد شد.

Z : ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی
 S : مساحت بنای مفید ساختمن

نیممه ۱: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۴۶ قانون مالیات های مستقیم ۱۴٪ ارزش منطقه ملک محاسبه می باشد.

نیممه ۲: مساحت پارکینگ با رعایت خوبیات طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.

۲-۲-۲: عوارض زیربنای چند واحدی مسکونی

جدول (۲-۲-۲) مازاد بر قرارگم باید مسکونی تا حد مجاز طبق مصوبات گمیسون ماده پنج

ردیف	مسطح ناخالص کل بنا	مبنای محاسبه عوارض برای سطح خالص کل بنا
۱	تازیربنای ۳۰۰ مترمربع	$۲۲.۵ \times \frac{۹}{\frac{۱۰۰}{۷۵}} \times Z \times P \times S$
۲	تازیربنای ۶۰۰ مترمربع	$۲۲.۷۸ \times \frac{۹}{\frac{۱۰۰}{۷۵}} \times Z \times P \times S$
۳	تازیربنای ۱۰۰۰ مترمربع	$۲۳ \times \frac{M}{\frac{۱۰۰}{۷۵}} \times Z \times P \times S$
۴	بیش از ۱۰۰۰ مترمربع	$۲۳.۵ \times \frac{M}{\frac{۱۰۰}{۷۵}} \times Z \times P \times S$

P : قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد. در محاسبه عوارض زیرینها چنانچه زمینی دارای چند برش باشد قیمت منطقه ای کران ترین بر ملک مشترف به معبر محاسبه خواهد شد.

M : عبارتست از سطح ناخالص کل بنا تقسیم بر مجموع تعداد واحدهای مسکونی هر بلوک بطور جداگانه.

Z : ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی

S : مساحت بنای مفید ساختمن



دیار و عصالت زاده - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه



نکته: مجوز ساخت هر بوط به ساختمانهای قدیمی در هیچ صورتی کمتر از ۵۰٪ در حداقل باشد و حداقل باید ۱۰٪ در نظر گرفته شود.

نکته: ۲: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۴۶۴» ماده «۳۴» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴٪ ارزش منطقه ملک محاسبه می‌باشد.

نکته: ۳: مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زیباله، رمب و خرپشه با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد.

توجه: به شهیداری اجزه داده می‌شود جهت رفاه شهیدوندان محترم که دارای حداقل ۳ فرزند زیر ۳۰ سال می‌باشند بوای یک مرتبه از هزینه‌های بروانه و عوارض ساختمانی (مسکونی) به استناد ماده پنج (۵) قانون حمایت از خانواده و جوانی به میزان ده درصد (۱۰٪) از مترأز ۳۰۰ متر مربع زیربنای مغاید تغییر اعمال گردد.

نکته: مجوز ساخت هر بوط به ساختمانهای قدیمی

برآوردهزینه جواز ساخت آن دسته از ساختمان‌های قدیمی بدون بروانه و یا مازاد بروانه که قبل از سال ۱۳۶۶ احداث شده و بنایه هر دلیلی (اعم از قصور شهرداری و عدم مراجعه مالک) فاقد مجوز می‌باشد، بر اساس ۵۰ درصد عوارض صدور بروانه ساختمان‌های جدید (به فرخ روز) محاسبه گردد.

۳-۳-۲: زیربنای غیر مسکونی نک و واحدی (تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و فناور آن‌ها)

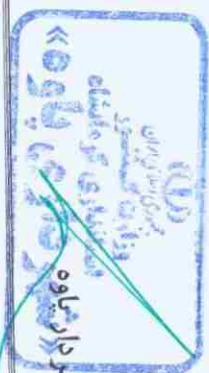
واحد تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که برای تصریه ذیل بند «۳۴» ماده «۵۵» قانون شهرداری‌ها به منظور استفاده کسب و پیشنه و تجارت احداث می‌گردد و یاد آنها واحد صنعتی که تابع قانون نظام صنعتی و یا واحدهای تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشد.

واحد صنعتی: عبارت است از کلیه ساختمان‌هایی که به منظور استفاده صنعتی و اداری با موافقت اصولی از مراجع ذی صلاح مانند جهاد کشاورزی، وزارت صمت و ... ایجاد شده باشد.

واحد اداری: عبارت است از کلیه واحدهای دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی بدینهای مسکونی، تجاری و صنعتی خارج باشند مشمول تعریف واحد اداری می‌شوند. مؤسسات دولتی وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازارگانی اداره می‌شوند و مشمول پرداخت مالیات هستند، از نظر بروانه عوارض زیربنای، بر مبنای تجاری محاسبه می‌شوند.

سلامه‌روی

دیار عبدالله اکاذه - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه



جدول (۳-۲-۴) نرाम مجاز بایه (بیلوت + دو طبقه در دو واحد)

ردیف	واحد	تجاری	اداری و انتظامی	خدماتی	صنعتی و سایر	آموزشی، درمانی	فرهنگی، ورزشی	مذهبی
۱	همکف	زیرزمین	۱۶.۱ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱۰.۹ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱۰.۹ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱.۷ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱.۷ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	معاف
۲	زیرزمین	اول	۱۰.۴ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱۰.۴ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱۰.۹ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۷۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۷۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	معاف
۳	دوم	سوم به بالا	۱۰.۹ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۱۲.۳ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۷۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۷۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۷۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	معاف
۴	۵	نیم طبقه	۸ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	معاف
۵	۶	نیم طبقه	۰.۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	۰.۴۵ $\equiv Z \bar{X} P \bar{S}$	معاف

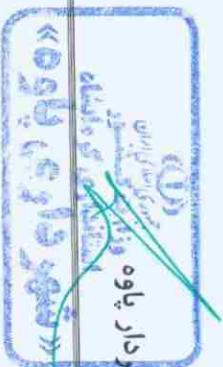
P: قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملای عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۶۴» قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و ابلاغ میگردد. در محاسبه عوارض زیربنا چنانچه زمینی دارای چند برآشده قیمت منطقهای گران ترین برو ملک مشرف به معیر محاسبه خواهد شد.

Z: ضریب تعديل ارزش معاملاتی دارایی
S: مساحت بنای مغاید ساختمان

پ: تصریح: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳۴» ماده «۶۴» قانون مالیاتهای مستقیمهای ارزش منطقه ملک محاسبه می باشد.

دیار عبدالله ادی - مدیریت شورای اسلامی شهر پاوه

سالم مرادی - شهردار پاوه



۴-۳-۲-۳: زیربنای غیر مسکونی چند واحدی (تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و تئاتر آنها)

جدول (۴-۳-۲) بیش از توراکم مجاز پایه طبق مصوبات کمیسیون ماده ۷۷

ردیف	طبقات	تباری	خدماتی	اداری	صنعتی و سایر
۱	همکف	(۷۰.۶+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۴۰+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۰+۰.۱n) × Z × P × S
۲	زیرزمین	(۶۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۳.۵+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۷+۰.۱n) × Z × P × S
۳	اول	(۶۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۵.۷+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۸+۰.۱n) × Z × P × S
۴	دوم	(۶۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۵.۷+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۸+۰.۱n) × Z × P × S
۵	سوم به بالا	(۶۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۶+۰.۱n) × Z × P × S
۶	نیم طبقه	(۵۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۲۴.۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۱.۸+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۶+۰.۱n) × Z × P × S
۷	استفاده از محیط روباز	۰٪ / هزینه بروانه تجاری	۵۰٪ / هزینه بروانه تجاری	۵۰٪ / هزینه بروانه تجاری	۰٪ / هزینه بروانه تجاری

P: قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۴۶» قانون مالیاتهای مستقیم تعیین و ابلاغ میگردد. در محاسبه عوارض زیرینا چنانچه زمینی دارای چند بروباشد قیمت منطقهای گران ترین بروملک مشخصه بدهی محاسبه خواهد شد.

Z: ضریب تعديل ارزش معاملاتی دارایی

S: مساحت بنای مفید ساختمان

دیار عبدالمحمد کاظمی شهرداری اسلامی شهر پاوه



سازمان شهرداری اسلامی شهر پاوه
و زیربنایی کوچک‌نمایانه
نامه ۱۴۰۰/۰۷/۰۹



نیت ۱: بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره «۳» ماده «۴۶» قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴٪ ارزش منطقه ملاک محاسبه می‌باشد.

نیت ۲: براساس ماده ۵۹ قانون رفع موافع تویید رفاقت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور (مصوب ۱۳۹۴) در صورت پرداخت نقدی عوارض صدور بروانه ساخته‌اند، بیست درصد آن به عنوان تخفیف کسر خواهد شد.

توضیح: در خصوص اینبار تجاری، خدماتی و فرهنگی ورزشی در کاربری های سنتون های جدول (۳-۴-۳) و (۴-۳-۴) هزینه بروانه

به نزد روز محاسبه و وصول می‌گردد.

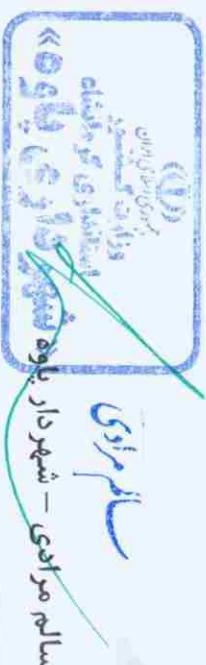
نکته: با توجه به پخشنامه شماره ۱۳۶۹/۰۱/۱۱۹ - ۱۰۸۷/۱۱/۳۴/۳۴ زیربنای ساختمان تجاری، اداری، صنعتی، خدماتی و ... منتظر از (n) تعداد واحدها در هر طبقه می‌باشد و در صورتی که پلاک دارای کاربری مختلف باشد، صرفاً از هر کاربری یک واحد از جدول تک واحدی استفاده می‌شود. در غیر این صورت از جدول چند واحدی استفاده می‌شود.

۳-۲: عوارض مستعدنات واقع در محموله املاک (آلچیق، پارکینگ مسقف، استخر و ...)

جدول (۱-۳-۲)

ردیف	کل مساحت زیربنای مسکونی	عارض زیربنا
۱	ترواکم مجاز پایه مسکونی، پیلوت + دو طبقه در دو واحد	Z×P×S
۲	بیش از تراکم مجاز پایه مسکونی طبق مصوبات کمیسیون ماده پنج	$\frac{M}{100} \times Z \times P \times S$

دیار عبدالمحمد اکبری - رئیس پیمورای اسلامی شهر پاوه



سالم موحدی - شهردار بلوه

جدول (۳-۲)

ردیف	داده پنج	ممکن است که مسوبات کمیسیون	دو واحد	تجاری	خدماتی	صنعتی و سایر	آموزشی درمانی	فرهنگی ورزشی	مندیری
۱	بیلوت + دو طبقه در دو واحد)	بیش از تراکم محاز باشه مسکونی طبق داده پنج	۱۲ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	۱۲ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	۸ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	۶ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	۴ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	معاف
۲	بیش از تراکم محاز باشه مسکونی طبق داده پنج	۶ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	(۳۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۴+۰.۱n) × Z × P × S	(۳۷+۰.۱n) × Z × P × S	اداری
۳	بیش از تراکم محاز باشه مسکونی طبق داده پنج	۶ × Z $\bar{\times}$ P $\bar{\times}$ S	۶۰ × Z × P × S	۶۰ × Z × P × S	۷۰ × Z × P × S	۳۰ × Z × P × S	۳۳ × Z × P × S	۳۷ × Z × P × S	صنعتی و ...

جدول (۳-۳)

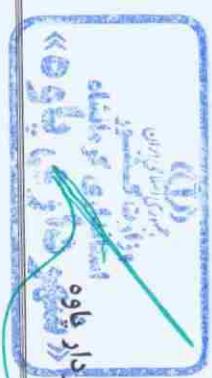
ردیف	شرح	مسکونی	تجاری	اداری	صنعتی و ...
۱	بیش آمدگی به صورت ساختمان	۳۰ × Z × P × S	۷۰ × Z × P × S	۳۳ × Z × P × S	۳۷ × Z × P × S
۲	بیش آمدگی به صورت تراس باکن	۲۵ × Z × P × S	۶۰ × Z × P × S	۲۸ × Z × P × S	۲۲ × Z × P × S

۴-۲: عوارض بیش آمدگی و بالکن

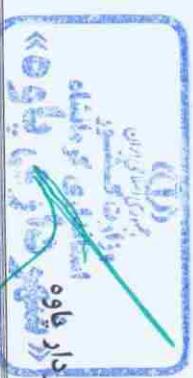
هرگونه بیش آمدگی خارج از محدوده مالکیت در معبر، به استناد مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی کشور، ممنوع است. در مورد بیش آمدگی (ساختمان - بالکن - تراس) واحدهای تجاری، صنعتی، اداری، مسکونی، خدماتی و ... که تقسمه‌های آنها در کمیسیون ماده پنج مصوب گردیده باشد، و با مطابق با ضوابط و مقررات طرح تفصیلی و جامع، ایجاد و احداث می‌شود و یا توسعه آراء صادره از کمیسیون های ماده صدرأی به ابقاء صادر می گردد. عوارض بیش آمدگی از هر مترمربع به شرح جدول «۴-۲» پیشنهاد می شوند.

محاسبه وصول **مالک مداری**

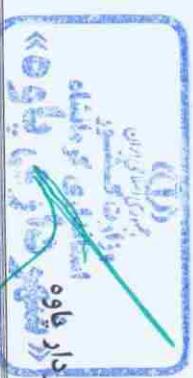
دیار عین الدار یاوه - نگین شورای اسلامی شهر پاوه



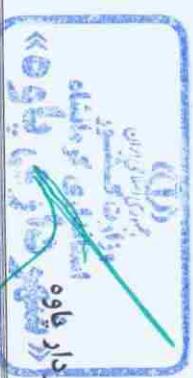
سلام مرادی - شهردار یاوه



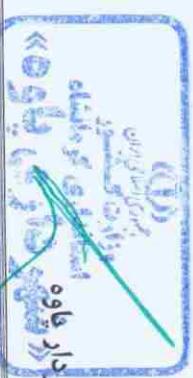
سلام مرادی - شهردار یاوه



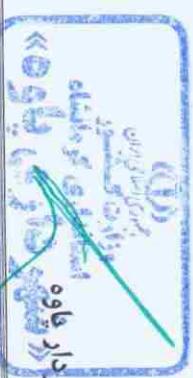
سلام مرادی - شهردار یاوه



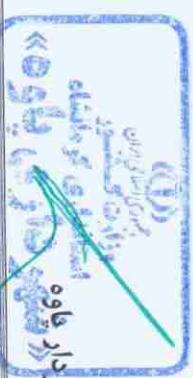
سلام مرادی - شهردار یاوه



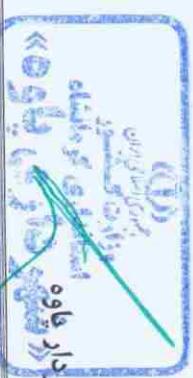
سلام مرادی - شهردار یاوه



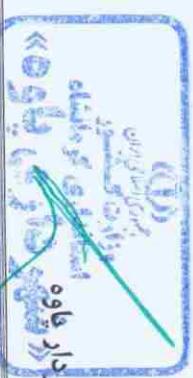
سلام مرادی - شهردار یاوه



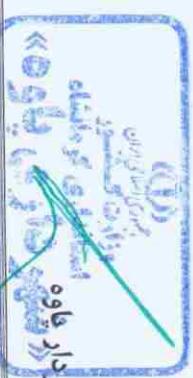
سلام مرادی - شهردار یاوه



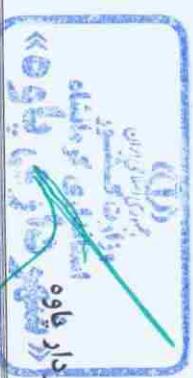
سلام مرادی - شهردار یاوه



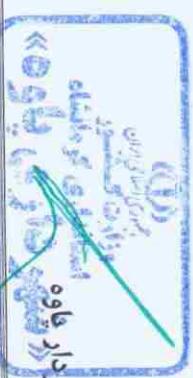
سلام مرادی - شهردار یاوه



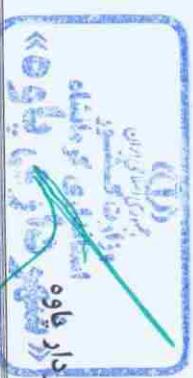
سلام مرادی - شهردار یاوه



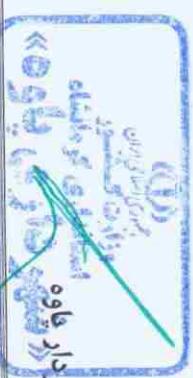
سلام مرادی - شهردار یاوه



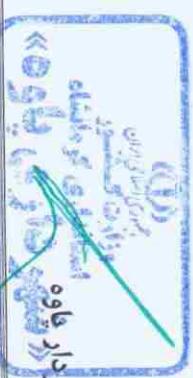
سلام مرادی - شهردار یاوه



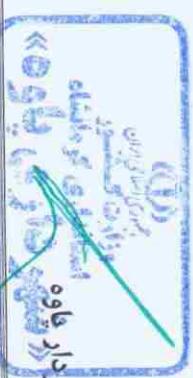
سلام مرادی - شهردار یاوه



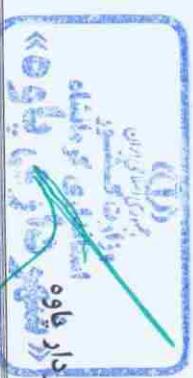
سلام مرادی - شهردار یاوه



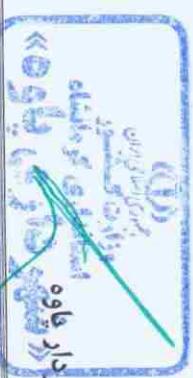
سلام مرادی - شهردار یاوه



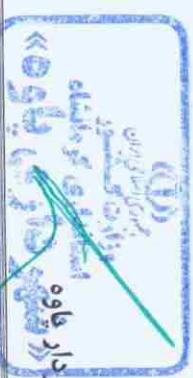
سلام مرادی - شهردار یاوه



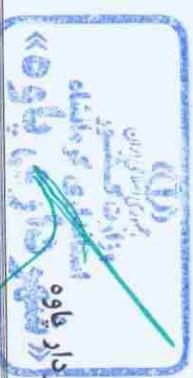
سلام مرادی - شهردار یاوه



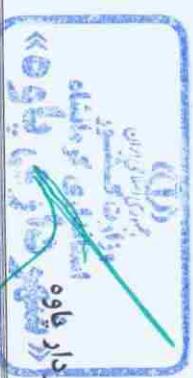
سلام مرادی - شهردار یاوه



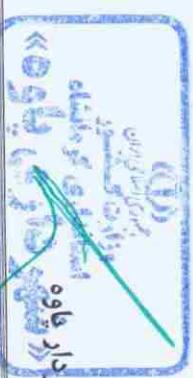
سلام مرادی - شهردار یاوه



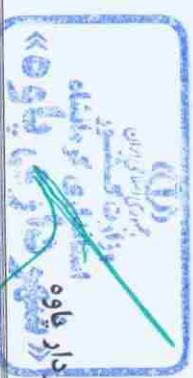
سلام مرادی - شهردار یاوه



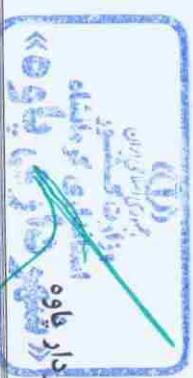
سلام مرادی - شهردار یاوه



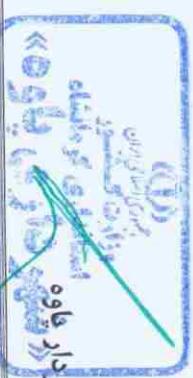
سلام مرادی - شهردار یاوه



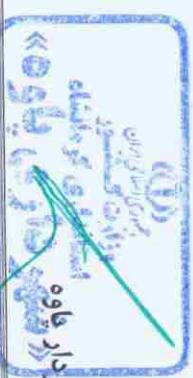
سلام مرادی - شهردار یاوه



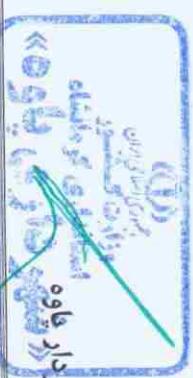
سلام مرادی - شهردار یاوه



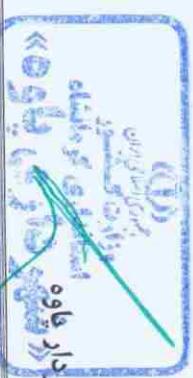
سلام مرادی - شهردار یاوه



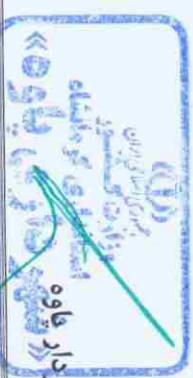
سلام مرادی - شهردار یاوه



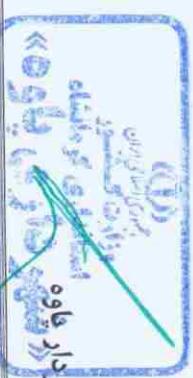
سلام مرادی - شهردار یاوه



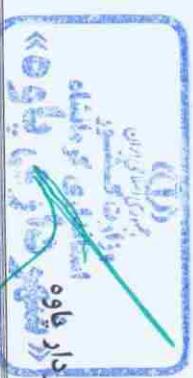
سلام مرادی - شهردار یاوه



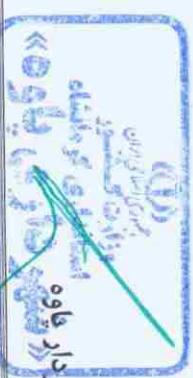
سلام مرادی - شهردار یاوه



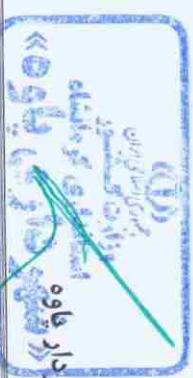
سلام مرادی - شهردار یاوه



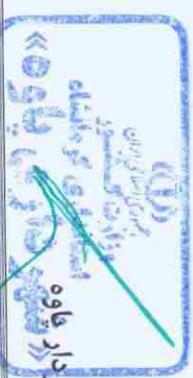
سلام مرادی - شهردار یاوه



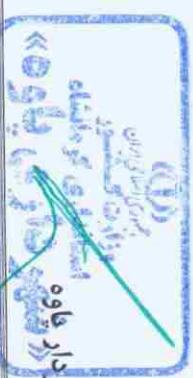
سلام مرادی - شهردار یاوه



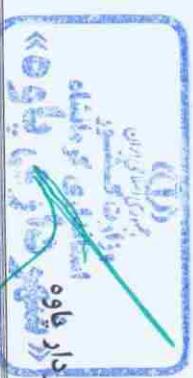
سلام مرادی - شهردار یاوه



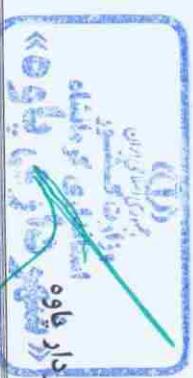
سلام مرادی - شهردار یاوه



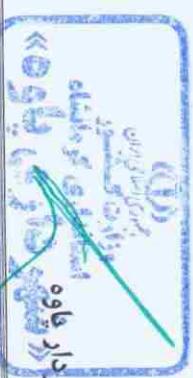
سلام مرادی - شهردار یاوه



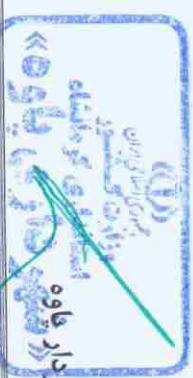
سلام مرادی - شهردار یاوه



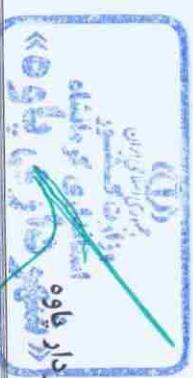
سلام مرادی - شهردار یاوه



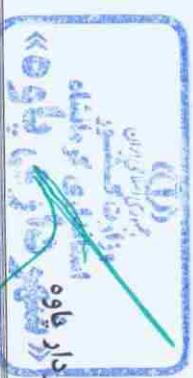
سلام مرادی - شهردار یاوه



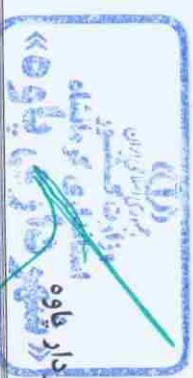
سلام مرادی - شهردار یاوه



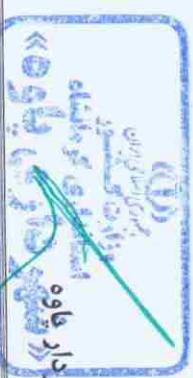
سلام مرادی - شهردار یاوه



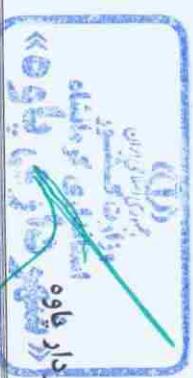
سلام مرادی - شهردار یاوه



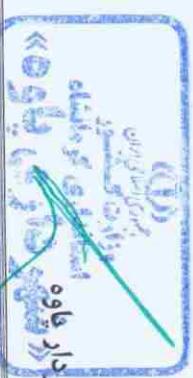
سلام مرادی - شهردار یاوه



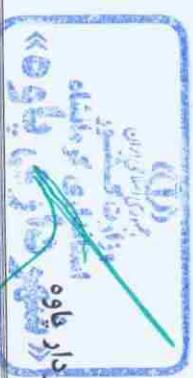
سلام مرادی - شهردار یاوه



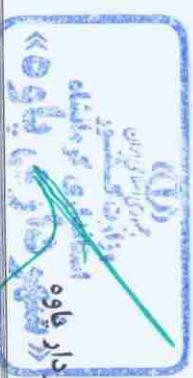
سلام مرادی - شهردار یاوه



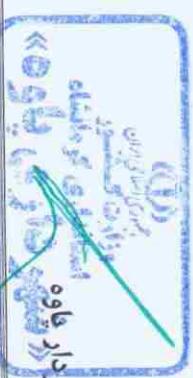
سلام مرادی - شهردار یاوه



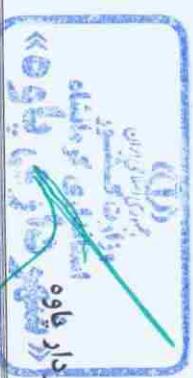
سلام مرادی - شهردار یاوه



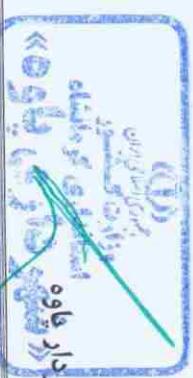
سلام مرادی - شهردار یاوه



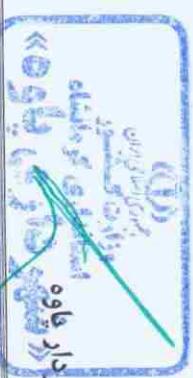
سلام مرادی - شهردار یاوه



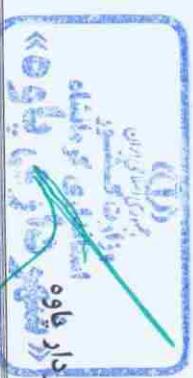
سلام مرادی - شهردار یاوه



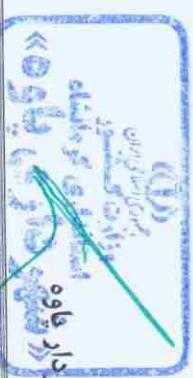
سلام مرادی - شهردار یاوه



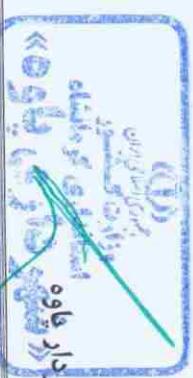
سلام مرادی - شهردار یاوه



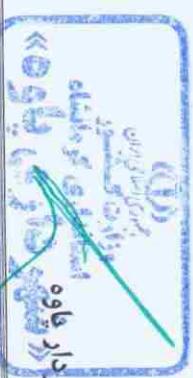
سلام مرادی - شهردار یاوه



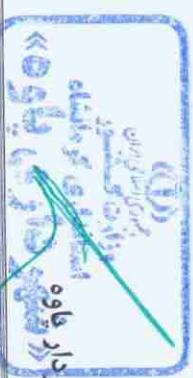
سلام مرادی - شهردار یاوه



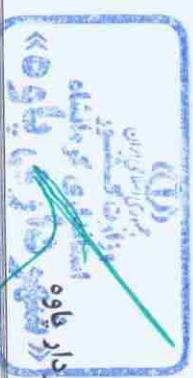
سلام مرادی - شهردار یاوه



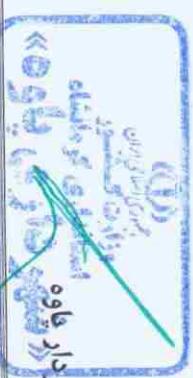
سلام مرادی - شهردار یاوه



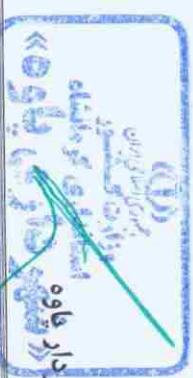
سلام مرادی - شهردار یاوه



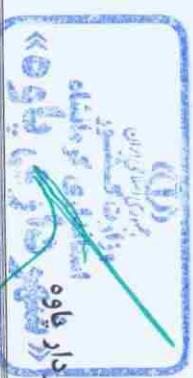
سلام مرادی - شهردار یاوه



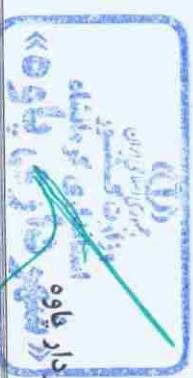
سلام مرادی - شهردار یاوه



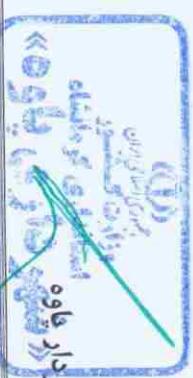
سلام مرادی - شهردار یاوه



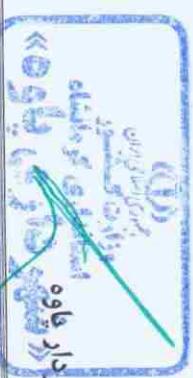
سلام مرادی - شهردار یاوه



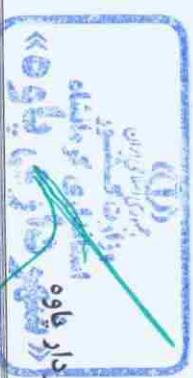
سلام مرادی - شهردار یاوه



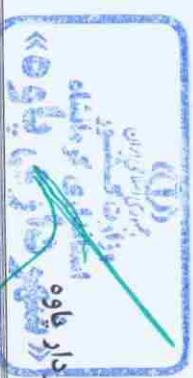
سلام مرادی - شهردار یاوه



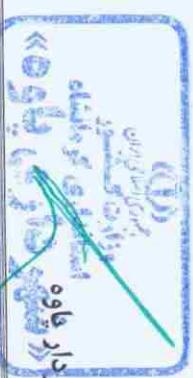
سلام مرادی - شهردار یاوه



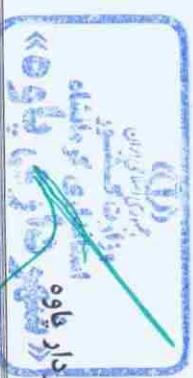
سلام مرادی - شهردار یاوه



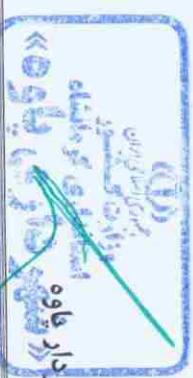
سلام مرادی - شهردار یاوه



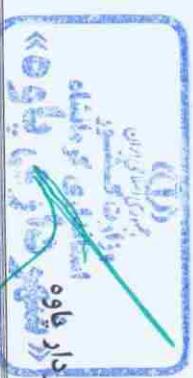
سلام مرادی - شهردار یاوه



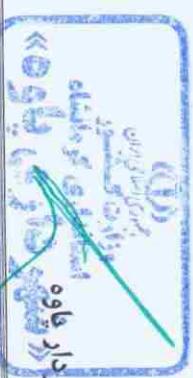
سلام مرادی - شهردار یاوه



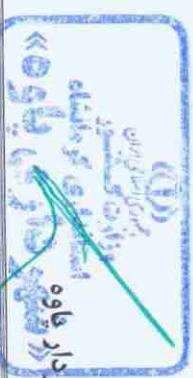
سلام مرادی - شهردار یاوه



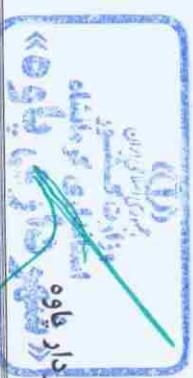
سلام مرادی - شهردار یاوه



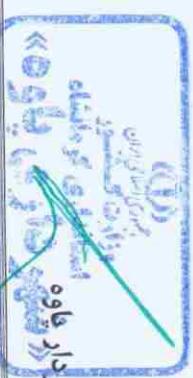
سلام مرادی - شهردار یاوه



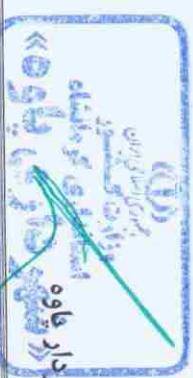
سلام مرادی - شهردار یاوه



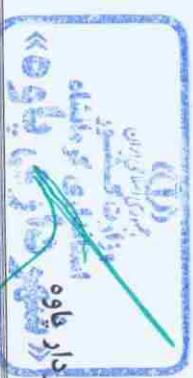
سلام مرادی - شهردار یاوه



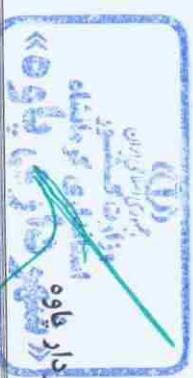
سلام مرادی - شهردار یاوه



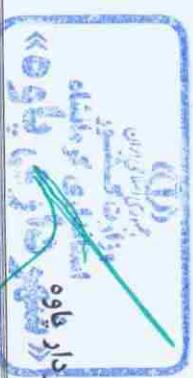
سلام مرادی - شهردار یاوه



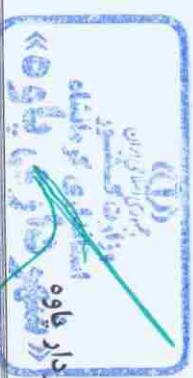
سلام مرادی - شهردار یاوه



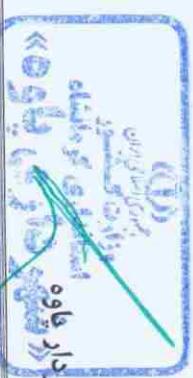
سلام مرادی - شهردار یاوه



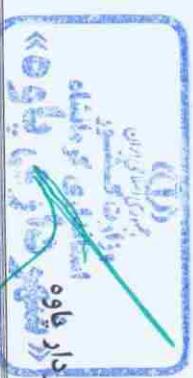
سلام مرادی - شهردار یاوه



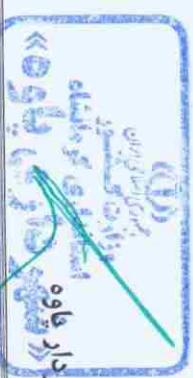
سلام مرادی - شهردار یاوه



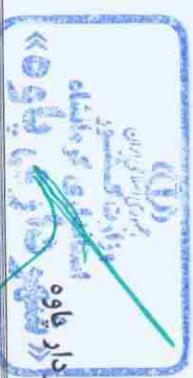
سلام مرادی - شهردار یاوه



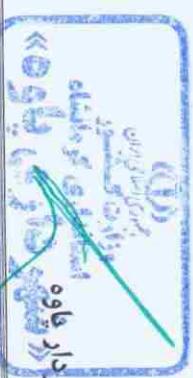
سلام مرادی - شهردار یاوه



سلام مرادی - شهردار یاوه



سلام مرادی - شهردار یاوه



- نیمصوه ۱: عوارض صدور شناسنامه ساختمانی جهت مجتمع های ایرانگردی و جهانگردی، هتل، باغ و حش، باغ گل و گیاه، باغ پرندهان به ازای کلیه فضاهای در محل سلطنتی خدماتی محاسبه و وصول گردد.
- نیمصوه ۲: در صورت انتقال مشاغل مراجم شهری موضوع بند «۳» ماده «۵۵» به خارج از شهر یا مکان های تعیین شده توسط اتحادیه ها و اتفاق اصناف احداث بنا در محل جدید برای آن صنف که اقدام به تقطیلی و بستن شغل مزاحم ندانید به میزان ۰٪/ صدور شناسنامه تجاری محاسبه و وصول گردد.
- نیمصوه ۳: تعمیرات اساسی شامل تعویض سقف، تغییر ارتفاع، تغییر سازه می باشند بر اساس جدول در کاربری مربوطه هزینه های صدور شناسنامه ساختمانی اقدام شود. تعمیرات و ترمیمات ساختمان شامل عوارض و صدور پروانه نمی گردد.
- نیمصوه ۴: در محاسبه عوارض تجاری ها، راه پله ها، آسانسورها، نمازخانه، سرویس های بدهاشتی، ویدئو گیرها) و همچنین فضای باز مشاعی که در ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رویت می نماید، از محاسبه سطوح کسر می گردد.
- نیمصوه ۵: چنانچه مؤیدان کلیه عوارض صدور پروانه ساخت را صرفاً در اسفند ماه بدليل تراکم کاری شهرداری و سازمان نظام مهندسی بر اساس نقشه های معماری پرداخت نمایند حدائق ترا پایان خرداد ماه سال بعد مکلف به ارائه اقدام و پروانه اخذ نماید مشمول دریافت مایه التفاوت عوارض نمی گردد. در غیر اینصورت و بعد از تاریخ یاد شده می باشندی به نزد روز محاسبه و مایه التفاوت عوارض اخذ سپس پروانه صادر نشود.
- نیمصوه ۶: هزینه صدور پروانه تجاری به نام مسجد باشد با اخذ تعهد عدم و اگذاری مالکیت و سرقفلی به غیر، از پرداخت عوارض صدور پروانه معاف می باشند.
- نیمصوه ۷: در صورتی که مالک بعد از صدور پروانه اقدام به انصراف نماید هیچ عوارض عدم صدور پروانه و انصراف کتبی مالک هزینه آن با کسر ۱۰٪/ کارمزد عودت می پاید و در صورت عدم صدور پروانه بدليل مشکلات شهرسازی ۱۰٪/ عوارض عودت می گردد.
- نیمصوه ۸: به جهت تغییب، تشویق و احیاء بافت فرسوده شهری مالکین یا سازندگان اقدام به تجییع پلاک ها می کنند به میزان ۱۰٪/ از عوارض صدور پروانه کسر خواهد شد.
- نیمصوه ۹: در محاسبه عوارض، سطح زیربنای پارکینگ احداثی از متراژ زیربنای کسر می گردد.
- نیمصوه ۱۰: عوارض زیربنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رأی ابقاء در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها از جدول عوارض صدور پروانه محاسبه و قابل وصول است.



دیار عبدالرؤوف پایوه شورای اسلامی شهر پایوه

۵-۲: عوارض تمدید پروانه ساختمانی

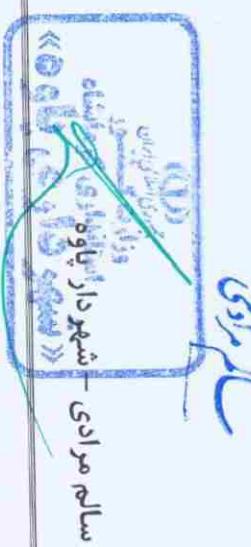
در موادی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی در شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد، عوارض صدور پروانه به نرخ روز ناممین می گردد. اگر چنانچه در پایان سال دوم ساختمان تمکیل نشود، عوارض صدور پروانه هر سال به میزان ۲٪ عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علی رغم مغایرت با طرح های توسعه شهری طبق این تعوفه تمدید می گردد. ملاک عمل شروع عملیات ساختهای مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسیمی در سازمان نظام مهندسی می باشد. سال مأخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۳) قانون درآمد پایدار این عنوان عوارض در تعوفه شهرداری درج گردیده است. مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.

❖ قبصه : املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند.

۶-۳: عوارض تمدید پروانه

در موادی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتی که ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً در صورت وجود شرایط پیش گفته، پروانه قبلی غیر قابل احراز و پروانه جدید صادر می گردد، در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز، و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مؤید لحاظ می گردد.

❖ قبصه : لازم به ذکر است در صورتی که مؤید در خواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد، صرفاً عوارض مازاد بر پروانه به نرخ روز، طبق تعريف عوارض محاسبه و وصول می گردد.



دیار تمدید پروانه ساختمانی شورای اسلامی شهر پاوه

سالم مرادی - شهردار پاوه

۷-۲: عوارض آتش نشانی و خدمات ایمنی

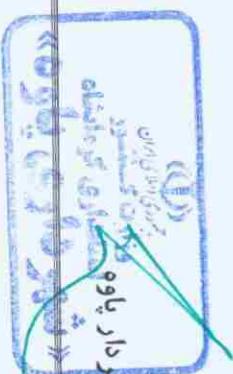
ماده واحد:

با توجه به مرجعه مالکین پایاکار، در موادرد که علی رخم ابلاغ الزامات اینی سازمان و کوتاهی مالکین، مهندسین ناظر و مجری، امکان اجرای درب مقاوم حریق و آسانسور برانکار دیر و سایر الزامات وجود ندارد ضروریست؛ قبل از ارسال برونده هر ملک به کمیسیون های ماده صد، پنج و توافقات، شهرداری مربوطه استعلام اینی از سازمان آتش نشانی بعمل آود و الزامات سال صدور بروانه، تعداد طبقات و کاربری مجدد برسی گرد و تخلفات فوق الذکر که قابلیت اصلاح و اجرائی ندارند در رأی کمیسیون های مذکور لحاظ گردد.

جدول (۳-۷) عوارض آتش نشانی در هنگام صدور بروانه ساختمانی

شرح عنوان	شاخص های تدوین نحوه محاسبه عوارض و تربیبات وصول	ضوابط تربیبات وصول
عوارض آتش نشانی در هنگام صدور بروانه ساختمانی	مسکونی - تجاری -اداری و ...	%

- ❖ تصویره ۱: بهای عوارض جدول (۳-۷) قابل تخفیف و تهاتر نمی باشد.
- ❖ تصویره ۲: بهای عوارض در زمان صدور بروانه ساخت می باشدند و در سنتات قبل احداث گردیده ولی فاقد پایاکار هستند، در صورت هرگونه توسعه بنا و زیر بنا، برای تعریف تصویری سال جاری محاسبه دریافت می گردد.
- ❖ تصویره ۳: بهای عوارض در زمان صدور بروانه برای هر پلاک فقط یک بار دریافت می گردد و چنانچه اضافه احداث و یا توسعه بنا در یک پلاک به دفعات صورت گیرد، در هر مرحله به میزان اضافه احداث (توسعه) شده، به ترتیب روز قابل وصول است.
- ❖ تصویره ۴: با توجه به اینکه اضافه بناهای خارج از مقاد مندرج در بروانه ساختمانی جهت تخلفات در کمیسیون ماده صد شهرداری مطرح و رأی بر این آن صادر گردد، می باشست هزینه اپقاء برای تعریف عوارض ساختمانی اخذ و بهای عوارض آتش نشانی در هنگام صدور بروانه ساختمانی طبق جدول (۳-۷) اخذ و وصول گردد.



سالم مرادی - شهردار پاوه

رییس شورای اسلامی شهر پاوه



٨-٢: عوادٌ برو مشاغل

۱-۸-۳: دفاتر اداری (دولتی)

جدول (١-٨)

ردیف	شرح	نحوه محاسبه (ریال)
۱	شعب بالکها، موسسات مالی و اعتبرانی، و صندوق های قرض، الحسنیه	$Z \times P \times S$
۲	دفاتر و شرکت های بینمه ای	$1.5 \times Z \times P \times S$

پیشنهاد : قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۴۴» قانون مالیات های مستقیم

سی اپری می گرد.

۷: صریب تعداد ارزش معاملاتی دارایی

S: مساحت دفاتر و یا شعب باشکوه، موسسات مالی و اعتباری و صندوق های قرض الحسن، دفاتر و شرکت های بیمه ای و آموزشگاه های زبان، کنکوری، هنری (حداکثر مقدار مساحت ۳۰۰ متر مربع قابل محاسبه است).

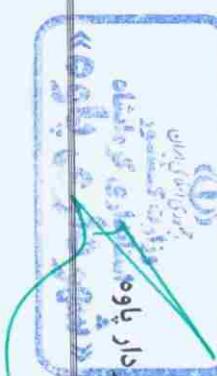
فیصر ۵: بر اساس ماده ۴۱ دستور العمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم ۱۴٪ ارزش منطقه ملک محاسبه می‌باشد.

۲۸۱

دليل و توجيهات ائمه لامتحنه

اخذ در آمدهای پایدار یکی از دفعه های اصلی مدیریت شهری طی سال های اخیر می باشد. موضوعی که فرا بود طی سال گذشته شهرداری های کشور را به خود گذاشتی در آمدی بوساند. یکی از آنem های اصلی در آمدهای پایدار، اخذ عوارض کسب و پیشه از فعالان اقتصادی شهری می باشد.

دیار عین الدژاده در پیغمبر شورای اسلامی شهر یاوه



۱: عادلانه نمودن عوارض کسب و پیشه براساس آثار تحمیلی ناشی از فعالیت‌های مشاغل و حرف در شهر

۲: لزوم حمایت از مشاغل مفید شامل فعالیت‌های فرهنگی، ورزشی و درمانی شهر

۳: لزوم بهره مندی شهروداری از واحدهای مولده‌گردش مالی و اقتصادی در شهر

۴: لحاظ نمودن متغیرهای تأثیرگذار بر فعالیت مشاغل در محاسبه عوارض

۵: حمایت از ساماندهی مشاغل و صنایع مزاحم شهری

۶: پویش کلیده مشاغل و فعالیت‌های موجود در شهر

فصل اول: کلیات

با استناد بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شهراهای اسلامی کشور و انتخاب شهروداران مصوب مجلس شورای اسلامی و تبصره یک ذیل ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ مجلس شورای اسلامی تنفیذ شده در بند یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده سال ۱۴۰۰، شهرداری مکلف است از ابتدای سال ۱۴۰۳ نسبت به وصول عوارض کسب و پیشه و حرف پژوهشی پسچار ذیل اقدام نماید:

بنده ۱: مکان و محل فعالیت کلیه مؤسسات، شرکت‌ها، کارگاه‌ها و کارخانجات اعم از تجاری، صنعتی، تولیدی، صادراتی، وارداتی و خدماتی واحدهای صنعتی مشتمل قانون نظام صنفی واحدهای شغلی که دارای مقرورات خاصی مستند از قبیل پوشکان، مؤسسات درمانی، بهداشتی اعم از دولتی و خصوصی و زیر نظر صندوق های بیمه ای و نیروهای مسلح نظامی و انتظامی، مؤسسات مالی و بانک‌ها، وکلای دادگستری، روزنامه‌ها، دفاتر اسناد رسمی و غیره واقع در محدوده و حریم قانونی شهر مشتمل پرداخت عوارض مقرر طبق تعرفه و جداول خصمهه این مصوبه می‌باشد.

بنده ۲: کلیه واحدهای مذکور در ماده یک موجود در محدوده و حریم قانونی شهر از نظر ماهیت شغلی طبقه‌بندی می‌گردد.

بنده ۳: میزان عوارض هریک از واحدهای مشتمل این مصوبه در رسته های مختلف بر اساس شاخص های مؤثر مانند قیمت پایه، ارزش معاملاتی املک، مساحت و طبقه و قوع، راسته تجاری و مرآکز و پیوه تجاری و سایر عوامل به شرح زیر محاسبه و وصول خواهد شد.

$$T = \frac{S}{100} (P + U)$$

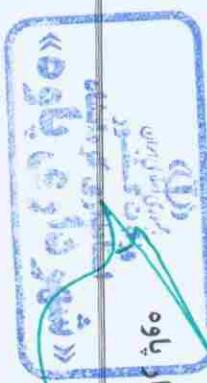
T: عوارض سایانه کسب و پیشه و حرف پژوهشی

S: مساحت واحد غیر مسکونی (مساحت تجاری و باکن تجاری در محاسبه عوارض ملک عمل می باشد).

P: قیمت منطقه‌ای (ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم)

U: عوارض پایه براساس تعرفی جدول شماره (۱-۴-۸-۲)

سالم مرادی شهردار پاوه
دیوان عکس‌گیری و نگاره - کمیس شورای اسلامی شهر پاوه



- F: ضریب طبقه وقوع که صرفاً برای فروشندهای برواساس جدول شماره (۳-۲-۸-۳) محاسبه خواهد شد.
- I: ضریب راسته‌های تجارتی بر رویت در معتبر خاص برواساس جدول شماره (۳-۸-۲-۳)
- C: ضریب فروشگاه‌ها و مرکز ویژه تجارتی و اداری برواساس جدول شماره (۴-۸-۳-۴)
- K: ضریب تعديل برواساس جدول شماره (۵-۳-۸-۲) محاسبه خواهد شد.
- Z: ضریب تعديل ارزش معاملاتی دارایی

- نحوه ۱: واحدهای پا مساحت بیش از پانصد (۵۰۰) مترمربع مشمول ضریب تعديل (K) به شرح جدول بیوست شماره (۵) می‌باشد.
- نحوه ۲: به موجب قسمت آخر تبصره ذیل بند «۴۴» ماده «۵۵» قانون شهرداری، دایر کردن مطاب توسعه مالک (پوشک) در محل مسکونی (محل سکونت پوشک) خود شامل عوارض حرف پوشکی در این ماده می‌گردد.
- نحوه ۳: در صورت بروز اختلاف فی مایین مؤدى و شهرداری در خصوص تاریخ تأسیس و بهره‌برداری واحد صنعتی و شغلی و در صورت عدم ارائه مدارک مثبتیه مواتیب از اداره اماکن نیروی انتظامی، سازمان امور مالیاتی، ثبت شرکت ها از سازمان نظام پوشکی استعلام و برا انسان پاسخ و اصله، عوارض محاسبه و وصول خواهد شد، و در صورت عدم تمکین مؤدى، موضوع به کمیسیون ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد.

فصل دوم: نحوه محاسبه و وصول عوارض

- بند ۱: واحدهایی که دارای چندین نوع بروانه بوده و عملاً از یک نوع آن استفاده می‌کنند، عوارض مربوط به همان شغل محاسبه و وصول خواهد شد.
- بند ۲: واحدهایی که دارای یک بروانه بوده لکن عملایه چندین نوع شغل استغال دارند، عوارض مقرر بر اساس بروانه صادره محاسبه و وصول خواهد شد.
- بند ۳: چنانچه هر یک از واحدهای صنفی تغییر شغل داده، پایت عوارض کسب قبلی بدھی داشته باشد، پایستی هر ایت را کتبی به شهرداری اعلام و نسبت به پرداخت بدھی معوقه خود اقدام نمایند و از تاریخ تبدیل عوارض مقرره بر مبنای بروانه کسب جدید محاسبه و وصول خواهد شد.
- بند ۴: اتحادیه‌های صنفی و سایر مراجع صادرکننده بروانه مکلفند تا در موقع تغییر شغل مقاضا حساب شهرداری را مطالبه نمایند.
- بند ۵: واحدهای صنفی موجود در بازارهای روز و همچنین غرفه های میادین میوه و تره بار، ترمیمال ها، پارک های لوتلیک ها و اماکن تفریحی و نمایشی، با توجه به نوع شغل مشمول پرداخت عوارض مقرر علاوه بر مال الاجاره و حق الارض وغیره خواهد بود.
- بند ۶: از دکمهای ثابت حواشی خیابان ها و میادین که از سازمان های ذیرخط دارای بروانه استغفال هستند علاوه بر مذکور نیز اخذ خواهد شد
- بند ۷: دلیلر عینیتی ملکه این بخش معرفتی ملکه این بخش
- سالم مرادی - شهردار براوه

تعصیر: فعالیت صنفی به صورت دست فروشی و یا با خودرو در معابر شهر ممنوع بوده و شهرباری ها آن رفتار کنند.

بند ۱: در صورتیکه شرکت های رسمی محل شوند، از تاریخ انتقال برایر اعلام روزنامه رسمی کشوار مشمول پرداخت عوارض نخواهد بود و در صورت تغییر شغل از تاریخ تغییر مشمول پرداخت عوارض شغل جدید خواهد بود.

بند ۲: از پوشکانی که دارای ۳ مطب بوده لکن سه روز از هفته را در یک مطب و سه روز دیگر را در مطب بعدی و یا صبح ها در یک مطب و بعداز ظهرها در مطب دوم مشغول طبیعت پاشند عوارض مقرر در تعرفه و جدول مربوطه بطور کامل محاسبه و وصول خواهد شد.

تعصیر: در صورتیکه مطب پوشکان دارای بخش تزریقات و پاسمان و ... باشد از این قبیل مصالغ نیز بطور جداگانه عوارض مربوط به همان شغل وصول خواهد شد.

بند ۷: از میزها و وینترین های منصوبیه در پاسارها، تیمچه ها، سراها و ... عوارض مقرر بر اساس نوع شغل و برایر فرمول مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.

فصل سوم – نحوه محاسبه و وصول بدنه معوقه

بند ۱: کلیه مطالبات شهرباری بابت عوارض سقوط قبل از تصویب این مصوبه، باستاناد مصوبات مورد عمل قبلي محاسبه و وصول خواهد شد.

بند ۲: عوارض واحد های صنفی که دارای بروانه بوده ولی فاقد سند مالکیت و یا اجاره نامه هستند و تا کنون نیز جهت پرداخت عوارض مقرر به شهرباری مراجعه ننموده اند ضمن استعلام از اتحادیه صنف مربوطه و یا حوزه های مالیاتی و سازمان نظام پژوهشکی از تاریخ پیوشه بروانه و یا کارت عضویت هر کدام که مقدم باشد عوارض محاسبه و وصول خواهد شد.

فصل چهارم – ضمانت نامه های اجرائی و وصول عوارض

بند ۱: در صورتیکه نقل و انتقال بدون اخذ مفاصحه اسباب شهرباری انجام گیرد بدنه معوق واحد مربوطه بعده انتقال گیرنده خواهد بود و در هر صورت انتقال گیرنده نیز می تواند به منظور استیفاده حقوق تضییع شده خود از دفترخانه تنظیم کننده سند، به مراجع ذی صلاح مراجعه نماید.

بند ۲: در صورتی که عوارض مقرر تعیین شده از طرف شهرباری توسعه مودیان پرداخت نگردد، شهرباری مکلف این مبالغ به صدور اخطار و پیش آگهی اقدام و به استناد ماده ۲۸ قانون نوسازی فرعی شهری از طریق صدور اجرائی نسبت به وصول اقدام نماید.

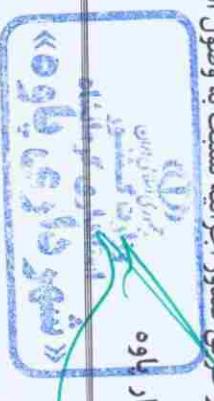
سالم موادی - شهرباری پاوه



بند ۳: شورای اسلامی شهر پاوه



بند ۴: شورای اسلامی شهر پاوه



فصل پنجم - سایر مقررات

بند ۱: چنانچه هر یک از واحدهای صنفی تا پایان سال عوارض مقرره را برداخت ننمایند پایستی از طریق صدور اخutar و پیش آگهی اقدام به وصول گردد و در صورتیکه مودی نسبت به پیش آگهی صادره در موعد مقرر (بعدت یک ماه پس از رویت یا ابلاغ قانونی) استنکاف و یا اعتراض نماید، پایستی بروند جهت رسیدگی و صدور رأی به کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری ها ارجاع گردد.

بند ۲: مذیانی که تا پایان هر سال نسبت به برداخت عوارض همان سال اقدام ننمایند، مشمول ده درصد (۱۰٪) پخشودگی عوارض بعنوان جایزه خوش حسابی خواهد بود.

بند ۳: کلیه واحدهای صنفی که در محدوده و حریم قانونی شهرداری و مشغول فعالیت می‌باشد، مشمول پرداخت عوارض که بابت قسمتی از خدمات انجام شده توسعه شهرداری است خواهد بود و پرداخت عوارض متعلقه و صدور مفاسد هیچگونه حق امتیازی از قبیل حق استغلال و سایر حقوق صنفی برای برداخت کننده وجهه و دارنده مفاسد و محل کسب ایجاد نخواهد کرد و قید این مطلب در کلیه مفاسد حساب های صادره توسعه شهرداری الزامی است.

بند ۴: برداخت عوارض واحدهای صنفی بعده صاحب پروانه و یا کسی است که سند و اجازه‌نامه به نام او تنظیم شده باشد، مگر اینکه مالک شخصاً تصدی واحد مذکور را عهده دار باشد که در این صورت برداخت عوارض به عهده او خواهد بود.

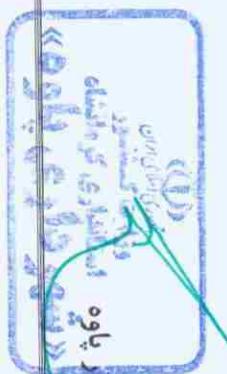
بند ۵: چنانچه محل فعالیت مشمول این مصوبه پیش از یکماه تعییل بوده و این موضوع مورد تایید سازمان های ذیربسط (پیروی انتظامی، اتحادیه های صنفی، سازمان نظام پژوهشکی، حوزه های مالیاتی و غیره) قرار گیرد، در این مدت مشمول پرداخت عوارض بر مبنای عوارض پایه سیصد ریال (۳۰۰ ریال) خواهد بود و تعطیلی کمتر از یکماه منظور نخواهد شد.

ماده الحاقی - با رعایت مقاد ماده بیست و نهم قانون نظام صنفی کشور مصوب ۱۳۸۳/۱۲/۳۴ شهرداری مجاز است عوارض کسب و پیشه و حرف پژوهشکی، تابلو و بیهای خدمات مدیریت بیمانند واحدهای صنفی راضمن انجام توافق از طریق اتحادیه های صنفی ذیربسط وصول و حداکثر به میزان دوازده درصد (۱۲٪) مبلغ وصولی به عنوان کارمزد به حساب اتحادیه های مزبور وارزی ننمایند.

بند ۶: کلیه مطب های پژوهشکان از قبیل مامایی، پیرا پژوهشکان داروخانه های خصوصی، پیرا پژوهشکان از قبیل مامایی، فیزیوتراپی، گفتار درمانی، بیانی سنجی و سایر موارد مساحت مطب تا حداقل متر از ۵۰ متر مربع قابل محاسبه و متر از بالای ۵۰ متر مربع به دلیل تشویق پژوهشکان محترم به جهت رفاه و تکریم پیشتر بیماران محاسبه نگردد.

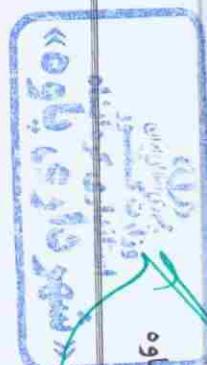
سالمه مراجوی

سالمه مراجوی - شهردار پاوه پیشنهادی کمیته انتظامی



جدول شماره (۱-۴-۸-۲) عوارض پایه

ردیف	عنوان شغل	عوارض پایه (b) ریال
۱	اخذیه فروشی (ساندویچی) و مرغ بریانی	۳۰۰۰
۲	استودیوهاي فیلمبرداری آتلیه های عکاسی و ظهرور فیلم	۳۰۰۰
۳	ابنار پخش و توزیع نوشابه ها	۳۰۰۰
۴	ابنار کالای بازرگانی	۳۰۰۰
۵	اجرا کنندگان تاسیسات حرارتی و بروتی سانترال	۳۰۰۰
۶	آموزشگاه های مادشنی نویسی - قالی بافی - گلیم - فرش بافی و شیرینی بزی	۳۰۰۰
۷	آموزشگاه های کامپیوتوری	۳۰۰۰
۸	اوراقچی و فروشنده کان لوازم دست دوم اتومبیل	۳۰۵۰
۹	اطاف سازان خودروهای سبک	۳۰۵۰
۱۰	اطاف سازان خودروهای سنگین	۳۰۰۰
۱۱	آرم و کلاه و لباس نظامی دور (فروش)	۳۰۰۰
۱۲	آجیل بزی (کریمه)	۳۰۰۰
۱۳	آذنس های کرایه اتومبیل سواری و انت بار	۳۰۵۰
۱۴	اهنگران درب و پنجره های ساز (الومینیومی و آهنی)	۳۰۵۰
۱۵	آزانس های مینی بوس تلفنی	۳۰۵۰
۱۶	آب کاران فلزات نیکل و کروم و فاکسیگlass کاری	۳۰۵۰
۱۷	آئینه فروشی، آینه ساز، شمعدان ساز، شمعدان فروش	۳۰۰۰
۱۸	آهنگران و صافکاران سبک	۳۰۵۰
۱۹	آهنگران و صافکاران سنگین	۳۰۰۰
۲۰	آرایشگاه های زانه راودی صردانه	۳۰۰۰
۲۱	سالم مرادی - شهردار چاوه	۳۰۰۰



ریيس شورای اسلامی شهر یاوه

سالم مرادی - شهردار چاوه

آرایشگاه های زانه راودی

آرایشگاه های صردانه

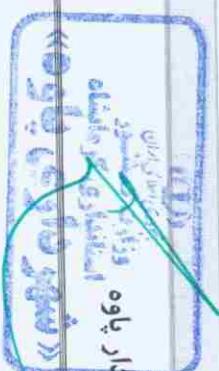
۲۳	آبیوه فروشی
۲۴	آموزشگاه‌های زبان، خط نقلشی، رانندگی، موسیقی و ...
۲۵	باشگاه و کلوب‌های تفریحات سالم بدون رستوران و تئاتر
۲۶	بوقه های بیستنی و تئاتر
۲۷	بادبونی
۲۸	باتری اتومبیل فروش (جزء)
۲۹	باقلو و بامبده بزی
۳۰	بنگاه‌ها و مؤسسات باربری و مسافربوی
۳۱	بنگاه‌های معاملات و مشاور املاک
۳۲	باطری ساز و سیم کشی اتومبیل
۳۳	بوتیک، پوشاسک، پیراهن، کشباپ و تریکو فروشی
۳۴	بارفروشان مسیوه و تره بار (هر غرفه یا بنگاه)
۳۵	بنکداران و علافها
۳۶	بسته بندی جعبه‌ات و خشکبار
۳۷	بوش نایلون و انواع گونی های پلاستیکی
۳۸	باشگاه‌های ورزشی (ایروپیک و ۰۰۰)
۳۹	پرده دوزی، پرده فروشی
۴۰	پوستین دوز و پوستین فروش
۴۱	پرورش دهندگان ماهی های ترینی و فروشنده‌گان آکواریوم
۴۲	پرنده و قناری فروش
۴۳	پیمانکاران نفت، مشعل گازوئیل و مازوت
۴۴	پیک نیک پرکنی (جایگاه)
۴۵	پیک نیک پرکنی (معازه)
۴۶	توقف‌گاه‌ها و <u>حائل</u> پارکوچی‌های ماشین‌های سواری
۳۵۰۰	سالم مرادی - شهردار پاپوزا
۳۶۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۳۷۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۳۸۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۳۹۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۰۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۱۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۲۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۳۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۴۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۵۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۶۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۷۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۸۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۴۹۰۰	سالم مرادی - پارکینگ
۵۰۰۰	سالم مرادی - پارکینگ



۲۳ آموزشگاه‌های زبان، خط نقلشی، رانندگی، موسیقی و ...
 ۲۴ باشگاه و کلوب‌های تفریحات سالم بدون رستوران و تئاتر
 ۲۵ بوقه های بیستنی و تئاتر
 ۲۶ پاسکول
 ۲۷ بادبونی
 ۲۸ باتری اتومبیل فروش (جزء)
 ۲۹ باقلو و بامبده بزی
 ۳۰ بنگاه‌ها و مؤسسات باربری و مسافربوی
 ۳۱ بنگاه‌های معاملات و مشاور املاک
 ۳۲ باطری ساز و سیم کشی اتومبیل
 ۳۳ بوتیک، پوشاسک، پیراهن، کشباپ و تریکو فروشی
 ۳۴ بارفروشان مسیوه و تره بار (هر غرفه یا بنگاه)
 ۳۵ بنکداران و علافها
 ۳۶ بسته بندی جعبه‌ات و خشکبار
 ۳۷ بوش نایلون و انواع گونی های پلاستیکی
 ۳۸ باشگاه‌های ورزشی (ایروپیک و ۰۰۰)
 ۳۹ پرده دوزی، پرده فروشی
 ۴۰ پوستین دوز و پوستین فروش
 ۴۱ پرورش دهندگان ماهی های ترینی و فروشنده‌گان آکواریوم
 ۴۲ پرنده و قناری فروش
 ۴۳ پیمانکاران نفت، مشعل گازوئیل و مازوت
 ۴۴ پیک نیک پرکنی (جایگاه)
 ۴۵ پیک نیک پرکنی (معازه)
 ۴۶ توقف‌گاه‌ها و حائل پارکوچی‌های ماشین‌های سواری

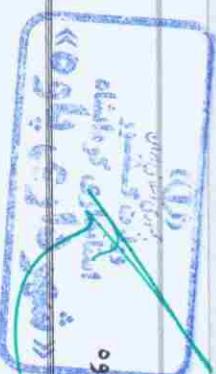
۴۷	توقف گاهها و گاراژ و پارکینگ های ماشین های سنتی
۴۸	توقف گاهها و پارکینگ های در اختیار شهوداری هر ۲۴ ساعت توقف در پارکینگ
۴۹	تعمیر گاهها و آتو سرویس ها
۵۰	تعلیم رانندگی و آموزش های مکانیکی
۵۱	نانکر سازان
۵۲	تاپ و حروفچینی کامپیووتری و تکشیری
۵۳	تعمیر کاران کول، آبکر مکن، یخچال، لباسشویی و جاروبرقی
۵۴	تعمیر کاران الکتروموتور تو انسورمرانور، پمپ آب
۵۵	تعمیر کاران رادیو و ضبط اتومبیل
۵۶	تعمیر کاران تلفن های معمولی و الکترونیکی (موبایل)
۵۷	تعمیر کاران وسایل گازسوز خانگی مانند آبکر مکن بخاری و سماور
۵۸	تعمیر و لوله گشی ساختمان اعم از آب و گاز و...
۵۹	تعمیر دوربین عکاسی، فیلمبرداری و پروژکتور
۶۰	تولید بلوک و بوئی بلوك و کول های سبیطانی و تولید قطعات بتوئی و موزائیک سازی
۶۱	تعمیر موتوسیکلت، دوچرخه
۶۲	تعمیر رادیاتور و اگزوز سازی
۶۳	تعمیر انواع خودروهای سبک
۶۴	توضیح روغن آپارات پنجره گیری، بالанс چرخ
۶۵	تعمیر کاران پمپ فارسوسنگ
۶۶	تودوزی اتومبیل
۶۷	تراشکاران اتومبیل و قدرات
۶۸	تعمیر کاران رادیو تلویزیون وسائل صوتی و تصویری، ویدیو و سامت
۶۹	تعمیرات و نمایندگی صوتی و تصویری
۷۰	تنظیم موتور با دستگاه
۷۱	تعمیر کارخانه موتوسیکل فرش

سالم مرادی - شهردار پاوه و استادیار دانشگاه فرهنگیان
دیاران عبدهله فرازه - پیشنهاد شورای اسلامی شهر پاوه



۱۰۵۰۰	تعمیر کاران گفتش و واکس
۳۰۰۰	تابلو نویس، خطاط، تقارنی تزئینی
۰	تعمیر کاران وسایل سنتی و موسیقی
۲۰۵۰۰	تعمیر کاران انواع لوازم خانگی
۲۰۵۰۰	تعاونی های پخش توزیع و مصرف با شبکه گستردۀ در تهران و شهرستان‌ها
۳۰۵۰۰	تعاونی های سپهه روستا فروشگاه‌های زنجیره ای رفاه، انتکا و بیام
۳۰۵۰۰	تعمیر کاران طلا و جواهر
۳۰۵۰۰	تعمیر کارو مکانیک ماشین آلات سنتگین و راهسازی
۳۰۵۰۰	تولیدی بوشک و سری دوزی
۳۰۵۰۰	تعمیر کاران مبلمان منزل
۳۰۵۰۰	جر تغیل داران
۳۰۰۰	چکرکی
۴۰۵۰۰	چایگاه‌های مواد سوختی اختصاصی و دولتی
۳۰۸۰۰	چایخانه های دارای ماشین‌های مسفلط و گراور سازی
۳۰۸۰۰	چایخانه های دارای ماشین‌های افسست
۳۰۵۰۰	چاب سیلک و لینیو افی و گراور سازی
۳۰۰۰۰	چاب نبر و فلکس و غیره
۳۰۰۰۰	حکاکی مهرپلاستیک و پلاک سازی و مهوسازی
۳۰۰۰	حضریبافی و حصیر فروشی
۳۰۵۰۰	حوالجات
۳۰۰۰۰	خیاطی زنانه
۳۰۰۰۰	خیاطی مردانه
۳۰۰۰۰	خرابی فروشی
۳۰۰۰۰	خواروبار فروشی
۳۰۰۰۰	خواروبار و لبیتات
۹۶	سالم مرادی شهردار پاوه
۹۵	خواروبار فروشی
۹۴	خیاطی مردانه
۹۳	خرابی فروشی
۹۲	خیاطی زنانه
۹۱	حوالجات
۹۰	حضریبافی و حصیر فروشی
۸۹	حکاکی مهرپلاستیک و پلاک سازی و مهوسازی
۸۸	چاب نبر و فلکس و غیره
۸۷	چاب سیلک و لینیو افی و گراور سازی
۸۶	چایخانه های دارای ماشین‌های افسست
۸۵	چایخانه های دارای ماشین‌های مسفلط و گراور سازی
۸۴	چایگاه‌های مواد سوختی اختصاصی و دولتی
۸۳	چکرکی
۸۰	تولیدی بوشک و سری دوزی
۷۹	تعمیر کارو مکانیک ماشین آلات سنتگین و راهسازی
۷۸	تعمیر کاران طلا و جواهر
۷۷	تعاونی های سپهه روستا فروشگاه‌های زنجیره ای رفاه، انتکا و بیام
۷۶	تعاونی های پخش توزیع و مصرف با شبکه گستردۀ در تهران و شهرستان‌ها
۷۵	تعمیر کاران انواع لوازم خانگی
۷۴	تابلو نویس، خطاط، تقارنی تزئینی
۷۳	تعمیر کاران وسایل سنتی و موسیقی
۷۲	تعمیر کاران گفتش و واکس

دیار صدالله زاده - ریاست شورای اسلامی شهر پاوه



۹۷	دفاتر ازدواج و طلاق و استناد رسمی	۴۵۰۰
۹۸	دفاتر آژانس‌های مسافری، زیارتی، سیاحتی	۳۰۰۰
۹۹	دوخته فروشی و سروی دوزی	۲۰۰۰
۱۰۰	دفاتر فروش بلیط مسافربری	۲۵۰۰
۱۰۱	دفاتر فروش آجرهای فشاری یا ماشینی	۳۰۰۰
۱۰۲	دفاتر تهرنده‌سین مشاور و مقاطعه پیمانکاران	۳۰۰۰
۱۰۳	دفاتر حساب مالی، حقوقی، کالت و محترمی	۳۰۰۰
۱۰۴	دفاتر داربیست فلزی (کرایه دهنگان)	۳۵۰۰
۱۰۵	درودگردی و تجارت و سازندگان صندوق و شبکه چوبی	۳۰۰۰
۱۰۶	دکوراسازی اعم از چوبی و فلزی و پلاستیکی	۳۵۰۰
۱۰۷	دکه های فروش جواید و مطبوعات خارجی	۰
۱۰۸	دفاتر مخابراتی و پستی	۳۵۰۰
۱۰۹	داشبورد سازان	۳۰۰۰
۱۱۰	دارالترجمه و دارالتحریر	۳۰۰۰
۱۱۱	دفاتر شرکت‌های کاز رسانی (تجاری و مسکونی)	۳۵۰۰
۱۱۲	دفاتر فروش قیر و ابزارهای نصب عایق ضد رطوبتی	۳۰۰۰
۱۱۳	دفاتر نمایندگی های توزیع سینندرهای گاز مایع	۳۰۰۰
۱۱۴	دفاتر نصب آسانسور و بالابر	۴۰۰۰
۱۱۵	دفاتر مدادگی	۱۵۰۰
۱۱۶	دفاتر خدمات مرغداری و دامداری	۳۰۰۰
۱۱۷	دفاتر فروش و خدمات اینترنت و آتش نشانی و انواع مؤسسات خدمتی	۳۵۰۰
۱۱۸	درب چوبی و ضد سرفت	۳۵۰۰
۱۱۹	دکور اسپیون داخلی و نصب سقف گاذب، گچبری و ۰۰۰	۳۵۰۰
۱۲۰	دفاتر پیشخوان دولت و پلیس ۱۰+	۳۰۰۰
۱۲۱	دفاتر حفاظی حمام‌های عمیق و نیمه عمیق	۳۰۰۰

دیار عبیدالله - بیانیه شهریار - دیار عبیدالله شهر پایوه



سالم مرادی - شهردار پایوه شهرستان شهر

۱۲۲	دفاتر خدمات دولتی و ...	۴۰۰۰
۱۲۳	ریخته گردی، قالب سازی، قلاویز کاری	۳۵۰۰
۱۲۴	رنگرزی منسوجات	۳۰۰۰
۱۲۵	رسوتوران ها، بینترافروشی، چلوبکابی و چلو خورشتی	۳۵۰۰
۱۲۶	ساخت و فروش ادوات و سایل کشاورزی	۳۰۰۰
۱۲۷	سمساری و امانت فروشی	۳۵۰۰
۱۲۸	سرابجان و فروشنده کان جزء	۳۰۰۰
۱۲۹	سوپر مارکت	۳۰۰۰
۱۳۰	سردخانه ها	۳۰۵۰۰
۱۳۱	سپهر سازان و پرسکاران و گلگیر سازان	۳۵۰۰
۱۳۲	سیم کشی و فروشنده کان جزء لوازم الکترونیک	۳۵۰۰
۱۳۳	سازندگان انواع کاناال کولر، بوله بخاری و انواع بشکده (حلی سازی)	۲۰۵۰۰
۱۳۴	سوسیر گوشت و قصما	۴۰۰۰
۱۳۵	سازندگان و فروشنده کان انواع قفس پرندگان دستی	۱۶۰۰
۱۳۶	سیگ تراشی و جباری	۳۵۰۰
۱۳۷	سازندگان تاکر ماشین های سنگین	۳۸۰۰
۱۳۸	سالن های ترجیح و عزاداری	۴۵۰۰
۱۳۹	سازندگان کفش های دست دوز و پرسی (تکساز)	۲۰۵۰۰
۱۴۰	سرپرسیس فروش غذاهای آماده و آشپزی خانگی	۳۰۰۰
۱۴۱	سازندگان و فروشنده کان تابلو برق	۳۰۰۰
۱۴۲	شرکت های خدماتی	۳۰۰۰
۱۴۳	شرکت های پخش مواد غذایی و لبنی	۴۰۰۰
۱۴۴	دشیشه گرد و فروشنده کان انواع میزهای شیشه ای	۳۵۰۰
۱۴۵	شعبه فروشی نفت بصورت جزئی	۳۵۰۰
۱۴۶	شرکت های فروش فروش دستیاب	۳۰۰۰

سالم مرادی - شهردار پاوه
امانی شهرداری پاوه

عبدالله شناوه ~~پر~~ پر پیشیس شورای اسلامی شهر پاوه

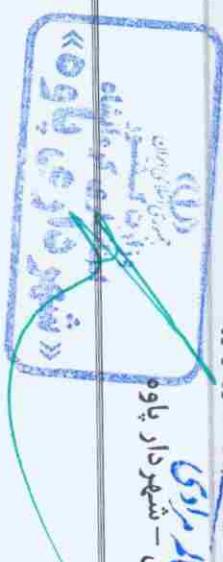


۱۴۷	شرکت‌های پخش عده دارویی	۵,۰۰۰
۱۴۸	صحافی و آنلایم و قالب سازی	۳,۰۰۰
۱۴۹	صرافی	۳,۰۰۰
۱۵۰	طلاء و جواهر فروشی	۷,۰۰۰
۱۵۱	طراحان و سازندگان قالب‌های چوبی	۳,۰۰۰
۱۵۲	عده فروشان انواع سس ها و ۰۰	۳,۸۰۰
۱۵۳	عمل فروشی	۳,۰۰۰
۱۵۴	عطاری (داروهای گیاهی)	۳,۰۰۰
۱۵۵	عده فروشان انواع گلند	۳,۵۰۰
۱۵۶	عده فروشان کارتن مقوایی	۳,۵۰۰
۱۵۷	عده فروشان لوازم التحریر و انواع پوستر	۳,۵۰۰
۱۵۸	عده فروشان ظروف لوازم پلاستیکی و ملامین	۳,۵۰۰
۱۵۹	عده فروشان ماشین‌های حساب و ماشین تحریر	۳,۵۰۰
۱۶۰	عده فروشان انواع چوب تراوری و تخته	۳,۵۰۰
۱۶۱	عده فروشان ماشین‌های بستنی و آتش نشانی	۳,۵۰۰
۱۶۲	عده فروشان انواع وسائل صنعتی از قبیل دستگاه جوش، توپس برق، ماشین تراش	۴,۰۰۰
۱۶۳	عده فروشان ماشین‌های بستنی و قمهو	۴,۰۰۰
۱۶۴	عده فروشان لوازم صید ماهی و شکار	۴,۰۰۰
۱۶۵	عده فروشان خوارک طبیور دام و علوفه	۴,۵۰۰
۱۶۶	عده فروشان لوازم آرایشی و زیبائی	۴,۵۰۰
۱۶۷	عده فروشان مواد و لوازم پیاشتی	۴,۵۰۰
۱۶۸	عده فروشان عینک‌های آفتابی و طبی	۴,۵۰۰
۱۶۹	عده فروشی انواع تیغ صورت و ماشین‌های ریش تراشی	۴,۵۰۰
۱۷۰	عده فروشان لوازم بدکی اتومبیل و ماشین آلات	۴,۰۰۰
۱۷۱	عده فروشان ترانسفورماتور و الکتریومتور	۴,۰۰۰

دیار عبدالله فردوسی شهرداری اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه



۱۷۲	عمده فروشان انواع پاپتری اتومبیل
۱۷۳	عمده فروشان دوغن موتور و ضد بینخ
۱۷۴	عمده فروشان موتورسیکلت و دوچرخه
۱۷۵	عمده فروشان ذغال و چوب
۱۷۶	عمده فروشان وسائل بیداشتی ساختمان (کاشی، دوش حمام و دستشویی و ...)
۱۷۷	عمده فروشان كالاهای استهنجی و پشم نیشنه
۱۷۸	عمده فروشان انواع شبیشه ساختمان
۱۷۹	عمده فروشان لوازم الکتریکی
۱۸۰	عمده فروشان وسائل سنتی و موسیقی
۱۸۱	عمده فروشان اسباب بازی
۱۸۲	عمده فروشان دفاتر نمایندگی های توزیع سیلندرهای گاز مایع
۱۸۳	عمده فروشان انواع رنگ نقاشی ساختمان و ماشین
۱۸۴	عمده فروشان لوازم خانگی و الکتریکی و نفتی
۱۸۵	عمده فروشان بلوار و چسبی آلات
۱۸۶	عمده فروشان لوازم تهریه مطبوع ساختمان و چیلر و شوغاڑ سانترال
۱۸۷	عقیق و فیروزه و انگشت فروشی
۱۸۸	عینیه فروشی
۱۸۹	عطاری و سقط فروشی
۱۹۰	عمده فروشان قطعات اتومبیل و ماشین آلات راه سازی و نیایندگی های مریوطه
۱۹۱	عمده فروشان لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور، دوچرخه
۱۹۲	عمده فروشان وسائل صوتی و تصویری و رادیو
۱۹۳	عمده فروشان انواع ساعت و باطری ساعت
۱۹۴	عمده فروشان دوربین های عکاسی و فیلمبرداری
۱۹۵	عمده فروشان انواع پارچه و فاسوتوی
۱۹۶	سالم مرادی - شهردار پاوه و دستی

سالم مرادی شهردار پاوه

عمده فروشان انواع بوشاک، کیف و دستی

عمده فروشان انواع پارچه و فاسوتوی

عمده فروشان دوربین های عکاسی و فیلمبرداری

عمده فروشان وسائل صوتی و تصویری و رادیو

عمده فروشان وسائل مطبوع ساختمان و چیلر و شوغاڑ سانترال

عمده فروشان قطعات اتومبیل و ماشین آلات راه سازی و نیایندگی های مریوطه

عمده فروشان لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور، دوچرخه

عمده فروشان وسائل صوتی و تصویری و رادیو

عمده فروشان انواع ساعت و باطری ساعت

عمده فروشان دوربین های عکاسی و فیلمبرداری

عمده فروشان وسائل صوتی و تصویری و رادیو

عمده فروشان لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور، دوچرخه

عمده فروشان وسائل صوتی و تصویری و رادیو

عمده فروشان بلوار و چسبی آلات

عمده فروشان لوازم تهریه مطبوع ساختمان و چیلر و شوغاڑ سانترال

عمده فروشان اسباب بازی

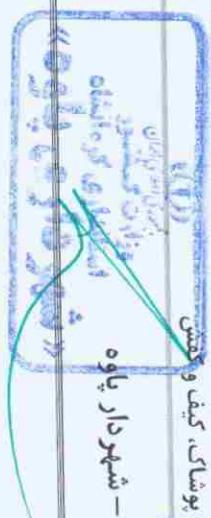
عمده فروشان انواع شبیشه ساختمان

عمده فروشان لوازم الکتریکی

عمده فروشان وسائل سنتی و موسیقی

عمده فروشان دوغن موتور و ضد بینخ

عمده فروشان دوغن موتور و ضد بینخ



۱۹۷	عمده فروشان لوازم مهندسی و نقشه کشی
۱۹۸	عمده فروشان آهن بروفلن، لوله های فلزی
۱۹۹	عمده فروشان ابزار از قبیل قفل و لولا و دستگیره
۲۰۰	عمده فروشان انواع ابریخت و ورقه آبدار و ۰۰
۲۰۱	عمده فروشان آجیل و خشکبار
۲۰۲	عمده فروشان آب نبات و نقل و شکلات
۲۰۳	عمده فروشان چای داخلی و خارجی
۲۰۴	عمده فروشان ادویه جات
۲۰۵	عمده فروشان حلواجات
۲۰۶	عمده فروشان بینج داخلی و خارجی
۲۰۷	عمده فروشان موکت و انواع کف پوش
۲۰۸	عمده فروشان فرش ماتنی
۲۰۹	عمده فروشان پشم، مو، گرک
۲۱۰	عمده فروشان پنبه
۲۱۱	عمده فروشان پتو و روتختی
۲۱۲	عمده فروشان پخشنس، کالباس، تختم مرغ و ۰۰۰
۲۱۳	عمده فروشان جواراب، زیرپوش و نظاله آن
۲۱۴	عمده فروشان چرم و چتایی
۲۱۵	عمده فروشان واکس و انواع شمع
۲۱۶	عمده فروشان کاموا
۲۱۷	عمده فروشان الایاف شیمیائی، تترون و غیره
۲۱۸	عمده فروشان وسائل در زشی
۲۱۹	عمده فروشان گل های طبیعی و مصنوعی
۲۲۰	عمده فروشان گونی و گفت
۲۲۱	عمده فروشان انواع نخ، کلاف، قرقره

دیار محمدالله ربانی - ریاست شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه

مالی

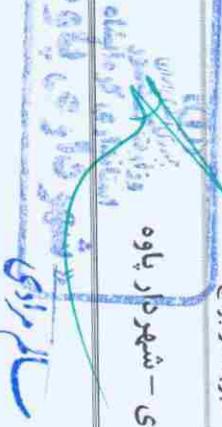


۲۲۲	عمده فروشان اجنباس خرازی	۳۵۰۰
۲۲۳	عمده فروشان درب های ضد سرقت و معمولی	۳۰۰۰
۲۲۴	فروشنده کان جزء، ذغال و چوب	۱۵۰۰
۲۲۵	فروشنده کان جزء، خرد کالاهای اسفنجه	۳۰۰۰
۲۲۶	فروشنده کان جزء، انواع زنگ های ساخته ای و رتک ماشین	۳۰۰۰
۲۲۷	فروشنده کان جزء، لوازم خانگی	۳۰۰۰
۲۲۸	فروشنده کان جزء، لوازم صوتی و تصویری	۳۰۰۰
۲۲۹	فروشنده کان جزء، لاستیک	۳۵۰۰
۲۳۰	فروشنده کان جزء، ساعت و باطری	۳۵۰۰
۲۳۱	فروشنده کان جزء، دو زین های عکاسی و فیلمبردایی و لوازم عکاسی	۳۵۰۰
۲۳۲	فروشنده کان جزء، پارچه و برازی	۳۰۰۰
۲۳۳	فروشنده کان جزء، پوشش اکبریکی	۳۰۰۰
۲۳۴	فروشنده کان جزء، لوازم اکبریکی	۳۵۰۰
۲۳۵	فروشنده کان جزء، لوازم اداری و مصنوعات فلزی و چوبی	۳۵۰۰
۲۳۶	فروشنده کان جزء، لباس و سیسمونی کودک و اسباب بازی	۳۰۰۰
۲۳۷	فروشنده کان جزء، انواع خیاطی از قبیل نخ، زیپ، لایس و موی	۳۰۰۰
۲۳۸	فروشنده کان جزء، وسائل تأسیساتی شفا فاز و تهویه	۳۰۰۰
۲۳۹	فروشنده کان جزء، لوازم مهندسی و تئوریه کشی	۳۰۰۰
۲۴۰	فروشنده کان جزء، آهن پروفیل، لوله های فلزی	۵۰۰
۲۴۱	فروشنده کان جزء، ابزار و برق از قبیل لوله و دستگیره	۳۰۰۰
۲۴۲	فروشنده کان جزء، انواع ابزاریت و ورق های آبدار	۳۰۰۰
۲۴۳	فروشنده کان جزء، میوه و سبزی	۳۵۰۰
۲۴۴	فروشنده کان جزء، انواع خشکبار	۳۵۰۰
۲۴۵	فروشنده کان جزء، آببات و نقل	۳۰۰۰
۲۴۶	فروشنده کان جزء، جبوبات و برج	۳۵۰۰

سالم موادی - شهردار پاوه



تمام



سالم موادی

۲۴۷	فروشنده‌گان جزء مواد پرتوتینی (سوسوپسین، کالاپس، تخم مرغ و غیره)
۲۴۸	فروشنده‌گان جزء مرغ، ماهی و بزنده
۲۴۹	فروشنده‌گان جزء قهقهه و کاکائو
۲۵۰	فروشنده‌گان جزء چای داخله و خارجی
۲۵۱	فروشنده‌گان جزء دخانیات
۲۵۲	فروشنده‌گان جزء موکت، کف پوش، کاغذ دیواری
۲۵۳	فروشنده‌گان جزء قرش دست باف
۲۵۴	فروشنده‌گان جزء فرش موزو کرک و نخ
۲۵۵	فروشنده‌گان جزء پنبه
۲۵۶	فروشنده‌گان جزء پتو، روتختی، حوله و ۰۰۰
۲۵۷	فروشنده‌گان جزء انواع چادر خیمه و سایبان
۲۵۸	فروشنده‌گان جزء کیف و کفشن
۲۵۹	فروشنده‌گان جزء فرش‌های ماشینی
۲۶۰	فروشنده‌گان جزء کلیم، جاجیم، وزیلو
۲۶۱	فروشنده‌گان جزء کاموا
۲۶۲	فروشنده‌گان جزء کالاهاي کشباf و تریکو
۲۶۳	فروشنده‌گان جزء لوازم بهداشتی ساختمان
۲۶۴	فروشنده‌گان جزء الیاف شیمیایی از قبیل تترون
۲۶۵	فروشنده‌گان جزء وسائل ورزشی
۲۶۶	فروشنده‌گان جزء کونی و کتف
۲۶۷	فروشنده‌گان جزء املاح پوست قیمتی مانند خز و غیره
۲۶۸	فروشنده‌گان جزء بیور و چینی آلات
۲۶۹	فروشنده‌گان جزء اجناس لوگس و کادویی
۲۷۰	فروشنده‌گان جزء مجسمه‌های تزئینی
۲۷۱	فروشنده‌گان جزء ظروف و لوازم سفالیت (لوازم)

دیدار پنجه‌الله - ریيس شورای اسلامی شهر پاوه



سلم مرادی



۲۷۲	فروشندگان جزء مکمل های طبیعی، مصنوعی و درختچه تریتی
۲۷۳	فروشندگان جزء لوازم صید ماهی
۲۷۴	فروشندگان جزء قطعات صوتی و تصویری
۲۷۵	فروشندگان جزء ظروف و وسائل پلاستیکی
۲۷۶	فروشندگان جزء آهن الات فراشه
۲۷۷	فروشندگان جزء اتواج چوب و الار
۲۷۸	فروشندگان جزء وسایل ایندی و آتش نشانی
۲۷۹	فروشندگان جزء ابزار صنعتی
۲۸۰	فروشندگان جزء پاسکول و ترازوی بزرگ
۲۸۱	فروشندگان جزء ماشین های بافندگی و انواع جوش خای خیاطی
۲۸۲	فروشندگان جزء ساعت و باطری ساعت
۲۸۳	فروشندگان جزء انواع کاغذ
۲۸۴	فروشندگان جزء الامالز التحریر و پوستر
۲۸۵	فروشندگان جزء انواع ظروف روی و الومینیومی
۲۸۶	فروشندگان جزء سماور و چراغ خواراک بزرگ
۲۸۷	فروشندگان جزء شبشهای ساخته ای
۲۸۸	فروشندگان جزء فانوس، چراغ نوری، لامپ گازی برقی و نافن
۲۸۹	فروشندگان جزء مصنوعات فلزی
۲۹۰	فروشندگان جزء ماشین های حساب، تحریر فتو کپی و زیر اکس
۲۹۱	فروشندگان جزء مصالح ساختمانی از قبیل آهن، گچ و سیمان
۲۹۲	فروشندگان جزء سسوم و داروهای دارمی
۲۹۳	فروشندگان جزء اتواج کیف و ساک و چمدان
۲۹۴	فروشندگان جزء شبشه اتوبیل
۲۹۵	فروشندگان جزء لوازم آرایشی، زیبائی و بهداشتی
۲۹۶	فروشندگان جزء لوازم آزمایشگاهی و جراحی
۳۰۰۰	دیار محمد بن زید - مدیریت شورای اسلامی شهر پاوه
۳۰۰۰	سالم مرادی - شهردار پاوه



۲۹۷	فروشنده‌گان جزء شیمیائی و مواد شوینده
۲۹۸	فروشنده‌گان جزء عینک‌های افتالی و طبی
۲۹۹	فروشنده‌گان جزء لوازم بدکی ماشین آلات
۳۰۰	فروشنده‌گان جزء کالاهای اسفنجه‌ی
۳۰۱	فروشنده‌گان جزء سنج‌های تریپنی ساختمان و سنج فروشان
۳۰۲	فروشنده‌گان جزء کاشی و سرامیک
۳۰۳	فرده فروشی
۳۰۴	فروشگاه‌های بزرگ لباس از قبیل بروک و غیره
۳۰۵	فروشنده‌گان کاوه صندوق
۳۰۶	فروشنده‌گان لوازم الکترو موتور و سیم لاسی
۳۰۷	فروشنده‌گان لوازم استخاطی ساختمان (درب و پنجره های گهنه)
۳۰۸	فروشنده‌گان و کرایه دهنده‌گان لباس عروس
۳۰۹	فروشگاه‌های گفتش ملی، وین، بلا و ۰۰۰
۳۱۰	فروشگاه‌های خاتم کاری، مبت کاری، معرق کاری و مینیاتوری
۳۱۱	فروشنده‌گان صنایع دستی
۳۱۲	فروشنده‌گان صنایع نان
۳۱۳	فروشنده‌گان صنایع پلاستیک
۳۱۴	فروشنده‌گان صنایع آهن الات قراضه
۳۱۵	فروشنده‌گان سخت افزار و نرم افزار خدمات کامپیوتر
۳۱۶	فروشنده‌گان ماشین‌های بستنی و غیره
۳۱۷	فتوکپی و پرس کاران گواهینامه و کارت شناسایی
۳۱۸	فروشنده‌گان و کرایه دهنده‌گان نوارهای ویدیویی و کاست و سی دی
۳۱۹	فروشنده‌گان موبایل
۳۲۰	فروشنده‌گان موتور سیکلت و دوچرخه
۳۲۱	فروش و نصب دزدگیر ماشین و منزل
۳۵۰	دیار عبده‌زاده — رئیس شورای اسلامی شهر پاوه
۳۵۱	سالم مرادی — شهردار پاوه

۳۲۲	فروشنده‌گان در بهای خرد سرقت و معمولی	قندادی	۳۲۳
۳۲۴	قهوه خانه	قاهقهه	۳۲۴
۳۲۵	کافه تویا و آبیووه فروشی	کافه تویا و آبیووه فروشی	۳۲۵
۳۲۶	متابفروشی‌ها، موسسات قرآنی و دارالقرآن کریم	متابفروشی‌ها، موسسات قرآنی و دارالقرآن کریم	۳۲۶
۳۲۷	کیوسک‌های سیار اخذیه فروشی	کیوسک‌های سیار اخذیه فروشی	۳۲۷
۳۲۸	کارگاه چوب بری	کارگاه چوب بری	۳۲۸
۳۲۹	کاینت ساز و کاینت فروش	کاینت ساز و کاینت فروش	۳۲۹
۳۳۰	کرایه دهنده‌گان و سایل و ظروف پذیری‌تی	کرایه دهنده‌گان و سایل و ظروف پذیری‌تی	۳۳۰
۳۳۱	کمدک فتوساز اتومبیل و جلوپندي	کمدک فتوساز اتومبیل و جلوپندي	۳۳۱
۳۳۲	کافی شترها	کافی شترها	۳۳۲
۳۳۳	کارگاه اره تیکوتی و آهنجک دستی	کارگاه اره تیکوتی و آهنجک دستی	۳۳۳
۳۳۴	کلیدساز، تعمیر کار قفل اتومبیل و منازل	کلیدساز، تعمیر کار قفل اتومبیل و منازل	۳۳۴
۳۳۵	کرایه دهنده‌گان تالار و باغات جهت هواسمات	کرایه دهنده‌گان تالار و باغات جهت هواسمات	۳۳۵
۳۳۶	کبابی، حلیم پزی، آش	کبابی، حلیم پزی، آش	۳۳۶
۳۳۷	کله پزی و سیر ابی فروشی	کله پزی و سیر ابی فروشی	۳۳۷
۳۳۸	کارگاه فندی و شترینی پزی	کارگاه فندی و شترینی پزی	۳۳۸
۳۳۹	کاک پزی و نان بونجی	کاک پزی و نان بونجی	۳۳۹
۳۴۰	کلاه دوزان و کلاه فروشان	کلاه دوزان و کلاه فروشان	۳۴۰
۳۴۱	کارگاه‌های قالیشویی	کارگاه‌های قالیشویی	۳۴۱
۳۴۲	کارگاه طلا و جواهر سازی	کارگاه طلا و جواهر سازی	۳۴۲
۳۴۳	کوایه دهنده‌گان و سایل برقی مانند بلندگو چراغ، آمپلی فایر و ۰۰	کوایه دهنده‌گان و سایل برقی مانند بلندگو چراغ، آمپلی فایر و ۰۰	۳۴۳
۳۴۴	کارواش	کارواش	۳۴۴
۳۴۵	گیوه فروشان	گیوه فروشان	۳۴۵
۳۴۶	گرمابه	گرمابه	۳۴۶

فر وشنگان درب های ضد سرقت و معهولی

۶۷

گافه تریا و آیموده فرمونش

كتابي ورشي ها، موسسات قرآنی و دار القرآن کریم

سی ایمیڈیا پرنسپلز

کابینت ساز و کابینت فروش

کمک فنر ساز اتوبوسی و جلو بندی
تری - - - - - می و سی و سی و سی

کافی نتیجه

کلیدساز، تعمیر کار قفل اتوبیل و منازل
زیر زمینی و سسته های

کرایه دهنگان تالار و پاگات جهت هر اسمات

بی۔ سینا پری۔ اسی

کارگاه قنادی و شیرینی پزی

کلاه دوزان و کلاه فروشان
— پری دی بربجی

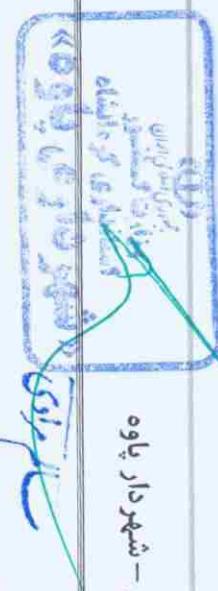
کارگاه‌های قالب‌سازی

دری و بحیره سری

کاروائیں

۲۰۰

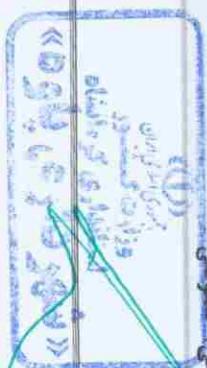
سالم مرادی - شهردار پاوه



دیار عبید الله زاده - زنگنه شورای اسلامی شهر پاوه

سیاه

۳۴۷	لباسشویی و خشکشویی	
۳۴۸	لبنات و فروشنده کان مواد لبني	
۳۴۹	لنت کوئی و سرمهیلی سازی و پرس شینیگ واشرسازان	
۳۵۰	آموزشگاه‌ها	
۳۵۱	هast بندی‌ها	
۳۵۲	مس فروش و مسکر	
۳۵۳	مهندکودک و پانسیون هنای نجهداری اطفال شیرخوار	
۳۵۴	مؤسسات انتشاراتی	
۳۵۵	نمک کوب و نمک فروش	
۳۵۶	نقاش اتومبیل	
۳۵۷	نانوائی‌های سنتی و سفید بزی	
۳۵۸	نانوای‌های مانشینی نیمه انومانیک و تمام انومانیک	
۳۵۹	نان فانتزی	
۳۶۰	ناف، لحاف، دوز، پنبه زن	
۳۶۱	نماشگاه و فروشگاه مبل	
۳۶۲	نمایشگاه و فروشگاه اتو اوتستر	
۳۶۳	نمایشگاه‌های فروش اتومبیل	
۳۶۴	بریانی نمایشگاه بین المللی (پارک شاهد)	
۳۶۵	تسابچی و رزینگری	
۳۶۶	جاگاه‌های CNG	
۳۶۷	پیمارستان‌های (تخصصی) خصوصی	
۳۶۸	پیمارستان‌های (تخصصی) دولتی	
۳۶۹	پیمارستان‌های (عمومی) خصوصی	
۳۷۰	پیمارستان‌های (عمومی) دولتی	
۳۷۱	درمانگاه و کلینیک‌های درمانی (تخصصی) خصوصی	
۱۴۰۰۰	دیار عبیطله (کلبه) پستی سرای اسلامی شهر پاوه	
۱۴۰۰۰	سلام مرادی - شهردار پاوه	
۱۴۰۰۰	سلام مرادی	



کلخانه	ردیف
درمانگاه و کلینیک های درمانی (تخصصی) دولتی و ایستاده به صندوقهای بیمه ای و نیروهای مسلح نظامی و انتظامی	۳۷۲
درمانگاه و کلینیک های درمانی (عمومی) خصوصی	۳۷۳
درمانگاه و کلینیک های درمانی (عمومی) دولتی و ایستاده به صندوقهای بیمه ای و نیروهای مسلح نظامی و انتظامی	۳۷۴
مطب پزشکان فوق تخصص	۳۷۵
مطب پزشکان متخصص	۳۷۶
مطب پزشکان عمومی	۳۷۷
مطب دندانپزشکان	۳۷۸
مطب دندانسازی تجویی	۳۷۹
آزمایشگاه های طبی، رادیولوژی - خصوصی	۳۸۰
آزمایشگاه های طبی، رادیولوژی - دولتی	۳۸۱
مطب و کلینیک های دامپزشکی - خصوصی	۳۸۲
مطب و کلینیک های دامپزشکی - دولتی	۳۸۳
داروخانه های روزانه - خصوصی	۳۸۴
داروخانه های روزانه - دولتی	۳۸۵
داروخانه های شبانه روزی - خصوصی	۳۸۶
داروخانه های شبانه روزی - دولتی (مساحت ۱۰ مترمربع)	۳۸۷
دفاتر نمایندگی فروش خودرو	۳۸۸
داروخانه دامپزشکی - خصوصی	۳۸۹
داروخانه دامپزشکی - دولتی	۳۹۰
هتل پنج ستاره	۳۹۱
هتل چهار ستاره	۳۹۲
هتل سه ستاره	۳۹۳
هتل دو ستاره	۳۹۴
هتل یک ستاره	۳۹۵

دیدار عین الدالله - ویسنسی سورای اسلامی شهر پاوه

سالم مرادی - شهردار پاوه



۳۹۶	پانزیون ها
۳۹۷	مسافرخانه ها و مهمانپذیرها
۳۹۸	سینماها و تئاترها
۳۹۹	سازمانهای پژوهشی (تندیه، ابتومنت نسبت، ماماها، فیزیوتراپی و ...)
۴۰۰	مؤسسات خدمات پرستاری - خصوصی
۴۰۱	مؤسسات خدمات پرستاری - دولتی

* قیصره ۱: به منظور رعایت سقف تعیین شده وزارت کشور بابت افزایش درصد عوارض نسبت به سال گذشته، هر یک از صنوف مذکور در جداول گسب و پیشه که میزان عوارض

آن ها پس از محاسبه، بیش از نرخ تورم اعلامی سال ۱۴۰۳ گردید، مبانی بالاتر از سقف تعیین شده لحاظ نمی گردد.

* قیصره ۲: در جهت تشویق شهرهودنان به پرداخت عوارض های منعطفه به واحدهای صنفی، حرف پژوهشی و مشاغل خاص (عوارض گسب و پیشه، سطح شهر/نووسازی، تبلیغات محیطی و پسماند)، به شرط پرداخت عوارض های مذکور که بالای پنجاه میلیون ریال می باشد، تا یکصد میلیون ریال، تقسیط بصورت ۶ قسط بدون کارمزد، و اقام بالای یکصد میلیون ریال بصورت ۱۳ قسط بدون کارمزد صورت می پذیرد. اخذ تضمین تابع شرایط فعل چهارم می باشد.

* توضیح: عوارضی که در چارچوب قوانین و مقررات، مصوب خاص دارند، تغییر: مالیات بر ارزش افزوده، قانون درآمد پایدار، قانون توسعه، جرائم راهنمایی و رانندگی و ... که نیاز به مصوبه شورا اندارند، در زمینه قوانین ملی بوده و چارچوب وصول آنها بر اساس مراتب مقرر خود وصول گردند.

جدول شماره ۵ (۳-۸-۳) ضریب و قوچ طبقات

ضریب (F)	طبقات و قوچ
۱/۲	همکف
۱/۰۸	اول و زیرزمین اول
۰/۹۶	دوم و زیرزمین دوم
۰/۸۵	سایر طبقات

کامرانی

دیار عباده — ریاست شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی — شهردار پاوه

جدول شماره (۳-۴-۸-۳) ضریب راسته های تجاري به رواني در معا靡 خاص

ردیف	موقعیت	ضریب (۱)
۱	از ورودی شرقی شهر تا ترمیث قدیم	۱.۸
۲	از ترمیث قدیم تا سده راهی پیمانهستان	۱.۸
۳	بازارچه مرزی	۲
۴	خیابان پورستان از سده راهی بیمارستان نا سه راهی پارک شهید کاظمی	۲.۸
۵	خیابان ۶۰ متر داد از سده راهی پارک شهید کاظمی تا میدان مولوی	۲
۶	میدان مولوی	۲
۷	خیابان انقلاب اسلامی	۲
۸	میدان شهداء	۱.۸
۹	خیابان صلاح الدین ابوعی تا سده راهی محمدسر	۱.۶
۱۰	خیابان امام محمد خراصی	۱.۸
۱۱	خیابان پیغمبرستی	۱.۶
۱۲	خیابان شهید محمد طاهر عبد الله زاده	۱.۶
۱۳	خیابان امام خمینی	۱.۶
۱۴	خیابان امام شافعی	۱.۶
۱۵	خیابان شهید مصطفی چمران تا پل دره یشه	۱.۶
۱۶	خیابان ماموستا ملا محمد زاده خسروی	۱.۶
۱۷	بوخیابان های اصلی که ذکر نگردیده است	۱.۶
۱۸	خیابان های داخل محدوده	۱.۶
۱۹	عمق جبجه	۱

سالم مرادی

سالم مرادی - شهردار پاوه + رئیس شورای اسلامی شهر پاوه



جدول شماره (۳-۸-۳-۴) ضریب فروشگاهها با مرکز ویژه تجارتی و اداری

ردیف	ضریب (%)	نام فروشگاهها یا مرکز تجارتی و اداری
۱	۱۵	فروشگاه های زنجیره ای، افق گروش، رفاه و ...

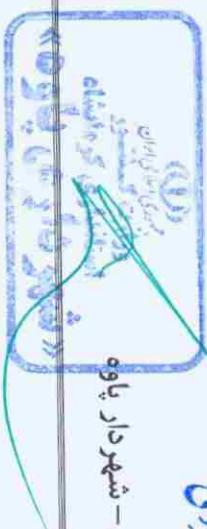
جدول شماره (۳-۸-۴-۵) ضریب تعديل

ردیف	مساحت	ضریب تعديل (%)
۱	تا ۵۰۰ متر مربع	۱
۲	از ۵۰۱ متر مربع تا ۶۰۰ متر مربع	۲
۳	از ۶۰۱ متر مربع تا ۷۰۰ متر مربع	۳
۴	از ۷۰۱ متر مربع تا ۸۰۰ متر مربع	۴
۵	از ۸۰۱ متر مربع تا ۹۰۰ متر مربع	۵
۶	از ۹۰۱ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع	۶
۷	از ۱۰۰۱ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع	۷
۸	از ۱۵۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع	۸
۹	از ۲۰۰۱ متر مربع تا ۳۰۰۰ متر مربع	۹
۱۰	از ۳۰۰۱ متر مربع به بالا	۱۰

سالمه مرادی

دیار عبید الله الادمه دستیس شورای اسلامی شهر پاوه

دیار عبید الله الادمه دستیس شورای اسلامی شهر پاوه



۲-۹ = عوارض صدور مجوز احداث و نسب تأییسات شهری (دکل‌ها، تجهیزات، آتن‌های مخابراتی، توانسفورماتورها و نظایر آنها)

تعاریف: حروف اختصاری مندرج در روش محاسبه فوق الذکر به شرح ذیل می‌باشد:

$$T = L \times P \times \frac{H^2}{h} \times \frac{16}{\frac{d}{d}}$$

پ: توجه: این عنوان عوارض فقط یک بار و در زمان صدور مجوز وصول می‌گردد.

ت: عوارض صدور مجوز احداث و نصب (ریال)

ل: ضریب کاربری (برای کاربری‌های مسکونی، اداری و بهداشتی ۳ برای کاربری‌های تجاری، اداری و صنعتی ۰.۵۰ و سایر کاربری‌ها ۰.۳)

ه: ارتقای دکل

ج: ارتقای ساختمان (برای آتن، bts و ... که در معابر و فضاهای عمومی شهر نسب می‌شود عدد ثابت ۳۰ در نظر گرفته می‌شود.

د: عرض معیبر (به شرط آن که $\frac{16}{d} \geq \frac{1}{8}$ باشد)

وکل: عبارت است از انواع سازه‌های فلزی و غیر فلزی که بر روی پشت یام‌ها و فضاهای شهری به صورت مهاری و یا غیر مهاری (خود ایستا) نصب شده و بر روی آنها انواع آتن نصب می‌شود.

درصورت نصب انواع دکل در سطح زمین اعم از کاربری مسکونی و ... فرمول محاسبه به شکل ذیل می‌باشد:

$$T = R \times L \times P$$

جدول (۴-۹)

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه	تریبیات وصول
۱	پست بر ق و گاز	$P \leq Z \leq P \leq S$	این عوارض در هنگام صدور مجوز و برای بکار قابل وصول است
۲	کافوی زمینی مخابراتی و برقی	$Z \leq P \leq S$	این عوارض در هنگام صدور مجوز و برای بکار قابل وصول است
۳	توانسفورماتورها	$Z \leq P \leq S$	این عوارض در هنگام صدور مجوز و برای بکار قابل وصول است

سلام رادی

سامیه مرادی - شهردار پایوه



دیار پایوه

دیار پایوه - تأسیس شورای اسلامی شهر پایوه

P: قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۴۶» قانون مالیات های مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد.

Z: ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی

S: مدنظر از S مساحت محل استقرار پست می باشد.

ف: تصوره: بر اساس ماده ۹۱ دستور العمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم ۱۴٪ ارزش منطقه ملک محاسبه می باشد.

۱۰-۳: عوارض تردد شباهه وسائل تقلید باری در محدوده کامپیون ممنوع

در معابری که به موجب مصوبه شورای ترافیک تردد کامپیون ممنوع است، در مواردی که تردد شباهه کامپیون صورت می گیرد مشمول پرداخت عوارضی به شرح جدول می باشد. در ضمن ساعت تردد در شش ماهه اول سال از ۱۰ شب تا ۶ صبح و در شش ماهه دوم از ۹ شب تا ۶ صبح می باشد.

جدول (۱۰-۳)

ردیف	شرح خدمات	روزانه (ریال)	ماهیانه (ریال)
۱	أنواع کامپیون و کامپیوت تا ۱۰ن	۵۸۰,۰۰۰	۱۴۰۳,۰۰۰
۲	أنواع کامپیون تا ۱۰ن به بالا تا ۱۰ن	۸۹۰,۰۰۰	۱۷,۴۰۰,۰۰۰
۳	أنواع کامپیون ۱۰ن بالا تر	۱,۱۷۰,۰۰۰	۲۶,۷۰۰,۰۰۰
۴	مجوز تردد بار ترافیکی با اسکورت	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰

مالموی

دیار نسبت راهنمایی - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه



۱۱- عوارض بور تابلوهای محیطی

دستورالعمل نحوه دریافت عوارض

در صورتی که تابلو نصب شده در سطح شهر دارای این سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی‌گردد.

الف: مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز قوایلیت واحد باشد.

ب: تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل قوایلیت نصب شده و نیش از یک عدد نباشد.

ج: بعد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقا کیفی، سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون تشوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد.

در صورت تیکه تابلو نصب شده هر یک از این ویژگیها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض این عنوان می‌گردد.

جدول (۱-۱۱-۴)

ردیف	نوع تابلوها ، بالن ها وغیره	هزاران عوارض سالیانه (ریال)
۱	تابلوهای سر درب مقازه ها با تبلیغ محصولات کالاهای خارجی	$\text{P} \times \text{Z} \times \text{S}$
۲	تابلوهای سر درب مقازه ها با تبلیغ محصولات کالاهای داخلی	$\text{f} \times \text{P} \times \text{Z} \times \text{S}$
۳	تابلوهای سر درب مقازه ها با تبلیغ محصولات مشترک داخلی و خارجی	$\Delta \times \text{P} \times \text{Z} \times \text{S}$
۴	تابلوهای دیجیتال سر درب مقازه ها با تبلیغات داخلی	$\text{f} \times \text{P} \times \text{Z} \times \text{S}$
۵	تابلوهای دیجیتال سر درب مقازه ها با تبلیغات خارجی	$\text{f} \times \text{P} \times \text{Z} \times \text{S}$
۶	تابلوهای پایه دار در منظر و معبر ساختمانهای اداری و تجاری	$\text{f} \times \text{P} \times \text{Z} \times \text{S}$
۷	اضافه متراژ تابلوهای سر درب مقازه ها و دفاتر بیمه	$\text{f} \times \text{A} \times \text{P} \times \text{Z}$

دیار عبده الله زاده رئیس شورای اسلامی شهر پاوه

سالم مرادی - شهردار پاوه



۱۰	تایپوهای منصوب بر بالای ساختمان (منوط به توافق مالک یا مالکین)	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۱	تایپوهای دیجیتال (تلوزیون شهری خود معرف) منصوب بر بالای ساختمان (منوط به توافق مالک یا مالکین)	$\Lambda \times P \times Z \times S$
۱۲	نسب انواع تایپوهای محظوظ تحت تمک (عرصه)	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۳	بهاي خدمات نسب تایپوهای تبلیغاتی بر سازه های احداث بنا	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۴	عوارض تبلیغات بر روی خودرو (سپک، تبلیغ داخلی)	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۵	عوارض تبلیغات بر روی خودرو (سپک، تبلیغ خارجی)	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۶	عوارض تبلیغات بر روی خودرو (ستگین، تبلیغ داخلی)	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۷	عوارض تبلیغات بر روی خودرو (ستگین، تبلیغ خارجی)	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۸	تبلیغات بر روی دکه های مطبوعاتی و ...	$\Delta \times P \times Z \times S$
۱۹	تبلیغات روی سایبان	$\Delta \times P \times Z \times S$
۲۰	تایپوهای اضافه بانکها، مؤسسات مالی و انتباری	$\Delta \times P \times Z \times S$
۲۱	تایپوهای تبلیغاتی منصوب در محوله فرودگاه، ایستگاه راه آهن و ترمیمال های مسافربری	$\Delta \times P \times Z \times S$
۲۲	تایپوهای داخل پاساژ با تبلیغات داخلی	$\Delta \times P \times Z \times S$
۲۳	تایپوهای داخل پاساژ با تبلیغات خارجی	$\Delta \times P \times Z \times S$

سالم مرادی

سالم موادی - شهردار پاوه



نحوه ۱: به منظور رعایت سقف تعیین شده وزارت کشور بابت افزایش درصد عوارض آن پس از محاسبه، بیش از نرخ تورم اعلامی سال ۱۴۰۲ گردید، مبالغ بالاتر از سقف تعیین شده لحاظ نمی گردد.

فاکتورهای فرمول محاسبه

- P: قیمت منطقه ای که عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملک عمل اداره امور اقتصادی و دارایی هر شهر بوده و در اجرای ماده «۴۶» قانون مالیات های مستقیم تعیین و ابلاغ می گردد.
- Z: ضریب تعدیل ارزش معاملاتی دارایی
- ۵: مساحت تابلو
- A: اضافه متواز هر تابلو
- نحوه ۱: بر اساس ماده ۳۱ دستور العمل ابلاغی وزیر محترم کشور و تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم ۱۴۰۲ ارزش منطقه ملک محاسبه می باشد.

جدول (۳-۱۶)

ردیف	شرح	مأخذ محاسبه عوارض
۱	تابلو بیلبورد تک وجهی	بر اساس قیمت کارشناسی
۲	تابلو بیلبورد تک وجهی پر زیما	بر اساس قیمت کارشناسی
۳	تابلو بیلبورد دو وجهی	بر اساس قیمت کارشناسی
۴	تابلو بیلبورد سه و چهار وجهی	بر اساس قیمت کارشناسی
۵	تلوزیونهای شهری	بر اساس قیمت کارشناسی
۶	تابلو منتصب شده بر پیشانی بل	بر اساس قیمت کارشناسی
۷	تابلوهای یک لایت ولايت باکس	بر اساس قیمت کارشناسی
۸	تابلوهای استند	تابلوهای لمپوست پنر
۹	تابلوهای لمپوست پنر	بر اساس قیمت کارشناسی

سالم مرادی - شهردار پاوه - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه



۱۰	پایه های ثابت تبلیغاتی	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۱	پایه های تبلیغاتی پادبانی	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۲	پایه های تبلیغاتی استرایبد	نسب تابلو در جایگاه های سوخت (تبلیغات داخلی)
۱۳	نسب تابلو در جایگاه های سوخت (تبلیغات خارجی)	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۴	تبلیغات محضی	بر اساس قیمت کارشناسی
۱۵	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات داخلی)	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)
۱۶	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)
۱۷	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)
۱۸	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)
۱۹	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)
۲۰	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)	تبلیغات بروی تاکسی (تبلیغات خارجی)

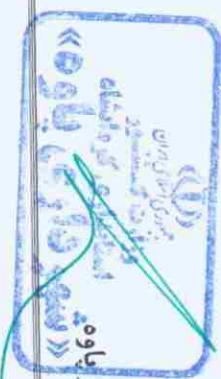
۱۱-۱۲: عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری

۱-۲-۳- عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین و تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری:

در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری، تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود، مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. مبنیان این عوارض ۰۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده می باشد و می بایستی وصول گردد. مبنیان این عوارض برای پلاک خشک شده ۰۰ درصد ارزش افزوده و برای باغات مشترک زنده پس از اخذ مجوز لازم ۰۷۰ درصد ارزش افزوده خواهد بود. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست پیره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد. اخذ عوارض تغییر کاربری صرفا به موجب معمولیه کمیسیون ماده ۵ شهربسازی و معماری و یا بر اساس تغییر طرح تفصیلی امکان پذیر است و در سایر موارد از جمله اتفاقی زیرینایی با کاربری مخالف پروانه ساختمانی و یا در موارد اجرای ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها، اخذ این عوارض امکان پذیر نمی باشد.

سالم مرادی

دیار عبدالله الادمه - رسپس شورای اسلامی شهر پاوه



۱۳-۳-۴-۳-۱۳-۴ - عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های عمومی شهری:

این عنوان عوارض از اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح‌های احداث یا تعریض معابر برای آنها ارزش افزوده ایجاد می‌گردد، به میزان ۴۰٪ درصد ارزش افزوده ایجاد شده برای یک پاره قابل وصول می‌باشد.

فیصره: قیمت ارزش افزوده ایجاد شده در موارد بندهای ۱ و ۳ این ماده از طریق کارشناس رسمی دادگستری تعیین می‌گردد.

۱۳-۳: عوارض سطح شهر در محدوده و حريم شهر (شهرهای که مشمول ماده (۳) قانون نوسازی و عمران شهری نمی‌باشند)

جدول (۱۳-۲)

ردیف	عنوان تعریفه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	عوارض اعیانی	۰,۱٪ × ارزش معلماتی ماده ۴ قانون نوسازی × مساحت اعیانی
۲	عوارض عرصه	۰,۱٪ × قیمت منطقه‌ای موضوع تبعه (۳) ماده ۶۴ × مساحت عرصه

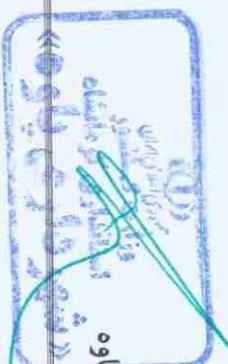
هزایای برداخت عوارض سطح شهر واحدهای تجارتی و مسکونی:

عوارض نوسازی اسطح شهر هر سال در اول فروردین ماه آن سال تحقق می‌یابد و باید حداقل ترا پایان همان سال به شهرداری پرداخت گردد. مؤذیانی که ظرف مدت مذکور عوارض متعلق به هر ملک را بیرون داشند، ۰,۱٪ از عوارض آن سال به عنوان جایزه منظور و کسر خواهد شد.

پیصره: به محض صدور مجوز ماده (۳) قانون نوسازی و عمران شهری، تعرفه های جدول فوق از درجه اعتبار سلطنتی ملک نوسازی قابل وصول می‌باشد.

کلمه‌ای

دیار علیله زاده — دیپلم شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه



عمل سوچ

بکار خدمات

سالم مرادی

سالم مرادی - شهردار یاوه



دیار اسلامی - ریاست شورای اسلامی شهر یاوه

۱-۳: بهای خدمات آماده سازی

در اجرای تبصره «۴» ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری، در صورت ارائه خدمت، بر اساس قیمت تمام شده آماده سازی اراضی، تعیین و وصول خواهد شد. مرجع وصول این عوارض سازمان عمران و بازآفرینی فضای شهری می باشد.

۲-۳: بهای خدمات کارشناسی و فنی و آموزشی

۱-۳-۳: افیله و ساختمان

به ازای بازدید و کارشناسی که توسط کارشناسان فنی شهرداری و مأمورین بازدید انجام می گردد، بر اساس جدول ذیل تعیین و وصول می گردد.

جدول (۱-۳-۳)

ردیف	شرح کارشناسی	مبلغ بهای خدمات کارشناسی (به ریال)
۱	بازدید و کارشناسی هر واحد مسکونی	۲.۸۰۰.۰۰۰
۲	بازدید و کارشناسی هر واحد تجاری، خدماتی، اداری، صنعتی و سایر کاربریها (تا ۵۰۰ متر مربع)	۳.۵۰۰.۰۰۰
۳	بازدید و کارشناسی هر واحد تجاری، خدماتی، اداری، صنعتی و سایر کاربریها (از ۵۰۱ تا ۱۰۰۰ متر مربع به بالا)	۸.۴۰۰.۰۰۰
۴	تهیه نقشه UTM و جاذبه GIS	۵.۶۰۰.۰۰۰
۵	بازدید و کارشناسی اراضی تا ۱۰۰۵ متر مربع	۳.۰۰۰.۰۱۰
۶	بازدید و کارشناسی اراضی بالای ۱۰۰۵ متر مربع تا ۱۰۰۰ متر مربع	۴.۳۰۰.۰۰۰
۷	بازدید و کارشناسی اراضی از ۱۰۱۰ متر به بالا	۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰
	به ازای هر ۱۰۰۰ متر اضافه ۱۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال علاوه بر ردیف ۷ وصول گردد.	

سلام مرادی



سالم مرادی - شهردار پایوه



دیام عبده‌الله - رئیس شورای اسلامی شهر پایوه

- ❖ تصویره ۱: در مجتمع های مسکونی به ازای هر واحد اضافه برواحد اول ۱۴۰۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
- ❖ تصویره ۲: در مجتمع های تجاری، اداری، خدماتی و غیره به ازای هر واحد اضافه برواحد اول مبلغ ۱۷۵۰،۰۰۰ ریال وصول گردد.
- ❖ تصویره ۳: از تاریخ صدور گواهی، گزارش کارشناسی به مدت ۶۰ روز برای هر استعلامی اعتبار دارد.
- ❖ تصویره ۴: در صورت مراجعته مالک جهت تهدید استعلام دفتر خانه برای یک بار (حداکثر به مدت ۳۰ روز) هزینه کارشناسی دریافت نمی گردد.

۲-۳- آتش نشانی

جدول (۳-۳)

ردیف	شرح عنوان	شاخص های تدوین نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول	ضوابط ترتیبات وصول
	به ازاء یک نفر ساعت کارشناسی ۵۶۰،۰۰۰ ریال	صدور گواهی اولیه براساس گزارش ازیبایی اولیه عملت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناسی ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه حداده به ازای هر نسخه گزارش (هر واحد مسکونی)	صدور گواهی اولیه براساس گزارش ازیبایی اولیه عملت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناسی ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه حداده به ازای هر نسخه گزارش (هر دستگاه خودرو سبک)
۱	به ازاء یک نفر ساعت کارشناسی ۶۰،۰۰۰ ریال	صدور رونوشت گزارش اولیه حداده به مقاضی جهت ادائه به مراجعت قضایی، انتظامی، دستگاههای دولتی و ...	صدور گواهی اولیه عملت حادثه آتش نشانان بدون انجام کارشناسی ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه حداده به ازای هر نسخه گزارش (هر دستگاه خودرو سبکین و نیمه سبکین)
	به ازاء یک نفر ساعت کارشناسی ۷۰،۰۰۰ ریال	صدور گواهی اولیه عملت حداده آتش نشانان بدون انجام کارشناسی ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه عملت حداده آتش نشانان بدون انجام کارشناسی ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه حداده به ازای هر واحد به ازاء یک نفر ساعت کارشناسی	صدور گواهی اولیه براساس گزارش ازیبایی اولیه عملت حداده آتش نشانان بدون انجام کارشناسی ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه حداده به ازای هر نسخه گزارش ثانویه (گزارش اولیه عملیات) برواساس گزارش اولیه حداده به ازای هر واحد



کاربردی

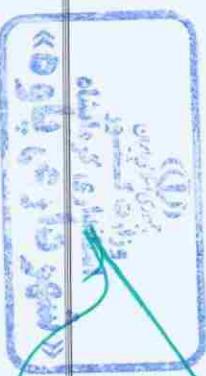
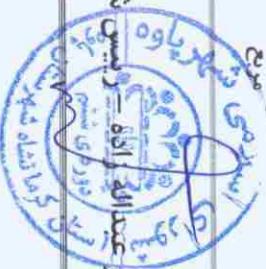
دیار عبدالله الازمی رئیس پیشوری اسلامی شهر پاوه

سالم موادی - شهردار پاوه



۳	بازهای تهر ساعت کارشناسی + بازهای خودرو ۱۹۵,۰۰۰ ریال	تغییر علت حريق يا حادثه و صدور <u>گزارش کارشناسی</u> به درخواست متخصص، مراجع قضائي، انتظامي، شرکتهای بيهده و
۲	کارشناسی منجر به فوت بعلت حوادث و سوانح به درخواست متخصص، مراجع قضائي، انتظامي و ...	به ازاء یک تهر ساعت کارشناسی + بازهای خودرو ۸۴۰,۰۰۰ ریال
۱	اعلام کارشناس با بت هر نظر منجر به فوت اداري، بيمه، شركتهای خصوصي و ...	به ازاء یک تهر ساعت کارشناسی + بازهای خودرو ۴۹۰,۰۰۰ ریال
۰

سالم مرادی - شهردار پاوه





دیار عبد الداود - ریسین شورای اسلامی شهر یاوه

۱۰۰

سالم بن ابراهيم

A small blue rectangular label with handwritten Arabic text and a green checkmark.

- ❖ تبصره ۱: مبنای محاسبه بند (۱) جدول فوق، بر اساس گزارش ارزیابی اولیه علت حادثه بدون انجام کارشناسی ثانویه، حداقل یک ساعت دریافت می‌گردد.
- ❖ تبصره ۲: هر گونه ارائه گزارش باست حوادث غیر متوجه از قبیل سیل، آبکردنگی، زلزله، رعد و برق و ... راگان می‌باشد.
- ❖ تبصره ۳: عوارض و یهاء خدمات از اماکن مذهبی مانند مساجد، حسینیه و تکایا که سند آنها بنام اوقاف (موقوفه) می‌باشد، هزینه ای دریافت نمی‌گردد. (به استثنای تجارتی‌ها)

۳-۳: بهای خدمات حمل و نقل شهری

۳-۳-۱: مدیریت حمل و نقل شهری (تاكسيبرانی و حمل و نقل بار شهری)

تعزفه هزینه خدمات و هزینه صدور پروانه ها و مجوزهای موضوع تبصره ۳ ماده ۵ آئین نامه اجرایی قانون الحاق یک تبصره به ماده واحد قانون راجع به تصریز امور مریبوط به تاكسيبرانی و حمل و نقل بار و حق امتیاز برآورده بهره برداری و نقل و انتقال برای اشخاص حقیقی و حقوقی.

دیار عربان داده - ریاست شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه



جدول (۱-۳-۴)

ردیف	عنوانی کلی خدمات	ملحقات	تعرفه عوارض پیشنهادی در سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	صدور بروانه تاکسیرانی مالک	—	۳۷۰۰۰۰۰۰
۲	صدور بروانه تاکسیرانی کمکی	—	۱۹۵۰۰۰۰۰
۳	تمدید بروانه تاکسیرانی مالک	—	۲۱۳۵۰۰۰۰
۴	تمدید بروانه تاکسیرانی کمکی	تمدید یعمه وانت بار	۱۱۵۰۰۰۰۰
۵	تمدید یعمه وانت بار	از روز خودرو	۱۱۳۰۰۰۰۰
۶	امتیاز واگذاری خودرو جدید، نوسازی فرسوده و تبدیل بلک شخصی به وانت بار	از روز خودرو	۷۰۰۰۰۰
۷	بهای خدمات سالانه به ازاء هر دستگاه تاکسی	—	۷۰۰۰۰۰
۸	امتیاز صدور بروانه تماینتگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری و حومه (مدت اعتبار ۱سال)	—	۱۴۰۰۰۰۰۰
۹	صدور بروانه نهایندگی آژانس تاکسی تلفنی (مدت اعتبار ۱سال)	—	۴۲۰۰۰۰۰۰
۱۰	امتیاز صدور بروانه نهایندگی وانت بار تلفنی (مدت اعتبار ۱سال)	—	۲۸۰۰۰۰۰۰
۱۱	انتقال امتیاز بروانه نهایندگی شرکتهای حمل و نقل بار درون شهری و حومه	از فروشنده اخذ می گردد	۳۵۰۰۰۰۰۰
۱۲	انتقال امتیاز بروانه نهایندگی وانت بار تلفنی	از فروشنده اخذ می گردد	۷۰۰۰۰۰۰
۱۳	هزینه تهدید بروانه نهایندگی شرکتهای حمل و نقل بار درون شهری (مدت اعتبار ۱سال)	هزینه تهدید بروانه نهایندگی آژانس تاکسی تلفنی (مدت اعتبار ۱سال)	۵٪ بند ۹
۱۴	هزینه تهدید بروانه نهایندگی آژانس تاکسی تلفنی (مدت اعتبار ۱سال)	هزینه تهدید بروانه نهایندگی وانت تلفنی حمل نقل بار درون شهری (مدت اعتبار ۱سال)	۵٪ بند ۱۰
۱۵	بهای خدمات جابجایی امتیاز بروانه نهایندگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری	از فروشنده اخذ می گردد	۳۵۰۰۰۰۰۰
۱۶	بهای خدمات جابجایی امتیاز بروانه نهایندگی آژانسها	از فروشنده اخذ می گردد	۱۴۰۰۰۰۰۰
۱۷	بهای خدمات عوارض استفاده از زیرساخت های شهری توسط شرکتهای تاکسی اینترنتی	از مجموع کل گرایه های دریافتی	٪ ۳
۱۸	بهای خدمات عوارض استفاده از زیرساخت های شهری توسط شرکتهای تاکسی اینترنتی	از مجموع کل گرایه های دریافتی	٪ ۲



دیار عبدالله (۱۴۰۰) - تسبیح شهروای اسلامی شهر پاوه



۳-۳-۲: مدیریت سوخت ناوگان حمل و نقل بار دیزلی

بر اساس مکاتبه شماره ۱۳۹۵/۱۲/۲۵ مورخ ۴۶۵۶۰ مدیرکل محترم دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهرداریها و دهیاریهای کشور در خصوص مراحل اجرای طرح تخصیص سوخت ناوگان حمل و نقل بار دیزلی درون شهری و حومه بر مبنای پیشایس، هزینه صدور انواع بروانه ها برای مقاضیان مسؤول به شرح جدول ذیل می باشد.

جدول (۳-۳-۲)

ردیف	عنوانن کلی خدمات	هزینه تهدید سایانه پروانه (ریال)	تعریفه عوارض پیشنهادی در سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان بار دیزلی درون شهری تا سه و نیم (۳.۵) تن	۵۰ دارصد هزینه صدور	۱۴۰۰۰۰۰
۲	هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری تا سه و نیم (۳.۵) تن	۵۰ دارصد هزینه صدور	۱۶۰۰۰۰۰
۳	هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان بار دیزلی درون شهری پیش از سه و نیم (۳.۵) تن	۵۰ دارصد هزینه صدور	۱۹۰۰۰۰۰
۴	هزینه صدور پروانه اشتغال ناوگان بار دیزلی درون شهری پیش از سه و نیم (۳.۵) تن	۵۰ دارصد هزینه صدور	۲۱۸۰۰۰۰۰
۵	هزینه صدور پارنامه (به ازی هر بار نامه)	-	۲۰۰۰
۶	هزینه المتنی	۳۰ دارصد هزینه صدور	۴۱۴۰۰۰۰۰
۷	حق واگذاری امتیاز و تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی و بلعکس	برای یک بار	

دیار عبدالمالک دستیار شهردار پاره



۴-۳= بهای خدمات مربوط به مدیریت حمل و نقل مسافر در پایانه های مسافربری

جدول (۳-۴)

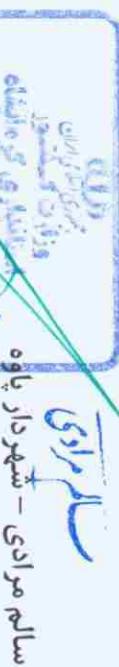
ردیف	عنوان تعریفه	مبلغ پیشنهادی برای اجراء در سال	دوره حساب	ساعت محدوده
۱	ورودی هر نوع خودرو و سواری به ترمینال و استفاده از پارکینگها در محظوظ تا ساعت ۱۴,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	هر ساعت اضافه	محدوده پایانه
۲	ورودی هر نوع خودرو وانت تا ۳/۵ تن به پایانه مسافربری	۷۰,۰۰۰	هر دستگاه	محدوده پایانه
۳	ورودی هر نوع خودرو وانت بیش از ۳/۵ تن به پایانه مسافربری	۱۶۸,۰۰۰	هر دستگاه	محدوده پایانه
۴	هر گونه تغیریب فضای سبز و جداول و سایر قسمتها و تأسیسات	هزینه ترمیم + ۵٪ هزینه	—	محدوده پایانه

۵-۳: بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی
به شهرداری اجازه داده می شود برایر جدول ذیل در املاک تحت مالکیت خود پایت خدمات پارک خودرو مبالغ مربوطه را اخذ نماید.

جدول (۵-۳)

ردیف	شرح	شناخت	مبلغ به ریال
۱	خودروهای سواری	به ازای هر ساعت پارک	۱۴۰,۰۰۰
۲	خودروهای پاری سبک	به ازای هر ساعت پارک	۳۱۰,۰۰۰
۳	کامیونهای پاری	به ازای هر ساعت پارک	۳۵۰,۰۰۰
۴	تریلی و ماشین آلات راه سازی	به ازای هر ساعت پارک	۴۹۰,۰۰۰

دیار عبید الدین شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه

۳-۴: بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات

جداول (٣-٤)

ردیف	نوع خدمات	نوع خودرو	مبلغ اجاره (ریال)
۱	ساعته‌ی	بلدوزر	۹۱۸۰۰۰۰۰
۲	لودر	گریدر	۱۳۳۰۰۰۰۰
۳	ساعته‌ی	غلهک زیر سازی	۹۱۸۰۰۰۰۰
۴	ساعته‌ی	بیل مکانیکی	۱۱۹۰۰۰۰۰
۵	تلاز	اکیپ بخش آسفالت (فینیشور-غلطک) CA۲۵	۱۱۶۸۰۰۰
۶	سرورس	اکیپ بخش آسفالت (فینیشور-غلطک) اتو	۱۹۱۶۰۰۰
۷	سرورس	اجاره تانکر حمل آب به همراه آب در داخل محدوده شهر	۷۱۰۰۰۰۰
۸	سرورس	تانکر شش تن ۱۳۱۳ به همراه آب	۷۱۷۰۰۰۰۰
۹	سرورس	کمپرسی پنز و زنو (۱۰ آن) در داخل محدوده شهر	۸۱۴۰۰۰۰۰
۱۰	سرورس	کمپرسی بی بن جفت در داخل محدوده شهر	۷۰۱۰۰۰۰۰
۱۱	سرورس	تولیر کنی ده چرخ در داخل محدوده شهر	۸۱۴۰۰۰۰۰
۱۲	سرورس	نیسان (سایپا) قپرباش	۴۲۰۰۰۰۰
۱۳	ماهیانه	کامپونت ایسوزو پارانده	۲۸۰۰۰۰۰
۱۴	ماهیانه	کامپونت ایسوزو بدون رانده	۱۰۰۰۰۰
۱۵	احتیاط حریق مراسمات اداری، نظامی، آموزشی، (بنای تقاضای شخصی یا حقوقی جهت مراسمات فرهنگی، موسیقی و ... به غیر از (منابعی ملی، مذهبی))	حریم شهر به ازاء هر ساعت استقرار ۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال	یک خودرو امداد و نجات شامل کلیه لوازم با ۳ الی ۵ خدمه از زمان اعزام تا بیگشت و استقرار در ایستگاه خدمه از زمان اعزام تا بیگشت و استقرار در ایستگاه
۱۶	احتیاط امداد یا استقرار بنای تقاضای شخصی یا حقوقی جهت کلیه مراسمات اداری، نظامی، آموزشی، فرهنگی، موسیقی و...	حریم شهر به ازاء هر ساعت استقرار ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال	دیال و خارج حریم شهر به ازاء هر ساعت استقرار ۱۱۰۰۰۰۰۰ ریال



رسالہ مولیٰ - شہزادی - سالم مروادی

فیصله ۱: میزان اجاره بدلز، لودر، گریدر، بیل مکانیکی، بیل سایس ساعت کارکرد (حداقل ساعت کارکرد ۴ ساعت) تعیین می گردد.

فیصله ۲: میزان اجاره تریلر کفی ده جرخ در داخل محدوده شهر علاوه بر ردیف ۱۱ جدول بر اساس هر کیلومتر طول مبلغ ۱۹۵۰ / ۱۰۰ ریال اضافه می گردد.

فیصله ۳: میزان اجاره تاکر حمل آب در داخل محدوده شهر علاوه بر ردیف ۷ جدول بر اساس هر کیلومتر طول مبلغ ۱۹۷۵ / ۱۰۰ ریال اضافه می گردد.

فیصله ۴: میزان اجاره اکیپ پخش آسفالت و سایپا قیرباش بر اساس تناز و همیزان قیر مصرفی MC در اجاره سایپا قیرباش بروز میزان هر کیلومتر طول تعیین می باشد و قیمت آن برابر نرخ بروز می باشد.

فیصله ۵: میزان اجاره کمپرسی نیزرنو وی بن در داخل محدوده شهر بر اساس میزان علاوه بر ردیف ۹ و ۱۰ جدول بر اساس هر کیلومتر طول مبلغ ۱۹۵۰ ریال اضافه می گردد.

فیصله ۶: میزان اجاره کامپرنت ایسوزو بصورت ماهیانه تعیین می گردد.

۳-۳: بهای خدمات بھر بوداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و اینستی و عدم ایجاد مراحت در تردد بهای ۱ بن خدمات بصورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده، از بھر بوداران مشمول، در قالب قرارداد بر اساس جدول ذیل قابل وصول می باشد.

جدول (۳-۷)

عنوان خدمت	شاخص	مأخذ محاسبه (ریال)
بھر بوداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و اینستی و عدم ایجاد مراحت در تردد	ماهیانه	$Z \times P \times S \times ۲۵$

دیار مرا داری شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرا داری شورای اسلامی شهر پاوه

۳-۸: بهای خدمات حفاری توسط دستگاه های حفار و اشخاص حقیقی و حقوقی

الف: ملک عمل و اولویت شهرداری پاوه جهت محاسبه و اخذ هزینه های حفاری، در صورت اعلام و ابلاغ از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی، فهرست بهای ترمیم و بازسازی نوار حفاری سال ۱۴۰۳ می باشد و مادامی که فهرست بیان ارائه نشده، ملک عمل، نرخ تعیین شده در جدول (۳-۸) که در فهرست بیان به آن اشاره نگردیده، نرخ جدول مذکور می باشد.

ب: در معابر سواره رو جهت برش آسفالت، شرکت های حفار می باشند از دستگاه کاتر استفاده نمایند. در غیر اینصورت حداقل عرض نوار حفاری که در صورت وضعیت ها اعمال می گردد، می باشد ۹۰ سانتیمتر در نظر گرفته شود.

ج: شرکت توزیع نیروی برق می باشد بابت نصب تیره های برق از شهرداری مجوز اخذ نماید و بابت هر اصله تیر نیز مبلغ ۲۸۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شهرداری واریز نماید.

د: کلیه درآمدهای وصولی از ماده ۳۶ پاید در حساب جداول آنها واریز و صرفاً جهت ترمیم حفاری های همان محل هزینه گردد.

جدول (۳-۸)

ردیف	شرح بستر حفاری	واحد	نرخ حفاری
۱	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور سواره (أسفلات) به عمق ۸ سانتیمتر	مترومربع	۹/۱۰۰/۰۰۰
۲	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور سواره (أسفلات) به عمق ۱۰ سانتیمتر	مترومربع	۸/۱۰۰/۰۰۰
۳	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور سواره (أسفلات) به عمق ۱۲ سانتیمتر	مترومربع	۶/۱۰۰/۰۰۰
۴	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور سواره (أسفلات) به عمق ۱۴ سانتیمتر	مترومربع	۴/۱۰۰/۰۰۰
۵	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور زیر سازی و بونی بلوك	مترومربع	۳/۹۰۰/۰۰۰
۶	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور زیر سازی و بونی بلوك	مترومربع	۴/۲۰۰/۰۰۰
۷	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در عبور پلکه رو با پوشش موzaييك	مترومربع	۳/۵۰۰/۰۰۰



دیار عجمی الله زاده - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه

سامیم مرادی - شهردار پاوه
وزارت عمارت و توسعه شهری کردستان

۸	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در مسیر گانیوا	۲۱۳۰۰۰۰۰
۹	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در معبر پیاده رو با پوشش چمن	۲۳۰۰۰۰۰
۱۰	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در مسیر جدول بتنی	۴۲۰۰۰۰۰
۱۱	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در معبر پیاده رو با پوشش آسفالت	۳۵۰۰۰۰۰
۱۲	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در معبر پیاده رو با پوشش یوس و خاک دستی	۱۱۵۰۰۰۰۰
۱۳	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در معبر پیاده رو با پوشش سنگفرش	۳۶۰۰۰۰۰
۱۴	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در معبر سواره رو با پوشش سنتگرفس	۴۰۵۰۰۰۰
۱۵	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در مسیر جدول سنگی	۳۹۰۰۰۰۰
۱۶	ترمیم و بازسازی ترمیم حفاری در مسیر دیوار حائل سنگی	۲۰۰۰۰۰۰
۱۷	اضافه بیهای حفاری در معبر آسفالت با عمر مفید کمتر از ۵ سال	۱۷۵۰۰۰۰۰
۱۸	هزینه صدور مجوز حفاری با هر نوع بستره حفاری	۱/۵۰۰۰۰۰
۱۹	پاکسازی و شستشوی محل حفاری	۲۵۰۰۰۰
۲۰	جمع آوری و حمل نخاله های دپو شده ناشی از حفاری	۳۰۰۰۰۰۰

ضریب تعطیل: مدت زمان صدور مجوز حفاری یک ماه می باشد. در صورتی که شرکت حفار در طول مدت زمان درج شده در مجوز نتواند کار را به اتمام برساند و درخواست تمدید مجوز نماید، مکلف است جهت تمدید مبلغ، R ریال به عنوان خساره به شهرداری برداشت نماید.

مبلغ برآورد اولیه × (مدت زمان اولیه / مدت زمان درخواست تمدید) × R = ۰/۰۵ × ۲۵

۳-۹: بهای خدمات ارائه و تصویب طرح این سازی معاور در زمان عملیات کارگاهی

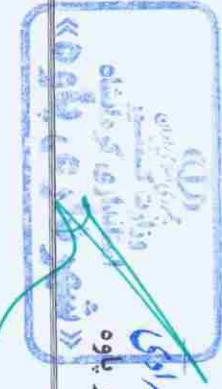
این عنوان بر اساس ضوابط مبحث «۲۳» مقررات ملی ساختمان (الرامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح این سازی معاور در زمان عملیات قابل وصول می باشد. حداقل مبلغ این عنوان ۵۰

(نیم درصد) عوارض صدور برآnde ساختمانی خواهد بود.

دیاره خبردار پیوه شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پیوه شورای اسلامی شهر پاوه



۱-۳: بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی و ۰۰۰۰۰ (سد معبر)

از ایجاد کنندگان سد معبر که لوازم و اثاثیه آنها توسعه اجراییات شهرداری جمع آوری می شود، با توجه به قوانین اعلام شده، هزینه انبارداری و هزینه نگهداری از ایکونه لوازم و انبار توسعه شهرداری (اجراییات) وجوهی به شرح ذیل اخذ گردد.

جدول (۱۰-۳)

ردیف	شرح خدمات	بهای خدمات روزانه (ریال)
۱	هزینه انبارداری انواع خودرو اکی فاسد شدنی مانند صیروه و ... تا سقف ۲۰ کیلو گرم در صورتی که صاحب آن تا ساعت مراجعت نماید تحویل بهزستی خواهد شد.	۲۴۰.۰۰۰
۲	هزینه جمع آوری و نگهداری ترازو گچک هر عدد	۱۱.۰۰۰
۳	هزینه جمع آوری و نگهداری ترازو بزرگ هر عدد	۱۱.۰۰۰
۴	هزینه جمع آوری پاسکول بزرگ هر عدد	۱۳.۰۰۰
۵	هزینه جمع آوری و نگهداری سینی گوچک هر عدد	۱۷.۰۰۰
۶	هزینه جمع آوری و نگهداری سینی بزرگ هر عدد	۳۱.۰۰۰
۷	حق انبارداری و نگهداری انواع پوشش هر جین	۳۴.۰۰۰
۸	هزینه جمع آوری پنر و پلاکاردهای سطح شهر برای ماده ۹۳ قانون شهرداریها اقدام خواهد شد.	هر متر تصرف بعد از جمع آوری در زمان عودت به مبلغ ۲۳۵.۰۰۰ ریال محاسبه گردد.
۹	حق نگهداری لوازم خانگی مانند یخچال، تلویزیون، جاروبقی هر دستگاه	۱۰۸.۰۰۰
۱۰	هزینه نگهداری لوازم فاسد شدنی تا سقف ۲۰ کیلو گرم	۳۱.۰۰۰
۱۱	هزینه حمل و انبارداری و نگهداری چهار چرخ (کاری میوه فروشی)	۲۴۶.۰۰۰
۱۲	هزینه حمل خودروهای فرسوده برای مصوب سال های گذشته	۱۰۵.۰۰۰
۱۳	حق نگهداری پارکینگ داری تازمان عودت خودرو فرسوده	۱۲۰.۰۰۰
۱۴	هزینه حمل و نگهداری دکه کانکس کلیه وسایل آشیزی و لوازم که معاابر را به صورت ثابت اشغال نموده اند.	۹۴۰.۰۰۰

دیار عین الدار ۱۵۵ شعبه ۱۳۹۵ رسیس شورای اسلامی شهر پاوه

سالم موادی - شهردار پاوه
و فرمانداری کل استان
امانیه شهر پاوه



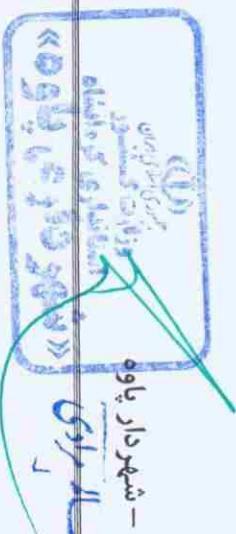
۱۵	هزینه نگهداری احشام زنده و سدمیلر انجام گرفته روی هم ۳.۵۰۰.۰۰۰
۱۶	هزینه نگهداری حاصله از جمع آوری لوازم ساختمانی که معابر را اشغال نموده اند ۷۷۵.۰۰۰
۱۷	هزینه پارکینگ داری وانت های مسیمه فروش که در معاشر و خیابان های اصلی اقدام به فروش مسیمه وغیره ۳۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۸	هزینه براپر سکم قضاچی ده روز توقیف بستایند به علاوه تسویه حساب خوارض خودرویی برای مقررات قانونی ۱۵۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۹	هزینه پارکینگ داری و انتقال کامیون کمپرسی سه محور ۹.۴۰۰.۰۰۰
۲۰	هزینه پارکینگ و انتقال کامیون کمپرسی دو محور شش تن ۳۱
۲۱	کامیونت وانت بار

۱۱-۳: بهای خدمات صدور مجوز تردبارهای توافقی

جدول (۱۱-۳)

ردیف	عنوان تعریفه عوارض	مأخذ و نحوه محاسبه (ریال)
۱	ماشینهای دو محور	۹۵۰.۰۰۰
۲	ماشینهای بیش از دو محور	۱۹۰.۰۰۰

سالم مرادی - شهردار پاوه - دیپس شورای اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه
دیپس شورای اسلامی شهر پاوه

۱۳-۳: بهاء صدور مجوز فعالیت نهالستان ها، گلخانه ها و برپایی نمایشگاه های گل و گیاه

بهاء خدمات صدور مجوز فعالیت نهالستان ها، گلخانه ها و برپایی نمایشگاه گل و گیاه و پارک های در سطح شهر پاوه بر اساس جدول ذیل محاسبه می گردد.

جدول (۱۲-۱۳)

ردیف	مساحت (متر مربع)	نوع خدمات	تعرفه نظارت	تعرفه کل
۱	—	صدور بروانه تاسیس	۱۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۵،۴۰۰،۰۰۰
۲	—	صدور بروانه بهره بوداری	۱۱۳،۰۰۰	۱۵،۱۳۰،۰۰۰
۳	—	تمدید بروانه تاسیس	۱۱۳،۰۰۰	۱۳۳،۳۰۰،۰۰۰
۴	—	تمدید بروانه بهره بوداری	۱۱۳،۰۰۰	۱۲،۳۳۰،۰۰۰
۵	۵۰۰۰	بازدید کارشناسی	۱۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۶،۸۰۰،۰۰۰
۶	۱۰۰۰	بازدید کارشناسی	۲،۸۰۰،۰۰۰	۱۹،۶۰۰،۰۰۰
۷	۱۰۰۰	بازدید کارشناسی	۲،۸۰۰،۰۰۰	۱۲،۳۳۰،۰۰۰
۸	۱۰۰۰	برپایی نمایشگاه گل و گیاه	۲،۸۰۰،۰۰۰	۱۲،۳۳۰،۰۰۰

۱۳-۳: بهای خدمات کشتاریاه

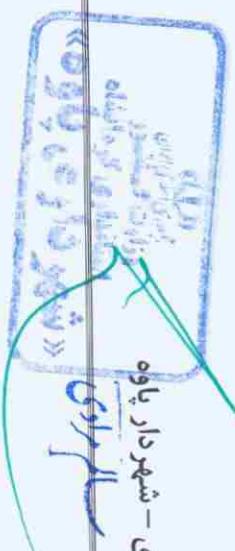
جدول (۱۳-۱۴)

نوع خدمات	ذبح و حمل	سپک	ستگین	تعرفه بها (ریال)
				۱۴۰،۰۰۰
				۳/۵۰۰/۰۰۰

* تصریح: در صورتی که در سال جدید فراردادی باشد کشتارگاه منعقد گردد، تعرفه های جدول فوق از درجه اعمدهای مذکووه بالا شنید.

دیار عبده لاراده = رئیسیشوری اسلامی شهر پاوه

سالم مرادی - شهردار پاوه



۱۴-۳: بهای خدمات استفاده از محوله پایانه مسافربری شهرداری جهت تخلیه بار:

۱- وردودی روزانه وانت بار ۱۴۰.۰۰۰ ریال
۲- وردودی روزانه نیسان ۲۱۰.۰۰۰ ریال
۳- وردودی خاور شش تن ۴۳۰.۰۰۰ ریال

۱۴-۲: نرخ ورودی حق توقف وسائط تخلیه باری (حداقل یک ساعت توقف)

۱- تعریق خدمات هر بار ورود خودرو و نیسان وانت به میدان بار (بدون بار) ۲۸.۰۰۰ ریال
۲- تعریف خدمات هر بار خودرو خاور (نیمه سنگین) بدون بار ۴۲.۰۰۰ ریال
۳- تعریف خدمات هر بار خودرو خاور (نیمه سنگین) بدون بار ۳۵.۰۰۰ ریال
۴- تعریف خدمات هر بار خودرو خاور (نیمه سنگین) با بار ۴۹.۰۰۰ ریال
۵- تعریف خدمات هر بار ورود کامپیون (ده تن) بدون بار ۴۳.۰۰۰ ریال
۶- تعریف خدمات هر بار ورود کامپیون (ده تن) با بار ۷۰.۰۰۰ ریال
۷- تعریف خدمات هر بار ورود تریلر (بدون بار) ۷۰.۰۰۰ ریال
۸- تعریف خدمات هر بار ورود تریلر (با بار) ۱۱۲.۰۰۰ ریال

۱۴-۳: بهای خدمات استفاده خودروها از معابر عمومی

۱- اجراه بهای خودروهای فست فود سیار سبک روزانه ۵۶۰.۰۰۰ ریال
۲- اجراه بهای خودروهای سیار دولتی (خدماتی و ...) روزانه ۸۴.۰۰۰ ریال
۳- اجراه بهای خودروهای سیار ۳۰۰.۰۰۰ ریال

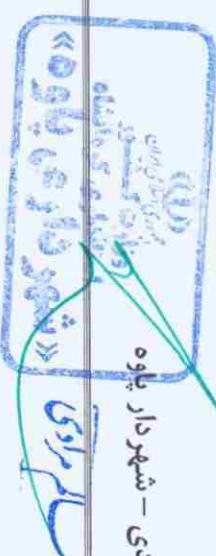
نکته: جایجا بهای دکه ممنوع است مگر در صورتی که در مسیر طرح های عمرانی و ترافیکی قرار گرفته باشد که در این صورتی باید تصریح یک بند ۲ ماده ۵ قانون شهرداری

عمل می شود.

سامم مرادی - شهردار پاوه



دیار خبیده راهداری پیشگیری اسلامی شهر پاوه



۱۵-۳: نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسمندی‌های عادی (شهری)

(دستور العمل ابلاغی شماره ۱۴۱۱۴۸۰/۹/۱۱ صورخ ۱۳۹۹/۹/۲ وزیر محترم کشور و مستند به ماده ۸ قانون مدیریت پسمندی‌ها)

جدول (۱۵-۳)

ردیف	نحوه محاسبه عوارض	نحوه عوارض	توضیحات
۱		F	تعادل نظرات خانوار
۲		D	تعادل روزهای سال
۳		R	سرانه روزانه تولید پسمند هر فرد
۴		Ct	بیانی تمام شده جمع آوری و حمل یک گیلوگرم پسمند
۵		Cd	بیانی تمام شده بردازش و دفع یک گیلوگرم پسمند
۶		Ei	ضریب تعدیل
۷		Er	ضریب تشریق
۸		Wi	متوجه تویید روزانه پسمند
۹		Ct	بیانی تمام شده جمع آوری و حمل یک گیلوگرم پسمند
۱۰		Cd	بیانی تمام شده بردازش و دفع یک گیلوگرم پسمند
۱۱		Ei	ضریب تعدیل
۱۲		Er	ضریب تشریق
۱۳		$Wi \times (Ct + Cd) \times D \times Er \times Er$	هرینه سازانه زیاله به ازای هر واحد مسکونی
۱۴	۲		

دیار عبدالله زاده رئیس پژوهی اسلامی شهر پاوه



سالم مرادی - شهردار پاوه

ردیف	نحوه محاسبه عوارض	نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱			
۲			
۳			
۴			

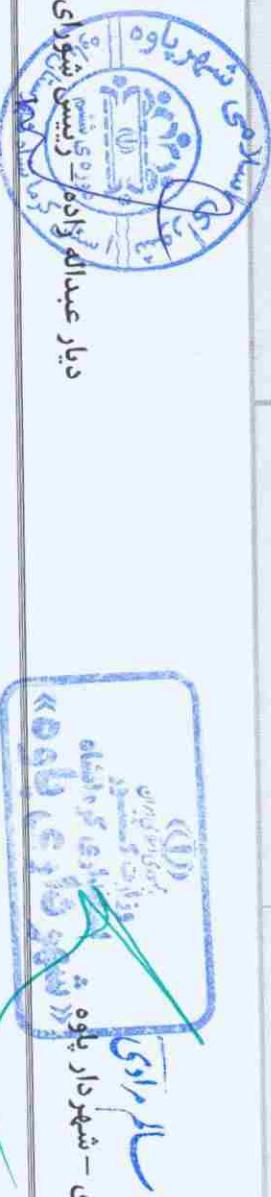
۱۶-۳: بهای خدمات بهره برداری از معابر نوسط شرکتهای مسافربری اینترنتی

جدول (۳-۱۶)

نحوه محاسبه عوارض	نحوه خدمات	توضیحات
A: مجموع مسافت طی شده		
S: هر زینه هر کیلومتر سفر	٪۱۰۰*A*S	بهای خدمات بهره برداری از مداری نوسط شرکتهای مسافربری اینترنتی

بهای خدمات بهره برداری از مداری نوسط شرکتهای
مسافربری اینترنتی

دیار عبدالله زاده ریاست شورای اسلامی شهر پاوه

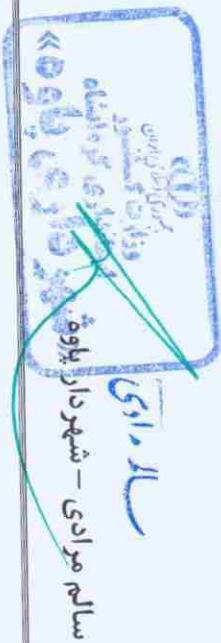


سالم مرادی - شهردار پاوه

فوجل پکارڈن

تعمیط مطالبات

سالم مرادی - شہردار پارکو
ریسنس شورای اسلامی شهر پاوه



شروعیه تقصیط:

- ❖ به استناد ماده ۳۲ آینی نامه هالی شهرداریها فیض های عوارض و جرائم شهرداری با شرعاً قابل تقصیط می باشند:
- ❖ تصوره ۱: شهرداری موظف است بنا در صورت درخواست مؤذی عوارض و جرائم ماده صد را تقصیط نماید.
- ❖ تصوره ۲: پیش پرداخت اقساط بسته به توان مؤذی (حداقل ۰،۰۵ رصد) وصول می گردد. تعداد اقساط به صورت یکسان (بسته به فاصله درخواست کتبی مؤذی تا پایان سال مالی (پانزدهم اسفند)) بصورت ماهیانه (مبلغ اقساط برابر) و متوازن با دستور کتبی شهردار صورت می پذیرد.
- ❖ تصوره ۳: بایت تصمین اقساط فقط اخذ چک صیاد و به تعداد اقساط مجاز می باشد.
- ❖ تصوره ۴: برای بدھی های معوقه (اقساط عقب افتاده) بر اساس ماده ۱۰ قانون در آمد پایدار به میزان ۳٪ به ازای هر ماه نسبت به مدت تأخیر و حدائقه بیست و چهار درصد (۰،۲۴٪) درصد محاسبه و قابل وصول است.
- ❖ تصوره ۵: به استناد ماده ۱۸ «دستور العمل اجرایی عنوانی عوارض و پیمان خدمات ابلاغی و ذیر محترم کشور در هنگام صدور بروانه کلیه مطالبات معوقه و جرایم معوقه موجود ملک را تعیین تکلیف و وصول نمایند. در هر حال صدور مفاضا حساب مالی یا گواهی نقل و انتقال منوط به تسویه حساب با شهرداری می باشد.



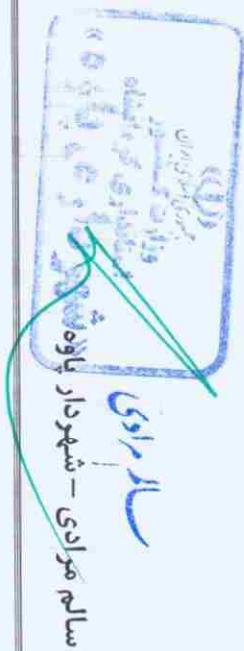
دیر علی‌الله‌زاده شریعتی شورای اسلامی شهر پاوه



فصل پنجم:

ارزش منطقه ای دارایی و ضریب تبدیل

دیار قبده را ده - ریس شورای اسلامی شهر باوه



سالم کوادی - شهردار باوه

سالمندی

آدرس

ردیف

اداری	تجاری	مسکونی	آدرس
(Z)	(Z)	(Z)	ردیف
ازش منطقه ای دارایی تغییل سال ۱۴۰۳	ازش منطقه ای ضریب تغییل سال ۱۴۰۳	ازش منطقه ای ضریب تغییل سال ۱۴۰۳	
(ریال)	(ریال)	(ریال)	
۹۱۹	۳۰۵۳	۳۸,۳۰۴	۱۴
۹۱۹	۳۰۵۳	۱۴۰۳	۱۳
بر جنوبی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	عمق جبهه خیابان دوریسان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بلوک ۱ قطعه ۱
بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	خیابانهای داخل محدوده ورودی شهر تاسه راهی بیمارستان	۱
بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	حصق چبهه ورودی شهر تاسه راهی بیمارستان	۲
بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	۳
بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا سه راهی بیمارستان	۴
بر جنوبی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر جنوبی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	۵
بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	۶
بر جنوبی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر جنوبی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	۷
بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	بر شمالی خیابان خیابان خیابان از مسجد دارالاحسان تا انتهای محدوده	۸
بر جنوبی خیابانهای داخل محدوده جانباز	بر جنوبی خیابانهای داخل محدوده جانباز	بر جنوبی خیابانهای داخل محدوده جانباز	۹
عمق جبهه جانباز	عمق جبهه جانباز	عمق جبهه جانباز	۱۰
۱۱	بر شمالی و جنوبی خیابان ورودی اراضی شهرک فرهنگیان	بر شمالی و جنوبی خیابان ورودی اراضی شهرک فرهنگیان	۱۱
۱۲	بر شمالی از ورودی شرقی شهر تا توپیتال قدیم	بر شمالی از ورودی شرقی شهر تا توپیتال قدیم	۱۲
۱۳	بر شمالی و جنوبی خیابان دوریسان تا مسجد جامع	بر شمالی و جنوبی خیابان دوریسان تا مسجد جامع	۱۳

سالم مرادی - شهردار پاوه

بلواری



دیار عبدالله بن احمد - کمیس شورای اسلامی شهر پاوه

۱۵	بر شمالی و جنوبی خیابان دوریسان از مسجد جامع تا قبرستان دوریسان
۱۶	از دربستان قدیمی تا خیابان دوریسان
۱۷	حد فاصل خیابان شهدای انقلاب تا خیابان محله قدس
۱۸	بر شمالی و جنوبی خیابان برق
۱۹	بر شمالی و جنوبی خیابان آتشگاه
۲۰	بر شمالی و جنوبی خیابان شهیده مصری
۲۱	بر شمالی خیابان پرستار از سه راهی پارک شهید کاظمی
۲۲	عمق جبهه پرستار
۲۳	بر شمالی خیابان ۲۶ مرداد از سه راهی پارک شهید کاظمی تا بانک ملی شعبه ۲۶ مرداد
۲۴	عمق جبهه ۲۶ مرداد از سه راهی پارک شهید کاظمی تا بانک ملی
۲۵	بر شمالی و جنوبی خیابان علامه محمد مهری از سه راهی پارک شهید کاظمی تا بانک ملی شعبه ۲۶ مرداد
۲۶	بر شمالی خیابان ۲۶ مرداد از بانک ملی شعبه ۲۶ مرداد تا میدان مولوی
۲۷	عمق جبهه ۲۶ مرداد از بانک ملی تا میدان مولوی
۲۸	جاده خانقه تا انتها محدوده
۲۹	دور میدان مولوی
۳۰	بر شمالی خیابان سمت راست میدان مولوی تا ساختمان آموزش و پرورش
۳۱	خیابانهای داخل محدوده آموزش و پرورش
۳۲	عمق جبهه آموزش و پرورش
۳۳	بر شمالی و جنوبی خیابان شهید مصطفی چمران
۳۴	عمق جبهه شهید مصطفی چمران تا بیل دره نیشه
۳۵	عمق جبهه از پل دره نیشه تا سراب هولی
۳۶	بلوک ۱ قطعه ۳
۳۷	بلوک ۲ قطعه ۳
۳۸	۳۸۸,۰۰۰
۳۹	۱۰۰,۰۰۰
۴۰	۱۳۷,۵۰۰
۴۱	۴۷,۳۷۶
۴۲	۲۲,۱۶
۴۳	۱۳۷۰۹
۴۴	۱۶,۸۰۰
۴۵	۱۸۰,۸
۴۶	۴۷,۳۷۶
۴۷	۲۲,۰۱
۴۸	۱۶,۸۰۰
۴۹	۱۸۰,۸
۵۰	۱۶,۱۷۰
۵۱	۴۱,۲۸۳
۵۲	۳۱,۰۱
۵۳	۴۱,۳۸۳
۵۴	۱۱,۷۶۰
۵۵	۸,۸۳
۵۶	۱۶,۱۷۰
۵۷	۸,۱۷
۵۸	۴۱,۳۸۳
۵۹	۱۱,۷۶۰
۶۰	۴۷,۳۷۶
۶۱	۱۰,۲۱
۶۲	۶۷,۳۷۶
۶۳	۴۱,۳۸۳
۶۴	۱۶,۲۴۰
۶۵	۸,۱۷
۶۶	۴۱,۳۸۳
۶۷	۱۱,۷۶۰
۶۸	۹,۹۰
۶۹	۴۷,۸۰۲
۷۰	۱۲,۸۸۰
۷۱	۳۶,۷۴
۷۲	۱۷,۷۱۰
۷۳	۶۷,۳۷۶
۷۴	۵۶,۴۷
۷۵	۱۶,۳۴۰
۷۶	۴۱,۲۸۳
۷۷	۳۴,۴۶
۷۸	۱۱,۷۶۰
۷۹	۹,۸۳
۸۰	۴۱,۲۸۳
۸۱	۱۶,۱۷۰
۸۲	۷,۱۷
۸۳	۵۱,۰۹۱
۸۴	۳۷,۰۲
۸۵	۱۳,۴۴۰
۸۶	۱۹,۸۱
۸۷	۱۸,۴۸۰
۸۸	۷,۱۷
۸۹	۲۲,۲۳۰
۹۰	۱۷,۶۸
۹۱	۶۷,۳۷۶
۹۲	۷۳,۰۳
۹۳	۱۶,۲۴۰
۹۴	۲۲,۲۳۰
۹۵	۱۷,۶۸
۹۶	۶۷,۳۷۶
۹۷	۷۳,۰۳
۹۸	۱۶,۲۴۰
۹۹	۲۲,۲۳۰
۱۰۰	۱۷,۶۱۰
۱۰۱	۷,۶۶۶
۱۰۲	۴۷,۸۰۲
۱۰۳	۱۲,۸۸۰
۱۰۴	۱۱,۷۶۰
۱۰۵	۵,۱۳
۱۰۶	۴۷,۸۰۲
۱۰۷	۱۹,۰۳
۱۰۸	۱۱,۷۶۰
۱۰۹	۱۴,۹۴
۱۱۰	۱۱,۷۶۰
۱۱۱	۴,۹۶
۱۱۲	۱۴,۹۴
۱۱۳	۴۱,۰۸۳
۱۱۴	۷,۱۵
۱۱۵	۶۴,۰۹۸
۱۱۶	۲۹,۲۴
۱۱۷	۱۵,۶۸۰
۱۱۸	۱۶,۱۷۰
۱۱۹	۵,۵۶
۱۲۰	۴۱,۰۸۳
۱۲۱	۱۹,۰۵۱
۱۲۲	۱۱,۷۶۰
۱۲۳	۸,۳۵
۱۲۴	۱۶,۱۷۰
۱۲۵	۴۱,۰۸۳
۱۲۶	۱۱,۷۶۰
۱۲۷	۷,۰۷
۱۲۸	۴۱,۰۸۳
۱۲۹	۱۱,۷۶۰
۱۳۰	۷,۰۷
۱۳۱	۴۱,۰۸۳
۱۳۲	۱۱,۷۶۰
۱۳۳	۷,۰۷
۱۳۴	۴۱,۰۸۳
۱۳۵	۱۱,۷۶۰
۱۳۶	۷,۰۷
۱۳۷	۴۱,۰۸۳
۱۳۸	۱۱,۷۶۰
۱۳۹	۷,۰۷
۱۴۰	۴۱,۰۸۳
۱۴۱	۱۱,۷۶۰
۱۴۲	۷,۰۷
۱۴۳	۴۱,۰۸۳
۱۴۴	۱۱,۷۶۰
۱۴۵	۷,۰۷
۱۴۶	۴۱,۰۸۳
۱۴۷	۱۱,۷۶۰
۱۴۸	۷,۰۷
۱۴۹	۴۱,۰۸۳
۱۵۰	۱۱,۷۶۰
۱۵۱	۷,۰۷
۱۵۲	۴۱,۰۸۳
۱۵۳	۱۱,۷۶۰
۱۵۴	۷,۰۷
۱۵۵	۴۱,۰۸۳
۱۵۶	۱۱,۷۶۰
۱۵۷	۷,۰۷
۱۵۸	۴۱,۰۸۳
۱۵۹	۱۱,۷۶۰
۱۶۰	۷,۰۷
۱۶۱	۴۱,۰۸۳
۱۶۲	۱۱,۷۶۰
۱۶۳	۷,۰۷
۱۶۴	۴۱,۰۸۳
۱۶۵	۱۱,۷۶۰
۱۶۶	۷,۰۷
۱۶۷	۴۱,۰۸۳
۱۶۸	۱۱,۷۶۰
۱۶۹	۷,۰۷
۱۷۰	۴۱,۰۸۳
۱۷۱	۱۱,۷۶۰
۱۷۲	۷,۰۷
۱۷۳	۴۱,۰۸۳
۱۷۴	۱۱,۷۶۰
۱۷۵	۷,۰۷
۱۷۶	۴۱,۰۸۳
۱۷۷	۱۱,۷۶۰
۱۷۸	۷,۰۷
۱۷۹	۴۱,۰۸۳
۱۸۰	۱۱,۷۶۰
۱۸۱	۷,۰۷
۱۸۲	۴۱,۰۸۳
۱۸۳	۱۱,۷۶۰
۱۸۴	۷,۰۷
۱۸۵	۴۱,۰۸۳
۱۸۶	۱۱,۷۶۰
۱۸۷	۷,۰۷
۱۸۸	۴۱,۰۸۳
۱۸۹	۱۱,۷۶۰
۱۹۰	۷,۰۷
۱۹۱	۴۱,۰۸۳
۱۹۲	۱۱,۷۶۰
۱۹۳	۷,۰۷
۱۹۴	۴۱,۰۸۳
۱۹۵	۱۱,۷۶۰
۱۹۶	۷,۰۷
۱۹۷	۴۱,۰۸۳
۱۹۸	۱۱,۷۶۰
۱۹۹	۷,۰۷
۲۰۰	۴۱,۰۸۳
۲۰۱	۱۱,۷۶۰
۲۰۲	۷,۰۷
۲۰۳	۴۱,۰۸۳
۲۰۴	۱۱,۷۶۰
۲۰۵	۷,۰۷
۲۰۶	۴۱,۰۸۳
۲۰۷	۱۱,۷۶۰
۲۰۸	۷,۰۷
۲۰۹	۴۱,۰۸۳
۲۱۰	۱۱,۷۶۰
۲۱۱	۷,۰۷
۲۱۲	۴۱,۰۸۳
۲۱۳	۱۱,۷۶۰
۲۱۴	۷,۰۷
۲۱۵	۴۱,۰۸۳
۲۱۶	۱۱,۷۶۰
۲۱۷	۷,۰۷
۲۱۸	۴۱,۰۸۳
۲۱۹	۱۱,۷۶۰
۲۲۰	۷,۰۷
۲۲۱	۴۱,۰۸۳
۲۲۲	۱۱,۷۶۰
۲۲۳	۷,۰۷
۲۲۴	۴۱,۰۸۳
۲۲۵	۱۱,۷۶۰
۲۲۶	۷,۰۷
۲۲۷	۴۱,۰۸۳
۲۲۸	۱۱,۷۶۰
۲۲۹	۷,۰۷
۲۳۰	۴۱,۰۸۳
۲۳۱	۱۱,۷۶۰
۲۳۲	۷,۰۷
۲۳۳	۴۱,۰۸۳
۲۳۴	۱۱,۷۶۰
۲۳۵	۷,۰۷
۲۳۶	۴۱,۰۸۳
۲۳۷	۱۱,۷۶۰
۲۳۸	۷,۰۷
۲۳۹	۴۱,۰۸۳
۲۴۰	۱۱,۷۶۰
۲۴۱	۷,۰۷
۲۴۲	۴۱,۰۸۳
۲۴۳	۱۱,۷۶۰
۲۴۴	۷,۰۷
۲۴۵	۴۱,۰۸۳
۲۴۶	۱۱,۷۶۰
۲۴۷	۷,۰۷
۲۴۸	۴۱,۰۸۳
۲۴۹	۱۱,۷۶۰
۲۵۰	۷,۰۷
۲۵۱	۴۱,۰۸۳
۲۵۲	۱۱,۷۶۰
۲۵۳	۷,۰۷
۲۵۴	۴۱,۰۸۳
۲۵۵	۱۱,۷۶۰
۲۵۶	۷,۰۷
۲۵۷	۴۱,۰۸۳
۲۵۸	۱۱,۷۶۰
۲۵۹	۷,۰۷
۲۶۰	۴۱,۰۸۳
۲۶۱	۱۱,۷۶۰
۲۶۲	۷,۰۷
۲۶۳	۴۱,۰۸۳
۲۶۴	۱۱,۷۶۰
۲۶۵	۷,۰۷
۲۶۶	۴۱,۰۸۳
۲۶۷	۱۱,۷۶۰
۲۶۸	۷,۰۷
۲۶۹	۴۱,۰۸۳
۲۷۰	۱۱,۷۶۰
۲۷۱	۷,۰۷
۲۷۲	۴۱,۰۸۳
۲۷۳	۱۱,۷۶۰
۲۷۴	۷,۰۷
۲۷۵	۴۱,۰۸۳
۲۷۶	۱۱,۷۶۰
۲۷۷	۷,۰۷
۲۷۸	۴۱,۰۸۳
۲۷۹	۱۱,۷۶۰
۲۸۰	۷,۰۷
۲۸۱	۴۱,۰۸۳
۲۸۲	۱۱,۷۶۰
۲۸۳	۷,۰۷
۲۸۴	۴۱,۰۸۳
۲۸۵	۱۱,۷۶۰
۲۸۶	۷,۰۷
۲۸۷	۴۱,۰۸۳
۲۸۸	۱۱,۷۶۰
۲۸۹	۷,۰۷
۲۹۰	۴۱,۰۸۳
۲۹۱	۱۱,۷۶۰
۲۹۲	۷,۰۷
۲۹۳	۴۱,۰۸۳
۲۹۴	۱۱,۷۶۰
۲۹۵	۷,۰۷
۲۹۶	۴۱,۰۸۳
۲۹۷	۱۱,۷۶۰
۲۹۸	۷,۰۷
۲۹۹	۴۱,۰۸۳
۳۰۰	۱۱,۷۶۰
۳۰۱	۷,۰۷
۳۰۲	۴۱,۰۸۳
۳۰۳	۱۱,۷۶۰
۳۰۴	۷,۰۷
۳۰۵	۴۱,۰۸۳
۳۰۶	۱۱,۷۶۰
۳۰۷	۷,۰۷
۳۰۸	۴۱,۰۸۳
۳۰۹	۱۱,۷۶۰
۳۱۰	۷,۰۷
۳۱۱	۴۱,۰۸۳
۳۱۲	۱۱,۷۶۰
۳۱۳	۷,۰۷
۳۱۴	۴۱,۰۸۳
۳۱۵	۱۱,۷۶۰
۳۱۶	۷,۰۷
۳۱۷	۴۱,۰۸۳
۳۱۸	۱۱,۷۶۰
۳۱۹	۷,۰۷
۳۲۰	۴۱,۰۸۳
۳۲۱	۱۱,۷۶۰
۳۲۲	۷,۰۷
۳۲۳	۴۱,۰۸۳
۳۲۴	۱۱,۷۶۰
۳۲۵	۷,۰۷
۳۲۶	۴۱,۰۸۳
۳۲۷	۱۱,۷۶۰
۳۲۸	۷,۰۷
۳۲۹	۴۱,۰۸۳
۳۳۰	۱۱,۷۶۰
۳۳۱	۷,۰۷
۳۳۲	۴۱,۰۸۳
۳۳۳	۱۱,۷۶۰
۳۳۴	۷,۰۷
۳۳۵	۴۱,۰۸۳
۳۳۶	۱۱,۷۶۰
۳۳۷	۷,۰۷
۳۳۸	۴۱,۰۸۳
۳۳۹	۱۱,۷۶۰
۳۴۰	۷,۰۷
۳۴۱	۴۱,۰۸۳
۳۴۲	۱۱,۷۶۰
۳۴۳	۷,۰۷
۳۴۴	۴۱,۰۸۳
۳۴۵	۱۱,۷۶۰
۳۴۶	۷,۰۷
۳۴۷	۴۱,۰۸۳
۳۴۸	۱۱,۷۶۰
۳۴۹	۷,۰۷
۳۵۰	۴۱,۰۸۳
۳۵۱	۱۱,۷۶۰
۳۵۲	۷,۰۷
۳۵۳	۴۱,۰۸۳
۳۵۴	۱۱,۷۶۰
۳۵۵	۷,۰۷
۳۵۶	۴۱,۰۸۳
۳۵۷	۱۱,۷۶۰
۳۵۸	۷,۰۷
۳۵۹	۴۱,۰۸۳
۳۶۰	۱۱,۷۶۰
۳۶۱	۷,۰۷
۳۶۲	۴۱,۰۸۳
۳۶۳	۱۱,۷۶۰
۳۶۴	۷,۰۷
۳۶۵	۴۱,۰۸۳
۳۶۶	۱۱,۷۶۰
۳۶۷	۷,۰۷
۳۶۸	۴۱,۰۸۳
۳۶۹	۱۱,۷۶۰
۳۷۰	۷,۰۷
۳۷۱	۴۱,۰۸۳
۳۷۲	۱۱,۷۶۰
۳۷۳	۷,۰۷
۳۷۴	۴۱,۰۸۳
۳۷۵	۱۱,۷۶۰
۳۷۶	۷,۰۷
۳۷۷	

بلوک ۱ قطعه ۳

۳۶	بر جنوبی خیابان سمت راست میدان مولوی تا ساختمان آموزش و پرورش
۳۷	بر شمالی و جنوبی خیابان بالا دست مسجد سپتی نا آموزش و پرورش
۳۸	بر شمالی خیابان امام شافعی از سراب هولی تا میدان فلسطین
۳۹	بر جنوبی خیابان امام شافعی از سراب هولی تا میدان فلسطین
۴۰	عمق جبهه خیابان امام شافعی
۴۱	بر شمالی و جنوبی خیابان میر عمر
۴۲	بر شمالی و جنوبی خیابان ماموستا ملا محمد زاهد ضیایی از سراب هولی تا انتهای قبرستان مرقد حاجی
۴۳	بر شمالی و جنوبی خیابان ماموستا ملا محمد زاهد ضیایی از انتهای قبرستان مرقد حاجی تا محله میر آباد
۴۴	خیابانهای داخل محدوده ملا محمد زاهد ضیایی از انتهای قبرستان تا محله میر آباد
۴۵	عمق جبهه ملا محمد زاهد ضیایی از انتهای قبرستان تا محله میر آباد
	بلوک ۱ قطعه ۴
۴۶	بر شمالی و جنوبی خیابان تکیه تا بالا دست مسجد سابق
۴۷	عمق جبهه خیابان تکیه
۴۸	بر شمالی و جنوبی خیابان حاج عنایت شیانی
۴۹	بر شمالی و جنوبی خیابان علامه ملا احمد نوشتی
۵۰	کوچه آشتی
۵۱	کوچه شهید فیصل حسن زاده
۵۲	بر شمالی خیابان انقلاب اسلامی
۵۳	خیابانهای داخل محدوده انقلاب اسلامی
۵۴	عمق جبهه خیابان انقلاب اسلامی
۵۵	بر شمالی و جنوبی خیابان امام خمینی از میدان فلسطین تا میدان شهداد

دیار عبدهلهزاده - پرفسن شورای اسلامی شهر پاوه

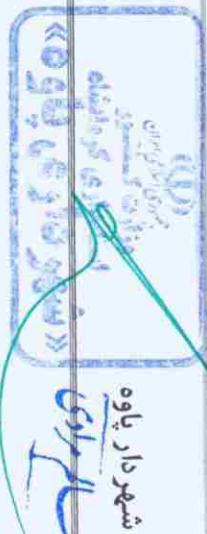
سالم مرادی - شهردار پاوه



۶۵	عمق جبهه امام خمینی	۱۹.۴۳	۹.۴۸	۷.۱۵	۲۵.۵۳۶	۲۹.۳۷	۷.۵۳۶
۶۶	بر جنوبی خیابان ماموسنا ملا محمد زاهد ضیایی از محله میر آباد تا انتهای خیابان	۳۶.۶۶	۱۱.۶۴۸	۱۱.۹۹	۳۵.۶۱۶	۴۵.۸۲	۹.۳۱۸
۶۷	بلوک ۱ قطعه ه	۹۱.۰۰			۲۶۳.۰۰۰	۷۲.۰۰۰	
۶۸	بر شمالی خیابان امام محمد غزالی از میدان شهدتا میدان دف	۴۳.۵۱	۱۵.۷۹۸	۱۳.۷۳	۵۰.۰۷۵	۵۸.۷۹	۱۱.۶۹۳
۶۹	عمق جبهه امام محمد غزالی	۲۱.۴۵	۱۰.۷۰۲	۸.۳۰	۳۷.۹۸۳	۳۷.۱۲	۸.۴۶۷
۷۰	بر شمالی خیابان بهزیستی	۴۳.۵۱	۱۵.۷۹۸	۱۳.۷۳	۵۰.۰۷۵	۵۸.۷۹	۱۱.۶۹۳
۷۱	خیابانهای داخل محدوده بهزیستی	۳۲.۳۷	۱۱.۷۳۱	۱۱.۷۱	۳۲.۴۰۳	۴۰.۹۱	۹.۰۷۴
۷۲	عمق جبهه بهزیستی	۲۱.۴۵	۱۰.۷۰۲	۸.۳۰	۳۷.۹۸۳	۳۷.۱۲	۸.۴۶۷
۷۳	بر شمالی خیابان شهید محمد طاهر عبدالله زاده تا انتهای محدوده	۲۹.۰۲	۱۵.۷۹۸	۹.۱۶	۵۰.۰۷۵	۳۶.۳۱	۱۱.۶۹۳
۷۴	خیابانهای داخل محدوده شهید محمد طاهر عبدالله زاده	۱۹.۴۷	۷.۰۴	۱۱.۷۳۱	۳۲.۴۰۳	۴۰.۹۱	۹.۰۷۴
۷۵	بر شمالی و جنوبی خیابان ارشاد اسلامی	۳۷.۴۹	۱۲.۲۳۰	۱۹.۴۶	۳۳.۵۶۵	۴۷.۳۸	۹.۶۷۷
۷۶	عمق جبهه ارشاد اسلامی	۱۸.۳۲	۱۰.۷۰۳	۷.۰۰	۳۷.۹۸۳	۲۳.۱۵	۸.۴۶۷
۷۷	بر شمالی خیابان ماموسنا ملا محمد زاهد ضیایی از محله میر آباد تا انتهای خیابان	۲۸.۹۰	۱۳.۲۵۰	۹.۸۱	۳۹.۰۳۹	۳۶.۵۳	۱۰.۴۸۳
۷۸	عمق جبهه ملا محمد زاهد ضیایی از محله میر آباد تا انتهای خیابان لاین اول	۱۴.۴۶	۱۰.۷۰۳	۵.۵۵۳	۲۷.۹۸۳	۱۸.۲۷	۸.۴۶۷
۷۹	عمق جبهه ملا محمد زاهد ضیایی از محله میر آباد تا انتهای خیابان لاین دوم	۸.۶۳	۱۰.۷۰۲	۳.۰۳۰	۲۷.۹۸۳	۱۰.۹۱	۸.۴۶۷
۸۰	بر شمالی و جنوبی ابتدای خیابان آرامگاه تا تقاطع خیابان هجیج	۴۳.۱۹	۱۲.۷۴۰	۱۹.۹۴	۳۶.۸۲۰	۵۴.۵۸	۱۰.۰۸
۸۱	بر شمالی و جنوبی از تقاطع خیابان هجیج تا انتهای محدوده	۳۵.۹۹	۱۲.۷۴۰	۱۱.۴۵	۳۶.۸۲۰	۴۵.۴۹	۱۰.۰۸
۸۲	بر شمالی و جنوبی خیابان هجیج	۴۲.۴۲	۱۲.۷۴۰	۱۴.۶۸	۳۶.۸۲۰	۵۳.۶۱	۱۰.۰۸
۸۳	عمق جبهه خیابان هجیج	۱۳.۰۸۷	۱۰.۷۰۲	۵.۳۰	۳۷.۹۸۳	۱۷.۵۳	۸.۴۶۷
۸۴	بر شمالی و جنوبی خیابان ارم	۲۸.۷۹	۱۱.۷۳۱	۱۰.۴۱	۳۲.۴۰۲	۳۶.۳۸	۹.۰۷۴
۸۵	بر شمالی و جنوبی خیابان فرهنگیان تا دانشگاه	۲۶.۶۱	۱۳.۷۵۹	۸.۸۸	۴۱.۳۲۸	۳۵.۳۶۹	۸.۰۸۸
۸۶	عمق جبهه فرهنگیان	۱۳.۳۴	۱۱.۳۱۱	۴.۹۲	۳۰.۱۹۲	۱۰.۰۷۹	۱۰.۰۷۹

دیار عبد الله زاده رئیس سپرای اسلامی شهر پاوه

سامم مرادي - شهردار پاوه

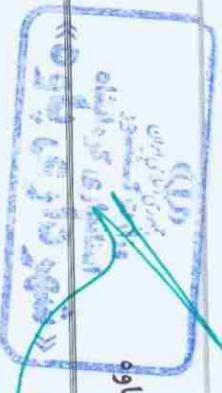


۷۷	بر شمالی و جنوبی خیابان میر آباد	۱۶.۶۲	۱۲.۳۳۰	۸.۶۴	۲۳.۵۶۵	۲۱.۰۵	۹.۶۷۷
۷۸	خیابانهای داخل محدوده میر آباد	۱۳.۸۶	۱۱.۷۲۱	۵.۰۱	۳۹.۴۰۲	۱۷.۵۱	۹.۰۷۴
۷۹	بر جنوبی از ترمیمی قدمی تا سده راهی پیمارستان	۱۲۵.۰۰۰	۳۳۶.۰۰۰	۳۳۸.۰۰۰	۷۶.۰	۷۲.۴۴۳	۳۳.۰۸۸
۸۰	بر شمالی خیابان شهدای جهاد	۲۳.۱۲	۳۳۸.۰۰۰	۳۳.۰۸۸	۱۶.۳۴۰	۱۶.۳۴۰	۱۰۰.۰۰۰
۸۱	بر جنوبی خیابان شهدای جهاد	۲۰.۶۱	۱۶.۱۰۰	۸.۰۲	۴۱.۳۹۵	۲۵.۷۶	۱۲.۸۸۰
۸۲	بر شمالی خیابان ماموسنا مصطفی بیسارانی	۲۳.۵۷	۱۶.۱۰۰	۹.۱۷	۴۱.۳۹۵	۲۹.۴۶	۱۲.۸۸۰
۸۳	بر جنوبی خیابان ماموسنا مصطفی بیسارانی	۲۰.۵۱	۱۶.۱۰۰	۸.۰۳	۴۱.۳۹۵	۳۵.۷۶	۱۲.۸۸۰
۸۴	بر شمالی و جنوبی خیابان هلالی	۲۳.۵۷	۱۶.۱۰۰	۹.۱۷	۴۱.۳۹۵	۲۹.۴۶	۱۲.۸۸۰
۸۵	خیابانهای داخل محدوده هلالی	۱۴.۷۴	۱۶.۱۰۰	۵.۷۳	۴۱.۳۹۵	۱۸.۴۳	۱۲.۸۸۰
۸۶	عمق جبهه جهاد	۱۱.۹۵	۱۶.۷۰۰	۴.۹۱	۳۵.۷۵۰	۱۴.۹۴	۱۱.۷۶۰
۸۷	بر جنوبی خیابان پرستار از سده راهی پیمارستان تا سده راهی پارک شهید کاظمی	۳۷.۱۰	۲۰.۳۰۰	۹.۴۳	۵۸.۳۲۰	۳۳.۸۸	۱۶.۲۴۰
۸۸	بر شمالی و جنوبی خیابان وروودی پارک شهید کاظمی تا انتهای محدوده پارک	۳۱.۷۹	۱۶.۸۰۰	۸.۲۸	۴۴.۳۱۸	۲۷.۳۴	۱۳.۵۴۰
۸۹	خیابانهای داخل محدوده وروودی پارک شهید کاظمی	۱۴.۸۲	۱۵.۴۰۰	۵.۹۲	۳۸.۵۷۳	۱۸.۵۳	۱۲.۳۲۰
۹۰	عمق جبهه وروودی پارک شهید کاظمی	۱۱.۹۵	۱۶.۷۰۰	۴.۹۱	۳۵.۷۵۰	۱۴.۹۴	۱۱.۷۶۰
۹۱	بر جنوبی خیابان ۲۶ مورد از سده راهی پارک شهید کاظمی تا پانک ملی شعبه ۲۶ مرداد	۳۳.۸۶	۲۰.۳۰۰	۱۱.۷۸	۵۸.۳۳۰	۴۲.۳۳	۱۶.۲۴۰
۹۲	بر جنوبی خیابان ۲۶ مورد از پانک ملی شعبه ۲۶ مرداد تا میدان مولوی	۴۵.۱۷	۲۰.۳۰۰	۱۵.۷۲	۵۸.۳۳۰	۵۶.۴۷	۱۶.۲۴۰
۹۳	بر جنوبی از وروودی شرقی شهر تا ترینیال قدیم	۲۳.۱۲	۲۳.۸۰۰	۷.۹۰	۷۳.۴۴۳	۳۳.۸۸	۱۶.۲۴۰
۹۴	بر شمالی و جنوبی خیابان بعشت	۲۲.۴۰	۱۷.۵۰۰	۸.۳۳	۴۷.۰۴۰	۲۸.۰۰	۱۴.۰۰۰
۹۵	بر شمالی و جنوبی خیابان بهار تا انتهایها	۲۲.۳۵	۱۶.۱۰۰	۹.۴۷	۴۱.۳۹۵	۳۰.۴۳	۱۶.۸۸۰
۹۶	بر شمالی و جنوبی خیابان سرباور	۲۲.۴۰	۱۷.۵۰۰	۸.۳۳	۴۷.۰۴۰	۲۱.۰۰۰	۱۴.۰۰۰
۹۷	عمق جبهه سرباور	۱۱.۰۵	۱۴.۷۰۰	۴.۵۴	۳۵.۷۵۰	۱۱.۸۰۰	۱۱.۰۵

دیار عزیز الله زاده - رئیس شورای اسلامی شهر پاوه



سالم موادی - شهردار پاوه

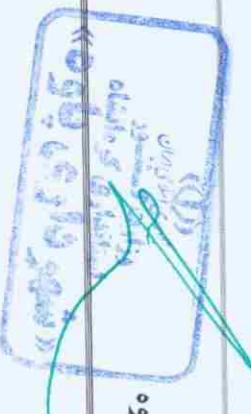


۹۸	بر شمالی و جنوبی خیابان دانش	۲۲.۴۰	۱۷.۵۰۰	۸.۳۳	۴۷.۰۴۰	۲۸.۰۰	۱۴.۰۰۰
۹۹	بر شمالی و جنوبی خیابان هجرت	۱۷.۰۰	۱۶.۱۰۰	۶.۹۱	۴۱.۳۹۵	۲۱.۲۵	۱۲.۸۸۰
۱۰۰	بر شمالی و جنوبی خیابان ادب	۱۴.۷۴	۱۶.۱۰۰	۵.۷۳	۴۱.۳۹۵	۱۸.۴۲	۱۲.۸۸۰
۱۰۱	خیابان کوثر	۱۴.۸۴	۱۷.۵۰۰	۵.۵۳	۴۷.۰۴۰	۱۸.۵۵	۱۴.۰۰۰
۱۰۲	بر شمالی و جنوبی خیابان شهید حاج ناصر سیفی	۱۴.۴۰	۱۷.۵۰۰	۵.۳۶	۴۷.۰۴۰	۱۸.۰۰	۱۴.۰۰۰
۱۰۳	خیابانهای داخل محدوده تبه پندره	۱۷.۶۱	۱۶.۱۰۰	۶.۸۵	۴۱.۳۹۵	۲۲.۰۱	۱۲.۸۸۰
۱۰۴	بر شمالی و جنوبی خیابان چورزی	۱۳.۴۹	۱۶.۸۰۰	۴.۹۶	۴۴.۴۱۸	۱۶.۳۰	۱۳.۴۴۰
۱۰۵	بر شمالی و جنوبی خیابان جانباز	۱۰.۶۷	۱۶.۸۰۰	۵.۹۵	۴۴.۴۱۸	۱۹.۵۸	۱۳.۴۴۰
۱۰۶	بر شمالی و جنوبی خیابان بیرواس	۱۹.۰۹	۱۵.۴۰۰	۷.۹۳	۳۸.۵۷۳	۲۳.۸۶	۱۲.۳۲۰
۱۰۷	بر شمالی و جنوبی خیابان زیار	۱۰.۸۳	۱۶.۱۰۰	۶.۱۶	۴۱.۳۹۵	۱۹.۷۸	۱۲.۸۸۰
۱۰۸	بر شمالی و جنوبی خیابان دالانی	۱۰.۰۹	۱۶.۱۰۰	۵.۹۴	۴۱.۳۹۵	۱۹.۰۸	۱۲.۸۸۰
۱۰۹	بر شمالی و جنوبی خیابان فرهنگ	۱۰.۳۶	۱۶.۱۰۰	۳.۹۳	۴۱.۳۹۵	۱۳.۶۱	۱۲.۸۸۰
۱۱۰	بر شمالی و جنوبی خیابان سرکران	۱۰.۰۹	۱۶.۱۰۰	۳.۹۳	۴۱.۳۹۵	۱۳.۶۱	۱۲.۸۸۰
۱۱۱	خیابانهای داخل محدوده خیابان سرکران	۱۰.۰۵	۱۶.۴۰۰	۴.۲۱	۳۸.۵۷۳	۱۳.۱۸	۱۲.۳۲۰
۱۱۲	عمق جبهه خیابان سرکران	۹.۱۹	۱۶.۷۰۰	۳.۷۸	۳۵.۷۵۰	۱۱.۴۹	۱۱.۷۸۰
۱۱۳	تپه لاقعه تا منبع آب شرب رو به محله چورزی	۱۰.۰۹	۱۶.۱۰۰	۵.۰۹	۴۱.۳۹۵	۱۶.۳۶	۱۲.۸۸۰
۱۱۴	بر شمالی و جنوبی خیابان نسعده	۲۰.۲۵	۱۶.۸۰۰	۷.۵۹	۴۴.۴۱۸	۲۵.۳۱	۱۳.۴۴۰
۱۱۵	محله لاقعه	۱۷.۷۷	۱۵.۴۰۰	۷.۱۰	۳۸.۵۷۳	۲۳.۲۲	۱۲.۳۲۰
۱۱۶	بر شمالی و جنوبی خیابان حاج محمد صدیق بهشتی زاده تا انتهای محدوده	۱۳.۶۱	۱۶.۱۰۰	۵.۳۹	۴۱.۳۹۵	۱۷.۰۱	۱۲.۸۸۰
۱۱۷	خیابانهای داخل محدوده بهشتی زاده	۱۲.۷۳	۱۵.۴۰۰	۵.۰۸	۳۸.۵۷۳	۱۵.۹۱	۱۲.۳۲۰
۱۱۸	عمق جبهه بهشتی زاده	۱۱.۰۵	۱۴.۷۰۰	۴.۵۴	۳۵.۷۵۰	۱۳.۰۸۰	۱۲.۳۲۰
۱۱۹	از پل تا انتهای بافت قدیمی	۸.۳۹	۱۶.۱۰۰	۳.۲۶	۴۱.۳۹۵	۴۱.۰۴۹	۱۲.۳۲۰

دیار عبید الدین شهریاری شهروی اسلامی شهر پاوه



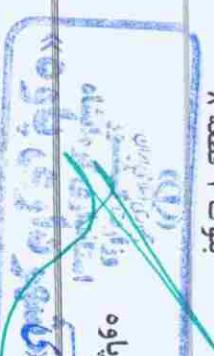
سالم موادی - شهردار پاوه



۱۳۰	بر شمالی و جنوبی خیابان اسوه	
۱۳۱	خیابان سنجقفس	
۱۳۲	خیابان شهید شهرابی	
۱۳۳	عمق جبهه سر کران	
۷۰.۳۳	۱۴.۷۰۰	۳۰.۰۳
	۳۵.۷۵۰	۹.۱۷
	۱۱.۷۶۰	
	۳۲۳.۰۰۰	
	۸۲۰.۰۰۰	
	۱۰۵.۰۰۰	
	۳۲۳.۰۰۰	
	۷	بلوک ۲ قطعه
۱۲۴	بر جنوبی خیابان انقلاب اسلامی	
۱۲۵	بر شمالی و جنوبی خیابان شیخ حسام الدین نقشبندی تا انتها	
۱۲۶	خیابانهای داخل محدوده شیخ حسام الدین نقشبندی	
۱۲۷	بر شمالی و جنوبی خیابان رسالت	
۱۲۸	خیابانهای داخل محدوده رسالت	
۱۲۹	عمق جبهه رسالت	
۱۳۰	بر شمالی و جنوبی خیابان مخابرات تا انتهای محدوده	
۱۳۱	خیابانهای داخل محدوده مخابرات	
۱۳۲	عمق جبهه مخابرات	
۱۳۳	بر جنوبی خیابان صلاح الدین تا سده راهی مهمنسا	
۱۳۴	عمق جبهه صلاح الدین تا سده راهی مهمنسا	
۱۳۵	بر جنوبی خیابان هامهراز سده راهی جنب مسجد حضرت عمر تا انتهای محدوده	
۱۳۶	بر جنوبی سده راهی خیابان صلاح الدین تا تقاطع خیابان رسالت	
۱۳۷	بر جنوبی از تقاطع خیابان رسالت تا ابتدای خیابان حاج اسماعیل عبدی	
۱۳۸	بر شمالی و جنوبی خیابان حاج اسماعیل عبدی تا انتهای محدوده	
۱۳۹	دور میدان شهدما	
۱۴۰	بلوک ۲ قطعه	
	۱۰۰.۰۰۰	
	۲۹۰.۰۰۰	
	۵۳۰.۷۸	
	۱۷۰.۵۳	
	۱۲۰.۴۰	
	۵۵۰.۷۹۹	
	۱۳۰.۳۱۷	
	۱۰۰.۰۰۰	
	۹۱۰.۰۰۰	
	۱۷۰.۵۳	
	۵۳۰.۷۸	

دبار عبدالله زاده - شهید یاری اسلامی

سالم مرادی - شهید یاری پاوه



۱۴۱	بر شمالی خیابان صلاح الدین تا سه راهی مهمنسا
۱۴۲	بر شمالی و جنوبی خیابان مهمنسا
۱۴۳	خیابانهای داخل محدوده مهمنسا
۱۴۴	عمق جبهه مهمنسا
۱۴۵	بر شمالی خیابان ۵۶ امیر از سه راهی جنب مسجد حضرت عمر تا انتهای محدوده
۱۴۶	بر شمالی سه راهی خیابان صلاح الدین تا تقاطع خیابان رسالت
۱۴۷	بر شمالی از تقاطع خیابان رسالت تا ابتدای خیابان حاج اسماعیل عبیدی
۱۴۸	بر شمالی و جنوبی خیابان نیمه کوله
۱۴۹	بر شمالی و جنوبی خیابان تپه کوله بالا
۱۵۰	عمق جبهه تپه کوله
۱۵۱	بر جنوبی خیابان امام محمد غزالی از میدان شهدتا میدان دف
۱۵۲	بر جنوبی خیابان پیزستی
۱۵۳	بر جنوبی خیابان شهید محمد طاهر عبدالله زاده تا انتهای محدوده
۱۵۴	بر شمالی و جنوبی سه راهی شهرک ظفر تا تقاطع استخر
۱۵۵	بر شمالی خیابان معلم
۱۵۶	بر جنوبی خیابان معلم
۱۵۷	بر شمالی و جنوبی خیابان شرام
۱۵۸	بر شمالی و جنوبی خیابان سبزروان
۱۵۹	خیابانهای داخل محدوده شرام و سبزروان
۱۶۰	بر شمالی و جنوبی خیابان علی محمد با باخا
۱۶۱	بر شمالی و جنوبی خیابان حیات
۱۶۲	عمق جبهه حیات
۱۶۳	۱۰۰۵۷۵
۱۶۴	۱۰۰۷۰
۱۶۵	۱۰۰۷۳
۱۶۶	۱۰۰۷۴
۱۶۷	۱۰۰۷۵
۱۶۸	۱۰۰۷۶
۱۶۹	۱۰۰۷۷
۱۷۰	۱۰۰۷۸
۱۷۱	۱۰۰۷۹
۱۷۲	۱۰۰۸۰
۱۷۳	۱۰۰۸۱
۱۷۴	۱۰۰۸۲
۱۷۵	۱۰۰۸۳
۱۷۶	۱۰۰۸۴
۱۷۷	۱۰۰۸۵
۱۷۸	۱۰۰۸۶
۱۷۹	۱۰۰۸۷
۱۸۰	۱۰۰۸۸
۱۸۱	۱۰۰۸۹
۱۸۲	۱۰۰۹۰
۱۸۳	۱۰۰۹۱
۱۸۴	۱۰۰۹۲
۱۸۵	۱۰۰۹۳
۱۸۶	۱۰۰۹۴
۱۸۷	۱۰۰۹۵
۱۸۸	۱۰۰۹۶
۱۸۹	۱۰۰۹۷
۱۹۰	۱۰۰۹۸
۱۹۱	۱۰۰۹۹
۱۹۲	۱۰۱۰۰
۱۹۳	۱۰۱۰۱
۱۹۴	۱۰۱۰۲
۱۹۵	۱۰۱۰۳
۱۹۶	۱۰۱۰۴
۱۹۷	۱۰۱۰۵
۱۹۸	۱۰۱۰۶
۱۹۹	۱۰۱۰۷
۲۰۰	۱۰۱۰۸
۲۰۱	۱۰۱۰۹
۲۰۲	۱۰۱۱۰
۲۰۳	۱۰۱۱۱
۲۰۴	۱۰۱۱۲
۲۰۵	۱۰۱۱۳
۲۰۶	۱۰۱۱۴
۲۰۷	۱۰۱۱۵
۲۰۸	۱۰۱۱۶
۲۰۹	۱۰۱۱۷
۲۱۰	۱۰۱۱۸
۲۱۱	۱۰۱۱۹
۲۱۲	۱۰۱۲۰
۲۱۳	۱۰۱۲۱
۲۱۴	۱۰۱۲۲
۲۱۵	۱۰۱۲۳
۲۱۶	۱۰۱۲۴
۲۱۷	۱۰۱۲۵
۲۱۸	۱۰۱۲۶
۲۱۹	۱۰۱۲۷
۲۲۰	۱۰۱۲۸
۲۲۱	۱۰۱۲۹
۲۲۲	۱۰۱۳۰
۲۲۳	۱۰۱۳۱
۲۲۴	۱۰۱۳۲
۲۲۵	۱۰۱۳۳
۲۲۶	۱۰۱۳۴
۲۲۷	۱۰۱۳۵
۲۲۸	۱۰۱۳۶
۲۲۹	۱۰۱۳۷
۲۳۰	۱۰۱۳۸
۲۳۱	۱۰۱۳۹
۲۳۲	۱۰۱۴۰
۲۳۳	۱۰۱۴۱
۲۳۴	۱۰۱۴۲
۲۳۵	۱۰۱۴۳
۲۳۶	۱۰۱۴۴
۲۳۷	۱۰۱۴۵
۲۳۸	۱۰۱۴۶
۲۳۹	۱۰۱۴۷
۲۴۰	۱۰۱۴۸
۲۴۱	۱۰۱۴۹
۲۴۲	۱۰۱۵۰
۲۴۳	۱۰۱۵۱
۲۴۴	۱۰۱۵۲
۲۴۵	۱۰۱۵۳
۲۴۶	۱۰۱۵۴
۲۴۷	۱۰۱۵۵
۲۴۸	۱۰۱۵۶
۲۴۹	۱۰۱۵۷
۲۵۰	۱۰۱۵۸
۲۵۱	۱۰۱۵۹
۲۵۲	۱۰۱۶۰
۲۵۳	۱۰۱۶۱
۲۵۴	۱۰۱۶۲
۲۵۵	۱۰۱۶۳
۲۵۶	۱۰۱۶۴
۲۵۷	۱۰۱۶۵
۲۵۸	۱۰۱۶۶
۲۵۹	۱۰۱۶۷
۲۶۰	۱۰۱۶۸
۲۶۱	۱۰۱۶۹
۲۶۲	۱۰۱۷۰
۲۶۳	۱۰۱۷۱
۲۶۴	۱۰۱۷۲
۲۶۵	۱۰۱۷۳
۲۶۶	۱۰۱۷۴
۲۶۷	۱۰۱۷۵
۲۶۸	۱۰۱۷۶
۲۶۹	۱۰۱۷۷
۲۷۰	۱۰۱۷۸
۲۷۱	۱۰۱۷۹
۲۷۲	۱۰۱۸۰
۲۷۳	۱۰۱۸۱
۲۷۴	۱۰۱۸۲
۲۷۵	۱۰۱۸۳
۲۷۶	۱۰۱۸۴
۲۷۷	۱۰۱۸۵
۲۷۸	۱۰۱۸۶
۲۷۹	۱۰۱۸۷
۲۸۰	۱۰۱۸۸
۲۸۱	۱۰۱۸۹
۲۸۲	۱۰۱۹۰
۲۸۳	۱۰۱۹۱
۲۸۴	۱۰۱۹۲
۲۸۵	۱۰۱۹۳
۲۸۶	۱۰۱۹۴
۲۸۷	۱۰۱۹۵
۲۸۸	۱۰۱۹۶
۲۸۹	۱۰۱۹۷
۲۹۰	۱۰۱۹۸
۲۹۱	۱۰۱۹۹
۲۹۲	۱۰۲۰۰
۲۹۳	۱۰۲۰۱
۲۹۴	۱۰۲۰۲
۲۹۵	۱۰۲۰۳
۲۹۶	۱۰۲۰۴
۲۹۷	۱۰۲۰۵
۲۹۸	۱۰۲۰۶
۲۹۹	۱۰۲۰۷
۳۰۰	۱۰۲۰۸
۳۰۱	۱۰۲۰۹
۳۰۲	۱۰۲۱۰
۳۰۳	۱۰۲۱۱
۳۰۴	۱۰۲۱۲
۳۰۵	۱۰۲۱۳
۳۰۶	۱۰۲۱۴
۳۰۷	۱۰۲۱۵
۳۰۸	۱۰۲۱۶
۳۰۹	۱۰۲۱۷
۳۱۰	۱۰۲۱۸
۳۱۱	۱۰۲۱۹
۳۱۲	۱۰۲۲۰
۳۱۳	۱۰۲۲۱
۳۱۴	۱۰۲۲۲
۳۱۵	۱۰۲۲۳
۳۱۶	۱۰۲۲۴
۳۱۷	۱۰۲۲۵
۳۱۸	۱۰۲۲۶
۳۱۹	۱۰۲۲۷
۳۲۰	۱۰۲۲۸
۳۲۱	۱۰۲۲۹
۳۲۲	۱۰۲۳۰
۳۲۳	۱۰۲۳۱
۳۲۴	۱۰۲۳۲
۳۲۵	۱۰۲۳۳
۳۲۶	۱۰۲۳۴
۳۲۷	۱۰۲۳۵
۳۲۸	۱۰۲۳۶
۳۲۹	۱۰۲۳۷
۳۳۰	۱۰۲۳۸
۳۳۱	۱۰۲۳۹
۳۳۲	۱۰۲۴۰
۳۳۳	۱۰۲۴۱
۳۳۴	۱۰۲۴۲
۳۳۵	۱۰۲۴۳
۳۳۶	۱۰۲۴۴
۳۳۷	۱۰۲۴۵
۳۳۸	۱۰۲۴۶
۳۳۹	۱۰۲۴۷
۳۴۰	۱۰۲۴۸
۳۴۱	۱۰۲۴۹
۳۴۲	۱۰۲۵۰
۳۴۳	۱۰۲۵۱
۳۴۴	۱۰۲۵۲
۳۴۵	۱۰۲۵۳
۳۴۶	۱۰۲۵۴
۳۴۷	۱۰۲۵۵
۳۴۸	۱۰۲۵۶
۳۴۹	۱۰۲۵۷
۳۵۰	۱۰۲۵۸
۳۵۱	۱۰۲۵۹
۳۵۲	۱۰۲۶۰
۳۵۳	۱۰۲۶۱
۳۵۴	۱۰۲۶۲
۳۵۵	۱۰۲۶۳
۳۵۶	۱۰۲۶۴
۳۵۷	۱۰۲۶۵
۳۵۸	۱۰۲۶۶
۳۵۹	۱۰۲۶۷
۳۶۰	۱۰۲۶۸
۳۶۱	۱۰۲۶۹
۳۶۲	۱۰۲۷۰
۳۶۳	۱۰۲۷۱
۳۶۴	۱۰۲۷۲
۳۶۵	۱۰۲۷۳
۳۶۶	۱۰۲۷۴
۳۶۷	۱۰۲۷۵
۳۶۸	۱۰۲۷۶
۳۶۹	۱۰۲۷۷
۳۷۰	۱۰۲۷۸
۳۷۱	۱۰۲۷۹
۳۷۲	۱۰۲۸۰
۳۷۳	۱۰۲۸۱
۳۷۴	۱۰۲۸۲
۳۷۵	۱۰۲۸۳
۳۷۶	۱۰۲۸۴
۳۷۷	۱۰۲۸۵
۳۷۸	۱۰۲۸۶
۳۷۹	۱۰۲۸۷
۳۸۰	۱۰۲۸۸
۳۸۱	۱۰۲۸۹
۳۸۲	۱۰۲۹۰
۳۸۳	۱۰۲۹۱
۳۸۴	۱۰۲۹۲
۳۸۵	۱۰۲۹۳
۳۸۶	۱۰۲۹۴
۳۸۷	۱۰۲۹۵
۳۸۸	۱۰۲۹۶
۳۸۹	۱۰۲۹۷
۳۹۰	۱۰۲۹۸
۳۹۱	۱۰۲۹۹
۳۹۲	۱۰۳۰۰
۳۹۳	۱۰۳۰۱
۳۹۴	۱۰۳۰۲
۳۹۵	۱۰۳۰۳
۳۹۶	۱۰۳۰۴
۳۹۷	۱۰۳۰۵
۳۹۸	۱۰۳۰۶
۳۹۹	۱۰۳۰۷
۴۰۰	۱۰۳۰۸
۴۰۱	۱۰۳۰۹
۴۰۲	۱۰۳۱۰
۴۰۳	۱۰۳۱۱
۴۰۴	۱۰۳۱۲
۴۰۵	۱۰۳۱۳
۴۰۶	۱۰۳۱۴
۴۰۷	۱۰۳۱۵
۴۰۸	۱۰۳۱۶
۴۰۹	۱۰۳۱۷
۴۱۰	۱۰۳۱۸
۴۱۱	۱۰۳۱۹
۴۱۲	۱۰۳۲۰
۴۱۳	۱۰۳۲۱
۴۱۴	۱۰۳۲۲
۴۱۵	۱۰۳۲۳
۴۱۶	۱۰۳۲۴
۴۱۷	۱۰۳۲۵
۴۱۸	۱۰۳۲۶
۴۱۹	۱۰۳۲۷
۴۲۰	۱۰۳۲۸
۴۲۱	۱۰۳۲۹
۴۲۲	۱۰۳۳۰
۴۲۳	۱۰۳۳۱
۴۲۴	۱۰۳۳۲
۴۲۵	۱۰۳۳۳
۴۲۶	۱۰۳۳۴
۴۲۷	۱۰۳۳۵
۴۲۸	۱۰۳۳۶
۴۲۹	۱۰۳۳۷
۴۳۰	۱۰۳۳۸
۴۳۱	۱۰۳۳۹
۴۳۲	۱۰۳۴۰
۴۳۳	۱۰۳۴۱
۴۳۴	۱۰۳۴۲
۴۳۵	۱۰۳۴۳
۴۳۶	۱۰۳۴۴
۴۳۷	۱۰۳۴۵
۴۳۸	۱۰۳۴۶
۴۳۹	۱۰۳۴۷
۴۴۰	۱۰۳۴۸
۴۴۱	۱۰۳۴۹
۴۴۲	۱۰۳۵۰
۴۴۳	۱۰۳۵۱
۴۴۴	۱۰۳۵۲
۴۴۵	۱۰۳۵۳
۴۴۶	۱۰۳۵۴
۴۴۷	۱۰۳۵۵
۴۴۸	۱۰۳۵۶
۴۴۹	۱۰۳۵۷
۴۵۰	۱۰۳۵۸
۴۵۱	۱۰۳۵۹
۴۵۲	۱۰۳۶۰
۴۵۳	۱۰۳۶۱
۴۵۴	۱۰۳۶۲
۴۵۵	۱۰۳۶۳
۴۵۶	۱۰۳۶۴
۴۵۷	۱۰۳۶۵
۴۵۸	۱۰۳۶۶
۴۵۹	۱۰۳۶۷
۴۶۰	۱۰۳۶۸
۴۶۱	۱۰۳۶۹
۴۶۲	۱۰۳۷۰
۴۶۳	۱۰۳۷۱
۴۶۴	۱۰۳۷۲
۴۶۵	۱۰۳۷۳
۴۶۶	۱۰۳۷۴
۴۶۷	۱۰۳۷۵
۴۶۸	۱۰۳۷۶
۴۶۹	۱۰۳۷۷
۴۷۰	۱۰۳۷۸
۴۷۱	۱۰۳۷۹
۴۷۲	۱۰۳۸۰
۴۷۳	۱۰۳۸۱
۴۷۴	۱۰۳۸۲
۴۷۵	۱۰۳۸۳
۴۷۶	۱۰۳۸۴
۴۷۷	۱۰۳۸۵
۴۷۸	۱۰۳۸۶
۴۷۹	۱۰۳۸۷
۴۸۰	۱۰۳۸۸
۴۸۱	۱۰۳۸۹
۴۸۲	۱۰۳۹۰
۴۸۳	۱۰۳۹۱
۴۸۴	۱۰۳۹۲
۴۸۵	۱۰۳۹۳
۴۸۶	۱۰۳۹۴
۴۸۷	۱۰۳۹۵
۴۸۸	۱۰۳۹۶
۴۸۹	۱۰۳۹۷
۴۹۰	۱۰۳۹۸
۴۹۱	۱۰۳۹۹
۴۹۲	۱۰۴۰۰
۴۹۳	۱۰۴۰۱
۴۹۴	۱۰۴۰۲
۴۹۵	۱۰۴۰۳
۴۹۶	۱۰۴۰۴
۴۹۷	

پ. قیمه‌هه در محدوده و حریم استحفاضی شهر، برای آدرسها یکی که در جدول فوق تعریف نشده، ملاک عمل وصول عوارض، برایر بازدیکترین و مشابه ترین آدرس می‌باشد.

در مسایر کاربریها ارزش معاملاتی عرصه کسری از ارزش معاملاتی مسکونی به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	نوع کاربری	ضریب تعدیل به نسبت کاربری مسکونی
۱	خدماتی، آموزشی، فرهنگی، بهداشتی - درمانی، تفریحی - ورزشی، گردشگری، هتلداری و ...	۰/۷
۲	صنعتی، کارگاهی، حمل و نقل، انبار و توافقگاه	۰/۶
۳	کشاورزی: الف) باغات، اراضی مزروعی آبی، دامداری، دامداری، پرورش طیور و آبیان، پرورش گل و گیاه و ...	۰/۴
۴	(ب) اراضی مزروعی دیمی	۰/۳
۵	مسایر	۰/۲

دیار عبدالله زاده مسکن شورای اسلامی شهر پاوه



ارزش معاملاتی ساختمان (ضریب مصالح):

ردیف	نوع کاربری اعیانی	قیمت هر متر مربع ساختمان بر مبنای نوع سازه (ریال)	نام بتوون، اسکلت بتونی / فلزی / اسوله	سایر
۱	تجاری	۵۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	
۲	مسکونی و اداری	۴۶۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	
۳	خدماتی، آموزشی، فرهنگی، بهداشتی - درمانی، صفتی - گارگاهی، تغذیه‌ی - ورزشی، گردشگری، هتلداری، حمل و نقل، اپارا توافقگاه و ...	۳۵۰,۰۰۰	۱۱۵,۰۰۰	
۴	کشاورزی (دامداری، دامبروری، پرورش طیور و آبیان، پرورش گل و گیاه و ...)	۳۴۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	

* تذکرۀ برای محاسبه ارزش معاملاتی اعیانی املاک، ۳٪ ارزش معاملاتی هر متر مربع عرصه که مبنای محاسبه ارزش معاملاتی عرصه ملک قرار گرفته است، به قیمت هر متر مربع ساختمان مندرج در جدول فوق اضافه می‌گردد.

- در ساختمان‌های مسکونی و اداری بیش از پنج طبقه (بدون احتساب زیرزمین و پیلوت) از طبقه ششم به بالا به ازای هر طبقه بالاتر، یک و نیم درصد (۱۵.۵٪) به قیمت هر متر مربع ساختمان ردیف ۲ جدول فوق اضافه می‌شود.
- در ساختمان‌های تجاری به ازای هر طبقه بالاتر یا پایین تراز همکف، ده درصد (۱۰٪) و حداقل سی درصد (۳۰٪) از ارزش معاملاتی هر متر مربع ساختمان (اعیانی) موضوع ردیف یک جدول فوق کسر می‌شود.
- چنانچه ساختمانی فاقد طبقه همکف (همسطح با معبر اصلی) باشد، اوین طبقه بالاتر یا پایین تراز سطح معبر مربوطه همکف محسوب می‌گردد.

- ارزش هر متر مربع پارکینگ و اپارا متعلق به هر واحد ساختمانی معادل پنجاه درصد (۵۰٪) قیمت هر متر مربع ساختمان مندرج در جدول فوق تعیین می‌گردد.

دیار عبید الله آزاد - رئیسی شورای اسلامی شهر پاوه

سالم موادی - شهردار پاوه



۵- به ازای هر سال قدمت ساختمان (با ارائه استناد و مدارک مثبته) تا سقف ۴ سال نسبت به سال محاسبه، ارزش معاملاتی بیست درصد (۲۰٪) از کل ارزش معاملاتی اعیانی ملک (تا سقف ۴۰ درصد) که مطابق پندهای فوق تعیین می گردد، کسر می شود.

۶- کلیه فضاهای غیر مستغف و همچنین مساعات ساختمان در محاسبه ارزش معاملاتی ساختمان (اعیانی) املاک منظور نمی شود.

ارزش معاملاتی اعیانی واحدهای تکمیل نشد:

ارزش معاملاتی اعیانی ساختمان های تکمیل نشده با توجه به وضعیت آن در هر یک از مراحل ساخت و پرداخت مقدرات بخش دوم ضوابط اجرایی این مجموعه به شرح ذیل تعیین می گردد. ضمناً در املاکی که دارای دو یا چند طبقه می باشند، ارزش معاملاتی اعیانی هر طبقه بر اساس تطبیق وضعیت موجود آن با یکی از مراحل چهار گانه ذیل محاسبه می گردد:

ردیف	مراحل ساخت ساختمان	درصد ارزش معاملاتی اعیانی
۱	فونداسیون	۱۰
۲	اسکلت	۳۰
۳	سفت کاری	۵۰
۴	نازک کاری	۸۰

دیار عبداله زاده - شهردار پاوه شهری اسلامی شهر پاوه

سالم مرادی - شهردار پاوه

